

ORIGINALE

## SETTORE CANTONIERE DI PAESE

### REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

#### DETERMINAZIONE N° 1718 DEL 14/12/2023

**OGGETTO:** Determinazione a contrattare semplificata e contestuale affidamento dei lavori di manutenzione sugli impianti elettrici delle centrali termiche a servizio di edifici e plessi scolastici comunali all'operatore economico Martinelli Impianti P.Iva 01226490462 . - CIG Z593DC76B2

**il Responsabile**

***MICHETTI ROBERTO / InfoCamere S.C.p.A.***

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

| Creditore/Debitore                 | Importo  | Codice gestionale | CIG        | CUP | Capitolo        | Tipo | Impegno | Scadenza<br>Obbligazione |
|------------------------------------|----------|-------------------|------------|-----|-----------------|------|---------|--------------------------|
| <b>MARTINELLI<br/>IMPIANTI SRL</b> | 5.534,22 | U.1.03.02.09.004  | Z593DC76B2 |     | 01051.03.010941 | I    | 5039    | 2023                     |

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

| Denominazione                                                     | SI/NO | Importo | Denominazione                                                                                                  | SI/NO | Importo |
|-------------------------------------------------------------------|-------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| Studi e incarichi di consulenza                                   | NO    |         | Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi) | NO    |         |
| Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza | NO    |         | Spese per missioni                                                                                             | NO    |         |
| Spese per formazione                                              | NO    |         | Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo                                                            | NO    |         |



SETTORE CANTONIERE DI PAESE

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia ([www.comune.capannori.lu.it](http://www.comune.capannori.lu.it))

ORIGINALE

## **Determinazione n° 1718 del 14/12/2023**

**OGGETTO: Determinazione a contrattare semplificata e contestuale affidamento dei lavori di manutenzione sugli impianti elettrici delle centrali termiche a servizio di edifici e plessi scolastici comunali all'operatore economico Martinelli Impianti P.Iva 01226490462 . - CIG Z593DC76B2**

### **SETTORE CANTONIERE DI PAESE**

#### **il Responsabile**

#### **Visti:**

- l'art. 50, c. 1, lett. a), DLGS 36/2023, che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 192, DLGS 267/2000, in materia di determina a contrarre;
- l'art. 17, c. 2, DLGS 36/2023, che indica il contenuto della determina di affidamento: l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- gli artt. 107, c. 3, DLGS 267/2000 e 8, c. 2, lett. b) del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e servizi, in materia di competenze dirigenziali;
- l'art. 183, DLGS 267/2000, in materia di impegni di spesa;
- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al DLGS 118/2011;
- l'art. 23 del regolamento comunale di contabilità, in materia di impegni di spesa;
- Documento Unico di Programmazione 2023-2025, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 10 del 22.02.2023 che comprende, nella sezione operativa, il Programma Triennale delle opere pubbliche;
- Bilancio di previsione finanziario 2023-2025 approvato deliberazione di consiglio comunale n. 12 del 22.02.2023;

- Le variazioni al bilancio di previsione e al DUP (deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 10/05/2023, deliberazione di Giunta Comunale n.118 del 12/05/2023, deliberazione di Giunta Comunale n.158 del 27/06/2023 e deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 05/07/2023);
- Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025 approvato con deliberazione di giunta n. 80 del 31.03.2023 che assegna al Settore Cantoniere di Paese, Ufficio Cantoniere di Paese, l'obiettivo ordinario "Manutenzione ordinaria immobili comunali";
- il decreto sindacale n. 47 del 05.04.2023 di attribuzione ad interim all'Arch. Luca Gentili delle funzioni dirigenziali del Settore "Cantoniere di Paese";
- la determina dirigenziale n. 1222 del 05.10.2023 di assegnazione degli incarichi di posizione organizzativa e le conseguenti attribuzioni di competenze ;
- l'atto di delega del Dirigente del Settore "Cantoniere di Paese" prot. n. 72629 del 03.11.2023 con cui vengono espressamente assegnate al funzionario tecnico Geom. Michetti Roberto E.Q. dell'Ufficio Cantoniere di Paese - Gestione delle Infrastrutture e degli Edifici le deleghe di funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 8 c. 2 lett. d) del vigente Regolamento Uffici e Servizi, costituite da "gli atti di gestione finanziaria" compreso l'accertamento delle entrate;

**Premesso** che:

- le vigenti normative attribuiscono ai Comuni, enti proprietari, l'onere della realizzazione di interventi di manutenzione degli immobili e strutture adibite all'uso pubblico. Considerato che il patrimonio degli immobili pubblici è costituito prevalentemente da edifici costruiti tra gli anni sessanta ed ottanta, che presentano problemi manutentivi legati all'invecchiamento fisiologico di numerosi materiali, che potrebbero determinare una vulnerabilità, anche di carattere non strutturale, di parte degli edifici e strutture con conseguenti situazioni di rischio per l'utenza;
- si rende necessario eseguire interventi di manutenzione sugli impianti elettrici delle centrali termiche a servizio di edifici e plessi scolastici comunali;

**Preso atto:**

- che i lavori di cui in narrativa rivestono carattere di urgenza in quanto finalizzati al mantenimento in efficienza impianti termoidraulici a servizio degli edifici e plessi scolastici comunali;
- che il Comune non disponga delle risorse umane e le competenze necessarie per svolgere in completa autonomia, con operatività immediata, tali operazioni, ed è quindi necessario rivolgersi, ad un operatore economico specializzato;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, che:

- il fine da perseguire è il mantenimento in efficienza degli edifici e plessi scolastici comunali;
- l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei lavori di manutenzione sugli impianti elettrici delle centrali termiche a servizio di edifici e plessi scolastici comunali;
- le clausole essenziali per tale affidamento sono l'immediata disponibilità ad eseguire i lavori di cui all'oggetto oltre il rapporto qualità prezzo;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del d.lgs 36/2023;
- il contratto sarà definita secondo l'uso del commercio, mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m. per affidamenti diretti ;

**Tenuto conto** che, trattandosi di importo sotto i 5.000,00 euro, è consentito, in virtù dell'art. 1, c. 450, L. 296/2006, di procedere al di fuori del mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**Preso atto:**

- del preventivo inviato dall'impresa Martinelli Impianti P.Iva 01226490462 con sede in Via del Poggetto 439/h, 55100 Lucca (LU) per un importo di € 4.536,25 oltre IVA 22% per € 997,97, per un totale complessivo pari ad €. 5.534,22, operatore individuato mediante indagine di mercato diretta degli operatori economici, e ritenuto che il prezzo sia congruo in relazione al prezzo di mercato;
- considerato che l'operatore economico è dotato di pregresse esperienze idonee all'esecuzione della prestazione;
- considerato che ai sensi dell'art. 49, c. 6, DLGS 36/2023 per affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro non si applica la rotazione;
- posto che la stipula contrattuale contrattuale sarà secondo l'uso del commercio, mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m. per affidamenti diretti ;

**Considerato che:**

- l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, come previsto dall'art. 52, c. 1, DLGS 36/2023, e sul rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L 136/2010.
- Considerato che il Comune verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- Considerato che in caso di esito negativo del controllo si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 52, c. 2, DLGS 36/2023;

**Acquisiti:**

- d'ufficio per via telematica dell'attestazione di regolarità contributiva Prot.INAIL\_40672271 del 09.10.2023 scadenza il 06.02.2024;
- le informazioni relative al casellario delle imprese ANAC, dal quale non si rilevano annotazioni;

**Rilevato che:** all'operatore economico si applicano, in quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165), nonché le più specifiche disposizioni del vigente Codice di comportamento del Comune di Capannori approvato con deliberazione di Giunta n. 246 2022 e che, in caso di violazione, il contratto sarà risolto di diritto;

**Rilevato inoltre:** che si rispetta l'art. 53, c. 16 ter, DLGS 165/2011, in materia di "pantouflage";

**Dato atto** che in conformità a quanto previsto dall'art. 26, c 3 bis, D.lgs 81/2008 per le modalità di svolgimento dell'appalto non è necessario redigere il DUVRI;

**Considerato:**

- che l'operatore economico si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della L.n°136 del 13/08/2010;
- che è stato acquisito il CIG: Z593DC76B2;
- che il codice CPV è 45259000-7 Riparazione Impianti;

**Dato atto** che l'importo complessivo di €. 5.534,22 trova idonea copertura finanziaria al cap. 10940-00 del bilancio 2023/2025 esercizio 2023, dando atto che l'obbligazione andrà a scadenza entro il 31/12/2023;

**Dato atto** che il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, è il Geom. Roberto Michetti, responsabile dell'Ufficio "Cantoniere di Paese", al quale sono delegate le procedure di scelta del contraente;

**Dato atto** che la presente determinazione è soggetta all'obbligo di pubblicazione su Amministrazione Trasparente ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013, dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, vigente sino al 31.12.2023, oltreché all'albo pretorio ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000;

**Ritenuto** di poter attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

**1. di affidare,** secondo quanto descritto in premessa, all'impresa Martinelli Impianti P.Iva 01226490462 con sede in Via del Poggetto 439/h, 55100 Lucca (LU) i lavori di manutenzione sugli impianti elettrici delle centrali termiche a servizio di edifici e plessi scolastici comunali per un importo € 4.536,25 oltre IVA 22% per € 997,97, per un totale complessivo pari ad €. 5.534,22;

**2. che** sull'affidatario sono stati effettuati i controlli indicati in premessa e che tuttavia, ai sensi degli artt. 71 e 75 del DPR n. 445/2000 ed in relazione alla verifica di eventuali cause ostative all'affidamento, qualora successivamente (anche dopo la stipulazione del contratto) dovessero risultare dichiarazioni rese non rispondenti al vero ovvero non conformi alle risultanze delle certificazioni acquisite d'ufficio, l'affidatario può decadere dai benefici conseguenti al presente provvedimento,

mediante risoluzione del contratto, oltre alle altre sanzioni previste dall'art. 52, c. 2, DLGS 36/2023;

**3. che** il contratto è stipulato tramite l'uso del commercio, mediante scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m. per affidamenti diretti;

**4. di impegnare**, a favore dell'operatore economico Martinelli Impianti P.Iva 01226490462 con sede in Via del Poggetto 439/h, 55100 Lucca (LU) i lavori di manutenzione sugli impianti elettrici delle centrali termiche a servizio di edifici e plessi scolastici comunali per un importo € 4.536,25 oltre IVA 22% per € 997,97, per un totale complessivo pari ad €. 5.534,22 al cap. 10940-00 del bilancio 2023-2025, esercizio 2023, dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31.12.2023;

**5. che** i dati dell'affidatario dell'appalto, saranno trattati in materia di privacy, ai sensi del DLGS 196/2003, così come modificato dal DLGS 101/2018, che ha recepito il Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR), in quanto applicabili;

**6. di attestare** che il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, è il geom. Roberto Michetti, responsabile dell'Ufficio "Cantoniere di Paese", il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi e/o incompatibilità a norma dell'art.14 comma 2 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023;

**7. di dare atto** che il dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio e Cantoniere di Pese è l'Arch. Luca Gentili, il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi a norma dell'art.14 comma 2 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023;

**8. che** si procede alle pubblicazioni previste dall'art. 29, DLGS 50/2016, vigente sino al 31 dicembre 2023, e dell'art. 37, DLGS 33/2013;

**9. che** si attesta la regolarità amministrativa della presente determina, ai sensi dell'art. 147 bis, DLGS 267/2000 e che la determina diventerà esecutiva, ai sensi dell'art. 183, c. 7, DLGS 267/2000 solo dopo l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria.

### **Informazioni**

- Il presente atto sarà pubblicato su Amministrazione Trasparente ai sensi dall'art. 37, D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 29, DLGS 50/2016, vigente sino al 31 dicembre 2023, oltreché all'albo pretorio ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000;

- E' fatta salva la possibilità di ricorrere per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 30 dalla data di scadenza della pubblicazione all'albo o dalla data di notifica o comunicazione se prevista.

**Capannori, 14/12/2023**

**il Responsabile**  
***MICHETTI ROBERTO / InfoCamere S.C.p.A.***