



ORIGINALE

UFFICIO VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E POLITICHE AMBIENTALI

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1701 DEL 14/12/2023

OGGETTO: **Fabbricato di proprietà comunale ubicato in Comune di Lucca, frazione S. Anna, Via del Tiro a Segno 29-31-33 - Impegno di spesa per pagamento saldo IMU anno 2023.**

il Responsabile
TOLOMEI FABIO / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
COMUNE DI LUCCA	220,00	U.1.03.02.16.999			01051.03.010960	I	4983	2023

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
---------------	-------	---------	---------------	-------	---------

Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

Ufficio Valorizzazione del Patrimonio e
Politiche Ambientali

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

ORIGINALE

Determinazione n° 1701 del 14/12/2023

OGGETTO: **Fabbricato di proprietà comunale ubicato in Comune di Lucca, frazione S. Anna, Via del Tiro a Segno 29-31-33 - Impegno di spesa per pagamento saldo IMU anno 2023.**

Ufficio Valorizzazione del Patrimonio e Politiche Ambientali

il Responsabile

PREMESSO:

- **Che** l'imposta municipale propria è stata introdotta a decorrere dall'anno 2014 dal decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23;
- **Che** con D.L. 201 del 6/12/2011, convertito in L. 214 del 22/12/2011 e modificato dalla L. 44/2012 è stata anticipata l'istituzione dell'imposta Municipale propria in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;

CONSIDERATO

- **Che** in base alla risoluzione n. 53/E dell'Agenzia delle Entrate emanata in data 5/6/2012, i Comuni proprietari di immobili al di fuori del loro territorio dovranno versare l'imposta municipale unica allo Stato ed ai comuni nei quali sono ubicati gli immobili;
- **Che** il Comune di Capannori è proprietario di un immobile ubicato in Comune di Lucca, frazione S. Anna, via del Tiro a Segno 29-31-33, identificato catastalmente al NCEU del Comune di Lucca nel foglio 123, mappale 165 sub 1 e 2, non utilizzato per fini istituzionali, dichiarato inagibile con ordinanza del Sindaco di Lucca prot. gen. n. 4700 del 23/01/2009;

CONSIDERATO altresì che l'art. 13 c. 3 del D.L. 201 del 6/12/2011, convertito in L. 214 del 22/12/2011 prevede che gli immobili inagibili pagano con base imponibile ridotta al 50%, norma recepita anche dal Regolamento approvato dal Consiglio Comunale del Comune di Lucca con delibera n. 45 del 06/08/2020;

PRESO ATTO pertanto che, in base al suddetto Regolamento ed alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 06/08/2020 con la quale venivano approvate le aliquote TASI e IMU per l'anno 2020, questo Ente è tenuto al pagamento della somma complessiva di € 440,00 per IMU anno 2023, e quindi l'importo da versare quale saldo per l'anno 2023 ammonta ad € 220,00;

VISTO quanto stabilito dal Testo Unico Enti Locali art.183 comma 2 lett. c che cita: "con l'approvazione del bilancio e successive variazioni, e senza la necessità di ulteriori atti, è costituito l'impegno sui relativi stanziamenti per le spese dovute:

a) per il trattamento economico tabellare già attribuito al personale dipendente e per i relativi oneri riflessi;

b) per le rate di ammortamento dei mutui e dei prestiti, interessi di preammortamento ed ulteriori oneri accessori;

c) per le spese dovute nell'esercizio in base a contratti o disposizioni di legge";

DATO ATTO ed attestato:

a) che la spesa è dovuta in base a disposizioni di legge;

b) che il suddetto onere rientra in quanto stabilito dal Testo Unico Enti Locali art.183 comma 2 lett. C;

c) che i documenti ed i titoli sopra evidenziati comprovano il diritto del creditore a ricevere la somma sopra indicata;

d) che, ai fini della presente liquidazione, si sono preventivamente effettuate, con esito positivo, le verifiche ed i controlli di cui all'art.184, commi 1 e 2 del T.U.E.L. n.267/2000;

RITENUTO, per quanto sopra, opportuno e necessario provvedere in merito,

RITENUTO altresì che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 41 del 20/03/2023 di attribuzione all'Arch. Luca Gentili delle funzioni dirigenziali del Settore Assetto e Gestione del Territorio e Patrimonio;
- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali ed in particolare:
 - l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
 - l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni dirigenziali che comportano impegno di spesa;
 - l'art. 183 e 191 sulle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

DETERMINA

- 1) di impegnare la somma di € 220,00 corrispondente al saldo IMU per l'anno 2023 relativo al fabbricato di proprietà del Comune di Capannori ubicato in Lucca, frazione S.Anna, Via del Tiro a Segno 29-31-33, non utilizzato per scopi istituzionali, al cap. 10960 del bilancio 2023;
- 2) di procedere alla liquidazione dell'importo di cui sopra con successivo atto;
- 3) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 4) di dare atto che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
- 5) di dare atto che è possibile ricorrere avverso la presente determinazione:
 - in via ordinaria presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, con le modalità di cui al D.Lgs. 02/07/2010 n. 104, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio online o dalla data di notifica o comunicazione se dovuta;
 - in via straordinaria direttamente al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199, entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio online o dalla data di notifica o comunicazione se dovuta;
- 6) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Fabio Tolomei nella sua qualità di responsabile P.O. dell'Ufficio Valorizzazione del

Patrimonio e Politiche Ambientale il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto d'interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013;

7) di attestare che il firmatario del presente atto, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse e/o incompatibilità, a norma del DPR 62/2013 e dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, e ss.mm.ii.;

Capannori, 14/12/2023

il Responsabile
TOLOMEI FABIO / Poste Italiane S.p.A.