



ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 255 DEL 27/02/2024

OGGETTO: "Progetto di Area pubblica (UMI 5) di cui al Piano Attuativo adottato con Delibera di CC. N.78/2022 e successiva delib.N.71/2023, sito in via San Donnino N.122" - Approvazione Nomina del Collaudatore.

IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO	
Spese per formazione	NO	

Denominazione	SI/NO	Importo
Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Spese per missioni	NO	
Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

ORIGINALE

Determinazione n° 255 del 27/02/2024

OGGETTO: "Progetto di Area pubblica (UMI 5) di cui al Piano Attuativo adottato con Delibera di CC. N.78/2022 e successiva delib.N.71/2023, sito in via San Donnino N.122" - Approvazione Nomina del Collaudatore.

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- Con deliberazione di C.C. n° 71 del 06/11/2023 è stata approvata, ai sensi dell'art.112 della L.R.65/2014, la Variante al Piano Attuativo "Recupero ai fini residenziali di un capannone dismesso da oltre un triennio, sito in frazione Marlia, via San Donnino", divenuta efficace a seguito di pubblicazione sul BURT N°47 del 22 Novembre 2023;
- Che con la delibera di C.C. n°71 del 06/11/2023 veniva approvata la "Bozza di Convenzione" per l'intervento di Variante Semplificata;

ATTESTATO:

- che il progetto di piano attuativo, nella sua ultima versione, prevede in sintesi il Recupero ai fini residenziali di un capannone dismesso da oltre un triennio, sito in frazione Marlia, Via S.Donnino n.122, con relative opere di urbanizzazione;
- che ai sensi dell'art.16 c.2 bis del D.Lgs. 380/2001 nell'ambito degli strumenti attuativi e degli atti equivalenti comunque denominati nonché degli interventi

in diretta attuazione dello strumento urbanistico generale, l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 c.1 del D.Lgs. n. 36 del 2023, funzionali all'intervento di trasformazione urbanistica del territorio, è a carico del titolare del permesso di costruire e non trova applicazione il Codice dei Contratti;

DATO ATTO:

- che in data 29/12/2023 è stata sottoscritta la Convenzione rep. 3631 registrata a Lucca il 04/01/2024 al n.69 serie 1T tra Comune di Capannori e i titolari del P.U.A. per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione all'interno del Piano Attuativo per "Recupero ai fini residenziali di un capannone dismesso da oltre un triennio, sito in frazione Marlia, via S.Donnino, 122"

- che la nomina del tecnico incaricato alla redazione del certificato di collaudo, ai sensi dell'Art. 3 della convenzione sopra citata, dovrà essere approvata dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio del Comune di Capannori;

- a tale scopo con prot. n° 6179 del 29/01/2024 "la parte privata" ha comunicato per scritto al Dirigente del Settore Assetto del Territorio il nominativo dell' Ing. Domenico Mei, con studio in Lucca Via Campioni n.145, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lucca al n.655 quale tecnico selezionato per il collaudo delle opere di urbanizzazione di cui al P2023/0010, consistenti nella realizzazione di Opere di Urbanizzazione primaria relative a viabilità pedonale, veicolare, parcheggi, reti impiantistiche e verde pubblico, relative al piano attuativo;

VISTO:

- il certificato di casellario giudiziale del tecnico indicato pervenuto con prot.7807 del 02/02/2024, secondo i controlli previsti dall'art. 94 del D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i.

- il certificato di regolarità contributiva del tecnico indicato pervenuto con prot.4047 del 18/01/2024 da Inarcassa;

- la Dichiarazione ex art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art.53, comma 16-TER, del D.Lgs. 165/2001 di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencante nell'art. 94 comma 1 del D. Lgs. 36/2023

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 8 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Considerato che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Amministrazione Comunale di Capannori;

DETERMINA

- di approvare la nomina dell'Ing. Domenico Mei, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lucca al n.655, quale collaudatore proposto dalla parte privata con lettera prot.6179 del 29/01/2024, per le opere di urbanizzazione di cui al P2023/0010 consistenti nella realizzazione di Opere di Urbanizzazione primaria relative a viabilità pedonale, veicolare, parcheggi, reti impiantistiche e verde pubblico, di cui al Piano Attuativo;
- di dare atto che tale procedura è prevista ai sensi dell'Art. 3 della Convenzione al rep. 3631 registrata a Lucca il 04/01/2024 al n.69 serie 1T , relativa al piano urbanistico attuativo "RECUPERO AI FINI RESIDENZIALI DI UN CAPANNONE DISMESSO, SITO IN FRAZIONE MARLIA, VIA S.DONNINO 122";
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Silvia Giorgi Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Territoriale che dichiara l'insussistenza di conflitti di interesse.

Capannori, 27/02/2024

IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.