



COMUNE
di
CAPANNORI

SETTORE "ASSETTO
E GESTIONE DEL TERRITORIO"

Ufficio INVESTIMENTI STRATEGICI,
EDILIZIA SCOLASTICA E PNRR



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



Italiadomani

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Lavori:

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2

"Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni"

**ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO,
RISTRUTTURAZIONE IGIENICO SANITARIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA
DI PREVENZIONE INCENDI DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA
-TOMMASEO- DI SEGROMIGNO MONTE**

CUP: G51I18000010004

Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

- Art. 42 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 -

L'anno duemilaventitre il giorno 15 del mese di dicembre (15/12/2023), il sottoscritto Ing. Vinicio Marchetti in qualità di Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto,

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 738 del 31/05/2018 è stato affidato all'Ing. Raffaello Bertocchini dello Studio Associato TECHNO INGEGNERIA l'incarico professionale per la progettazione dei lavori di "Miglioramento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico sanitaria e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio sede della scuola Primaria - Tommaseo- di Segromigno Monte - CUP: G51I18000010004";
- che con Determinazione Dirigenziale n. 880 del 25/06/2018 è stato affidato al Dr. Marco Toschi l'incarico professionale per le indagini geologiche di supporto alla progettazione dei lavori stessi;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1502 del 31/10/2018 sono state affidate le indagini geognostiche necessarie per la caratterizzazione del suolo;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1488 del 14/12/2022 è stata disposta la modifica dell'incarico del servizio di progettazione affidato con la citata Determinazione n. 738/2018;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1226 del 05/10/2023 è stata disposta l'integrazione dello studio geologico eseguito per i lavori in oggetto, al fine di aggiornarlo al nuovo Regolamento DPGR 1/R 2022;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico sanitaria e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio sede della scuola primaria -Tommaseo- di Segromigno Monte" redatto dall'Ing. Raffaello Bertocchini dello studio associato Techno Ingegneria e dal Dr. Marco Toschi per la parte geologica, pervenuto al prot. n. 78268 del 29/11/2023, nell'importo

Piazza Aldo Moro, 1 – 55012 Capannori (LU) – Italy (www.comune.capannori.lu.it)

complessivo di Euro 939.400,00 di cui Euro 704.421,45 per lavori compresi costo della manodopera e oneri per la sicurezza;

Verificato che il progetto si compone di n. 50 elaborati come di seguito elencati:

n°	Cod.	Elaborato
Progetto architettonico		
1	ELAB.G00	Cantierizzazione
2	ELAB.G01	Relazione tecnica
3	ELAB.G02	Computo metrico estimativo
4	ELAB.G03	Incidenza manodopera
5	ELAB.G04	Elenco prezzi unitari e Analisi Prezzi
6	ELAB.G05	Capitolato speciale di appalto
7	ELAB.G06	Schema di Contratto
8	ELAB.G07	Cronoprogramma
9	ELAB.G08	Relazione CAM
10	ELAB.G09	Requisiti DNSH
11	ELAB.G10	Piano di Manutenzione dell'opera
12	ELAB.G11	Quadro Economico
13	ELAB.G12	Relazione sull'abbattimento delle barriere architettoniche
14	TAV.A01	Stato Attuale
15	TAV.A02	Stato di Progetto
16	TAV.A03	Stato Sovrapposto
17	TAV.A04	Interventi di Progetto
Progetto strutturale e indagini geologiche		
18	ELAB.ST01	Relazione tecnica
19	ELAB.ST02	Relazione Materiali Impiegati
20	ELAB.ST03	Relazione Geologica
21	ELAB.ST04	Relazione sulle Fondazioni
22	ELAB.ST05	Relazione di Calcolo
23	ELAB.ST06	Fascicolo dei Calcoli
24	ELAB.ST07	Piano di Manutenzione
25		Scheda di sintesi
26		Relazione sismica
27		Analisi di laboratorio
28		Down Hole
29		Prospezione sismica a rifrazione
30		Prove penetrometriche dinamiche (DPSH)
31		Sondaggio
32	TAV.S01	Stato Attuale: Saggi in Fondazione e Prospetti
33	TAV.S02	Stato di Fatto: Individuazione delle Criticità Strutturali
34	TAV.S03	Stato di Progetto: Interventi "CAM"
35	TAV.S04	Stato di Progetto: Interventi sulla Trave di Copertura

Progetto energetico e antincendio		
36	ELAB.E01	Relazione ai sensi del Dlgs. 192/2005
37	ELAB.E02	Indicazioni Sicurezza Antincendio
38	TAV.AI01	Piano terra
39	TAV.AI02	Piano seminterrato
40	TAV.AI03	Compartimentazioni
Progetto elettrico e illuminotecnico		
41	ELAB.IE01	Relazione Tecnica Specialistica
42	ELAB.IE02	Relazione di Calcolo
43	ELAB.IE03	Disciplinare Prestazionale
44	TAV.IE01	Distribuzione Dorsale e Secondaria Impianti Elettrici, Speciali, Illuminazione Ordinaria e di Emergenza – PIANO TERRA – DISTRIBUZIONE A SOFFITTO
45	TAV.IE02	Distribuzione Dorsale e Secondaria Impianti Elettrici, Speciali, Illuminazione Ordinaria e di Emergenza – PIANO TERRA – DISTRIBUZIONE A TERRA
46	TAV.IE03	Distribuzione Dorsale e Secondaria Impianti Elettrici, Speciali, Illuminazione Ordinaria e di Emergenza – PIANO SEMINTERRATO
47	TAV.IE04	Distribuzione impianto rivelazione ed allarme incendi
48	TAV.IE05	Quadri elettrici
Progetto della sicurezza		
49	ELAB.SIC01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
50	ELAB.SIC02	Fascicolo Tecnico dell'Opera

Dato atto che l'intervento prevede opere strutturali di adeguamento sismico dell'edificio, opere di miglioramento dell'accessibilità mediante costruzione di rampe inclinate, opere di installazione controsoffitti per il miglioramento del comfort acustico, opere di efficientamento energetico con posa in opera di cappotto isolante esterno e sostituzione di infissi, opere di prevenzione incendi con realizzazione di nuova uscita di emergenza ed installazione di porte REI, opere impiantistiche con realizzazione di nuovo impianto elettrico e impianto luci di emergenza;

Visto il verbale di verifica del suddetto progetto, redatto in data 13 dicembre 2023 dall'Arch. Barbara Bendinelli ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, in contraddittorio con il progettista;

Dato atto che il suddetto verbale di verifica esprime un giudizio positivo sul progetto esecutivo in questione, in riferimento agli aspetti del controllo inerenti affidabilità, completezza e adeguatezza, leggibilità, coerenza e ripercorribilità, compatibilità, non rilevando quindi elementi di non conformità;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 05/07/2023 è stato approvato l'aggiornamento del Piano triennale delle opere pubbliche 2023-2025, nel quale è previsto l'intervento in progetto, nell'importo complessivo di Euro 939.400,00, codice CUP: G51I18000010004 e codice CUI: L00170780464202000021;

Verificato che l'importo di Euro 939.400,00 trova copertura finanziaria come di seguito specificato:

- per Euro 818.000,00 accertati al capitolo 40507 del bilancio 2023/2025 esercizi 2023-2025, mediante fondi comunitari Next Generation EU di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 08/11/2021, inerente contributi per interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – M2C4 – Investimento 2.2 ;
- per Euro 121.400,00 al capitolo 21365 del bilancio 2023/2024 mediante risorse proprie;

Dato atto che la verifica di rispondenza del progetto ai requisiti igienico-sanitari previsti dalle norme è attribuita al progettista, come previsto dall'art. 141 c.5 lett. a) della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014, che rilascia al riguardo una dichiarazione;

Vista la dichiarazione in data 27 novembre 2023 con la quale è il professionista dichiara la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie ed alle norme di accessibilità, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;

Vista altresì la dichiarazione in data 8 dicembre 2023 con la quale è il professionista dichiara la conformità del progetto alle Norme Tecniche Costruttive di cui al D.M. 17/01/2018;

Considerato che non sono previste significative opere di scavo e che pertanto non si è dato corso alla procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41 c.4 ed allegato I.8 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Verificato:

- che l'attività scolastica che si svolge nell'edificio in esame rientra tra quelle indicate al punto 67.1.A dell'allegato I al D.P.R. n.151 del 01/08/2011;
- che tale attività "*Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 100 persone presenti (fino a 150 persone)*" non è pertanto soggetta ad esame progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 3 c.1 del citato D.P.R. n.151/2011, per gli interventi inerenti l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi;

Evidenziato:

- che il progetto esecutivo delle opere strutturali sarà depositato presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche del Ministero Infrastrutture e Trasporti, come disposto dall'art. 42 c. 3 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- che l'immobile oggetto dei lavori non è soggetto a vincolo monumentale;
- che l'area di ubicazione del bene oggetto dei lavori non è soggetta a vincoli paesaggistici;
- che sul progetto in esame non è pertanto necessaria l'acquisizione di pareri e/o autorizzazioni;
- che si rende adesso necessario provvedere alla approvazione del progetto per il successivo affidamento dei lavori;

Quanto sopra premesso e considerato, con il presente verbale

VALIDA

Ai sensi dell'art. 42 c.4 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento sismico, efficientamento energetico, ristrutturazione igienico sanitaria e adeguamento alla normativa di prevenzione incendi dell'edificio sede della scuola primaria -Tommaseo- di Segromigno Monte" redatto dall'Ing. Raffaello Bertocchini dello studio associato Techno Ingegneria e dal Dr. Marco Toschi per la parte geologica, al fine di procedere alla sua approvazione ed al successivo affidamento dei lavori.

Capannori, 15 dicembre 2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Vinicio Marchetti
(documento firmato digitalmente)