



ORIGINALE

## SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

### REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

#### DETERMINAZIONE N° 1716 DEL 14/12/2023

**OGGETTO:** “Parco di Marlia accessibilità e servizi ” PNRR - Missione 5  
Componente 2 Investimento/subinvestimento  
2.1“Rigenerazione Urbana” CUP G51B21002290001 CIG  
957408942E. Proroga termine esecuzione lavori

#### IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO	
Spese per formazione	NO	

Denominazione	SI/NO	Importo
Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Spese per missioni	NO	
Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL  
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia ([www.comune.capannori.lu.it](http://www.comune.capannori.lu.it))

ORIGINALE

## **Determinazione n° 1716 del 14/12/2023**

**OGGETTO: "Parco di Marlia accessibilità e servizi " PNRR - Missione 5  
Componente 2 Investimento/subinvestimento  
2.1 "Rigenerazione Urbana" CUP G51B21002290001 CIG  
957408942E. Proroga termine esecuzione lavori**

### **SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

#### **IL DIRIGENTE**

#### **VISTI**

- il decreto sindacale n. 41/2023 con cui viene attribuito all'arch. Luca Gentili l'incarico di responsabilità del Settore "Assetto e Gestione del Territorio";
- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il Regolamento comunale di contabilità attualmente vigente;

#### **PREMESSO** che:

- Che l'area oggetto di intervento risulta ceduta al Comune di Capannori a seguito della firma della Convenzione "Piano Attuativo A.P.2 della Frazione di Marlia via della Chiesa" rep. 33.695 raccolta 6.489 registrato a Lucca il 13/10/2020 al n. 5904 e risulta, al momento, nella piena disponibilità del Comune di Capannori;
- che il progetto ad oggetto "Parco di Marlia accessibilità e servizi" permette la sistemazione verde della suddetta Area, realizzando un parco dove troveranno spazio sentieri, zone relax per gli adulti e zone adatte al gioco dei bambini che andranno alla scoperta del mondo attraverso la natura;
- che in prossimità del Parco di Marlia si trova la scuola dell'infanzia e nelle aree circostanti sono già approvati e convenzionati due piani di lottizzazione con previsione di alloggi residenziali che potranno anch'essi fruire del parco;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 31/05/2022 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto preliminare dei lavori “Parco di Marlia accessibilità e servizi”;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 22/11/2022 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dei lavori “Parco di Marlia accessibilità e servizi”;
- che il progetto è risultato beneficiario di contributo “finanziato dall’Unione europea - Next Generation EU” - previsto dall’articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, individuato con decreto del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, il 30 dicembre 2021;
- con la Determinazione n. 1611 del 27/12/2022 è stato approvato progetto esecutivo, prenotazione dell’impegno di spesa, determina a contrarre e approvazione della modalità di scelta del contraente, per i lavori di cui al progetto “Parco di Marlia accessibilità e servizi” PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1“Rigenerazione Urbana” CUP G51B21002290001;
- con la Determinazione n. 568 del 22/05/2023 di Presa d'atto del Verbale di Gara - Approvazione proposta di aggiudicazione ed impegno di Spesa per la "Realizzazione del “Parco di Marlia accessibilità e servizi ” PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1“Rigenerazione Urbana” CUP G51B21002290001 CIG 957408942E sono stati affidati i lavori alla ditta “I GIARDINI DEL SUD SRL” con sede legale in Via Campana 24, Qualiano (NA), cod. fisc. e P.Iva 03489740633, che ha offerto un ribasso del 26,813% sull’importo posto a base di gara e per un importo offerto di Euro 191.749,94 oltre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 7.630,25 per un totale offerto al netto dell’IVA di Euro 199.380,19;

**DATO ATTO** che:

- in data 27/07/2023 è stato stipulato il contratto Rep. n. 16519/2023
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 17/07/2023;
- il termine iniziale dei lavori era previsto per il giorno 14/11/2023;
- che in data 01/08/2023 sono stati sospesi i lavori a causa del periodo particolarmente torrido;
- che in data 30/08/2023 sono stati ripresi i lavori e che pertanto a seguito della sospensione di 29 gg, la nuova data di fine lavori è stata spostata al 13/12/2023;
- i lavori sono attualmente in corso;

**VISTA** la richiesta, inoltrata dall’impresa I GIARDINI DEL SUD Srl, affidataria dei lavori, con prot. N° 79519 del 05/12/2023, volta ad ottenere una proroga alla data di

scadenza dei lavori rispetto al termine contrattuale previsto per il giorno 13 dicembre 2023, a causa delle condizioni climatiche avverse che non consentono la lavorazione del terreno;

#### **CONSIDERATI**

- l'effettivo lungo periodo particolarmente piovoso effettivamente constatato
- l'effettiva impossibilità attuale, di eseguire lavorazioni sul terreno a causa delle delle condizioni dello stesso per l'eccessiva presenza di acqua al suo interno

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del Decreto legislativo 18/04/2016 n. 50, che:

- la richiesta è pervenuta in tempo utile;
- le motivazioni sopra citate non consentono il rispetto della data di ultimazione dei lavori originariamente prevista dai termini contrattuali, indipendenti dalla volontà delle parti e non sono ascrivibili all'Appaltatore;

**RITENUTO** di autorizzare una proroga di 30 giorni naturali e consecutivi alla ditta I GIARDINI DEL SUD Srl, per l'ultimazione dei lavori in oggetto, fissando a 150 gg. la nuova durata contrattuale dei lavori a condizione che essa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta in contrasto con le condizioni contrattuali;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

#### **D E T E R M I N A**

1. Di autorizzare una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi alla ditta "I GIARDINI DEL SUD SRL" con sede legale in Via Campana 24, Qualiana (NA), cod. fisc. e P.Iva 03489740633, per l'ultimazione dei lavori relativi al "Parco di Marlia accessibilità e servizi " PNRR - Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1"Rigenerazione Urbana" CUP G51B21002290001 CIG 957408942E, fissando a 150 gg. la nuova durata contrattuale dei lavori a condizione che essa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta in contrasto con le condizioni contrattuali;
2. Di dare atto che, tenendo conto della presente proroga, e della sospensione concessa descritta in premessa il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è il 12 gennaio 2024, salvo diverse disposizioni che potranno essere impartite nel corso dei lavori;
3. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla ditta "I GIARDINI DEL SUD SRL" con sede legale in Via Campana 24, Qualiano (NA), cod. fisc. e P.Iva 03489740633 ed al Direttore dei Lavori;

4. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
6. Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere pubblicata secondo le previsioni del d.lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i.;
7. Di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luca Gentili il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi e/o incompatibilità a norma del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i.;
8. di attestare che il firmatario del presente atto, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse e/o incompatibilità, a norma del DPR 62/2013 e dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, e ss.mm.ii.

**Capannori, 14/12/2023**

**IL DIRIGENTE**  
GENTILI LUCA / ArubaPEC S.p.A.