



ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 422 DEL 28/03/2024

OGGETTO: Stipula convenzione relativa al Piano attuativo per la riqualificazione mediante ristrutturazione di un complesso edilizio composto da fabbricati decadenti, adottato con C.C.97/2022 ed efficace con pubblicazione sul BURT n.6 del 08.02.2023 e successivamente variato con C.C.14/2024

IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO	
Spese per formazione	NO	

Denominazione	SI/NO	Importo
Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Spese per missioni	NO	
Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 422 del 28/03/2024

OGGETTO: Stipula convenzione relativa al Piano attuativo per la riqualificazione mediante ristrutturazione di un complesso edilizio composto da fabbricati decadenti, adottato con C.C.97/2022 ed efficace con pubblicazione sul BURT n.6 del 08.02.2023 e successivamente variato con C.C.14/2024

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n° 97 del 14/12/2022 è stato adottato il "Piano Attuativo per la riqualificazione mediante ristrutturazione di un complesso edilizio composto da fabbricati decadenti, sito in frazione di Marlia, via Paolinelli", divenuto efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di efficacia sul BURT n.6 del 08.02.2023
- con delibera C.C.n.14 del 27/3/2024 è stata approvata ai sensi dell'art. 112 della L.R. n. 10/11/2014 n° 65 la "variante semplificata al Piano attuativo per la riqualificazione mediante ristrutturazione di un complesso edilizio composto da fabbricati decadenti adottato con C.C.97/2022 ed efficace con pubblicazione sul BURT n.6 del 08.02.2023, richiesta con prot.9729 del 12/2/2024 da Risparmio s.n.c. di Albo e Giuseppe Cardella e Francesca Mennucci;
- Che unitamente alla suddetta Variante al Piano Attuativo suddetto è stato approvato il relativo *Schema di Convenzione* tra il Comune di Capannori e i Risparmio s.n.c. di Albo e Giuseppe Cardella e Francesca Mennucci;

PREMESSO CHE l'atto verrà stipulato dal Notaio di fiducia scelto dai componenti;

RITENUTO:

Che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 del D.lgs n. 267/2000;

VISTI gli articoli 107 e 192 del D. Lgs n. 267/2000;

VISTO l'articolo 7 del Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Di stipulare l'atto per la Convenzione relativa al "Piano attuativo per la riqualificazione mediante ristrutturazione di un complesso edilizio composto da fabbricati decadenti" adottato con C.C.97/2022 ed efficace con pubblicazione sul BURT n.6 del 08.02.2023, come variata con C.C.14 del 27/3/2024 tra il Comune di Capannori e Risparmio s.n.c. di Albo e Giuseppe Cardella e Francesca Mennucci

Di stabilire altresì che tutte le spese tecniche, contrattuali e conseguenziali necessarie per il presente atto sono a totale carico della Risparmio s.n.c. di Albo e Giuseppe Cardella e Francesca Mennucci

Di stabilire che il presente atto verrà stipulato dal Notaio di fiducia scelto dai componenti;

Di stabilire che per il Comune di Capannori interverrà il Dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio del Comune di Capannori Arch. Luca Gentili, che dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013;

Di autorizzare il Notaio, in sede di stipula, ad apportare modifiche non sostanziali allo schema di convenzione adottato, da esso ritenute necessarie per la sottoscrizione della medesima;

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D. lgs n. 267/2000;

Di dare atto che la presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D. lgs n. 33/2013;

Capannori, 28/03/2024

IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.