



ORIGINALE

SETTORE CANTONIERE DI PAESE

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1532 DEL 27/11/2023

OGGETTO: **Recupero funzionale dell'edificio e dell'area esterna del
"Circolo OASI" sito in Via dei Malfatti, 49/D in Pieve San Paolo
- Capannori (LU) - LOTTO I - Approvazione progetto esecutivo**

IL DIRIGENTE

LUCA GENTILI / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
---------------	-------	---------	---------------	-------	---------

Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE CANTONIERE DI PAESE

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 1532 del 27/11/2023

OGGETTO: Recupero funzionale dell'edificio e dell'area esterna del "Circolo OASI" sito in Via dei Malfatti, 49/D in Pieve San Paolo - Capannori (LU) - LOTTO I - Approvazione progetto esecutivo

SETTORE CANTONIERE DI PAESE

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000 in materia di attribuzioni dirigenziali, fra cui il comma 3 lett. d) figura l'adozione degli atti di gestione finanziaria dell'ente;

Visto il decreto sindacale n. 47 del 05/04/2023 di attribuzione ad interim al sottoscritto delle funzioni dirigenziali del Settore "Cantoniere di Paese";

Visti gli strumenti di programmazione dell'ente:

- il Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 22.02.2023, e il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 approvato deliberazione di consiglio comunale n. 12 del 22.02.2023, da ultimo variati con deliberazione di giunta n. 214 del 29/08/2023 ratificata con deliberazione di consiglio n. 62 del 27.09.2023;
- la delibera di giunta n. 52 del 10.03.2023 di assegnazione delle risorse finanziarie relative al bilancio di previsione 2023 ai dirigenti;

Considerato che il RUP, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, è l'ing. Gabriele Giannini Giannecchini, tecnico dell'Ufficio "Gestione delle Infrastrutture e degli Edifici" del Settore "Cantoniere di Paese", nominato con atto del Dirigente di cui al prot. n. 67405/2023;

Preso atto che il Codice Unico di Progetto assegnato è CUP: G53I23000030004;

Vista la delibera di giunta n. 268 del 24.10.2023 di approvazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP) con suddivisione del progetto in 2 lotti funzionali;

Considerato che la delibera di giunta n.268 del 24.10.2023 stabilisce la conformità del progetto alle norme del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e s.m.i. e avrà i medesimi effetti del permesso di costruire;

Visto il progetto esecutivo relativo al primo lotto funzionale, denominato “Recupero funzionale dell’edificio e dell’area esterna del “Circolo OASI” sito in Via dei Malfatti, 49/D in Pieve San Paolo – Capannori (LU) – LOTTO I” redatto in questo mese di novembre 2023 dall'Ufficio Gestione delle Infrastrutture e degli Edifici (progettista Ing. Gabriele Giannini Giannecchini), allegato al presente atto quale parte integrante, dell'importo complessivo di € 80.000,00 e costituito dai seguenti elaborati:

N°	Codice	Titolo elaborato
1	A.0	ELENCO ELABORATI
2	A.1	CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
3	A.2	RELAZIONE GENERALE
4	A.3	RELAZIONE SPECIALISTICA
5	A.4	COMPUTO METRICO SICUREZZA
6	A.5	QUADRO ECONOMICO
7	A.6	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
8	A.7	FASCICOLO DELL’OPERA
9	A.8	PIANO DI MANUTENZIONE
10	A.9	SCHEMA DI CONTRATTO
11	A.10	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI DEI PREZZI
12	A.11	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
13	A.12	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
14	A.13	CRONOPROGRAMMA
15	TAV.1	PLANIMETRIA STATO ATTUALE / MODIFICATO / SOVRAPPOSTO
16	TAV.2	PLANIMETRIA STATO MODIFICATO - QUOTE E PARTICOLARI
17	TAV.3	PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI
18	TAV.4	PLANIMETRIA IMPIANTI IDRAULICI E CLIMATIZZAZIONE
19	TAV.5	SCHEMA ELETTRICO Q0 QUADRO CONSEGNA
20	TAV.6	SCHEMA ELETTRICO Q1 QUADRO GENERALE

Ed avente il seguente quadro economico:

A1 - IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D’ASTA				
A1.1 - a misura	€	45.064,41	€	45.064,41
A2 - IMPORTO PER COSTO DELLA MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO D’ASTA				

A2.1 - a misura	€	17.809,40	€	17.809,40
A3 - IMPORTO PER COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA				
A3.1 - a misura	€	1.502,84	€	1.502,84
TOTALE LAVORI			€	64.376,65
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
B1 - I.V.A. (22%)	€	14.162,86		
B2 - Contributo ANAC	€	35,00		
B2 - Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023	€	1.287,53		
B3 - Arrotondamenti, Imprevisti	€	137,96		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	15.623,35
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO			€	80.000,00

Dato atto della necessità di approvare il progetto esecutivo dei “Recupero funzionale dell’edificio e dell’area esterna del “Circolo OASI” sito in Via dei Malfatti, 49/D in Pieve San Paolo - Capannori (LU) - LOTTO I” per un importo complessivo pari a € 80.0000,00;

Considerato, in base all’istruttoria preordinata al presente atto svolta dal Dirigente del Settore e dal RUP, che:

- il progetto in esame è stato verificato da parte del Dirigente del Settore, Arch. Luca Gentili, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, in contraddittorio con il progettista, il cui verbale di verifica è allegato come parte integrante al presente atto;
- il progetto in esame è stato validato da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, il cui verbale di validazione è allegato come parte integrante al presente atto;

Rilevato che l'art. 45 del D. Lgs. 36/2023 introduce e disciplina gli incentivi per funzioni tecniche;

Preso atto che la copertura finanziaria dell'intervento per complessivi € 80.000 troverà copertura nel seguente modo:

- € 78.712,47 al cap. 21050/49 del bilancio 2023/2025, esercizio 2023, finanziato con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;
- € 1.287,53 dal cap. 21201 del bilancio 2023/2025 finanziato con avanzo destinato per incentivo alle funzioni tecniche;

Ritenuto di poter attestare, con la firma del presente atto, la regolare correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147bis del D. Lgs. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta all'obbligo di pubblicazione su Amministrazione Trasparente ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016 vigente sino al 31.12.2023, oltreché all'albo pretorio ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. **di approvare** il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Recupero funzionale dell’edificio e dell’area esterna del “Circolo OASI” sito in Via dei Malfatti, 49/D in Pieve San Paolo – Capannori (LU) – LOTTO I” redatto in questo mese di novembre 2023 dall'Ufficio Gestione delle Infrastrutture e degli Edifici (progettista Ing. Gabriele Giannini Giannecchini), allegato al presente atto quale parte integrante, dell'importo complessivo di € 80.000,00 e costituito dai seguenti elaborati:

N°	Codice	Titolo elaborato
1	A.0	ELENCO ELABORATI
2	A.1	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
3	A.2	RELAZIONE GENERALE
4	A.3	RELAZIONE SPECIALISTICA
5	A.4	COMPUTO METRICO SICUREZZA
6	A.5	QUADRO ECONOMICO
7	A.6	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
8	A.7	FASCICOLO DELL'OPERA
9	A.8	PIANO DI MANUTENZIONE
10	A.9	SCHEMA DI CONTRATTO
11	A.10	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI DEI PREZZI
12	A.11	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
13	A.12	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
14	A.13	CRONOPROGRAMMA
15	TAV.1	PLANIMETRIA STATO ATTUALE / MODIFICATO / SOVRAPPOSTO
16	TAV.2	PLANIMETRIA STATO MODIFICATO - QUOTE E PARTICOLARI
17	TAV.3	PLANIMETRIA IMPIANTI ELETTRICI
18	TAV.4	PLANIMETRIA IMPIANTI IDRAULICI E CLIMATIZZAZIONE
19	TAV.5	SCHEMA ELETTRICO Q0 QUADRO CONSEGNA
20	TAV.6	SCHEMA ELETTRICO Q1 QUADRO GENERALE

Ed avente il seguente quadro economico:

A1 - IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA				
A1.1 - a misura	€	45.064,41	€	45.064,41
A2 - IMPORTO PER COSTO DELLA MANODOPERA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA				
A2.1 - a misura	€	17.809,40	€	17.809,40
A3 - IMPORTO PER COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA				
A3.1 - a misura	€	1.502,84	€	1.502,84
TOTALE LAVORI			€	64.376,65

B - SOMME A DISPOSIZIONE				
B1 - I.V.A. (22%)	€	14.162,86		
B2 - Contributo ANAC	€	35,00		
B2 - Incentivo art.45 D.Lgs. 36/2023	€	1.287,53		
B3 - Arrotondamenti, Imprevisti	€	137,96		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	15.623,35
TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO			€	80.000,00

2. **di dare atto** che la copertura finanziaria dell'intervento per complessivi € 80.000 troverà copertura nel seguente modo:
 - € 78.712,47 al cap. 21050/49 del bilancio 2023/2025, esercizio 2023, finanziato con mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti;
 - € 1.287,53 dal cap. 21201 del bilancio 2023/2025 finanziato con avanzo destinato per incentivo alle funzioni tecniche;
3. **di dare atto** che il codice unico di progetto CUP è G53I23000030004;
4. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi del d.lgs. 36/2023 è l'ing. Gabriele Giannini Giannecchini del Settore "Cantoniere di Paese", Ufficio "Gestione delle Infrastrutture e degli Edifici" che, congiuntamente al Geom. Roberto Michetti in qualità di responsabile E.Q. dell'ufficio suddetto, dichiarano l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dell'art.6bis della Legge 241/90 e s.m.i.;
5. **di dare atto inoltre** che il Dirigente del Settore Gestione del Territorio è l'Arch. Luca Gentili, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi e/o incompatibilità a norma del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
6. **di confermare** che la presente determinazione è soggetta all'obbligo di pubblicazione su Amministrazione Trasparente ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, vigente sino al 31.12.2023, oltreché all'albo pretorio ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000;

Capannori, 27/11/2023

IL DIRIGENTE
LUCA GENTILI / ArubaPEC S.p.A.

