



ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 212 DEL 20/02/2024

OGGETTO: Piano Attuativo "AMBITO DI PEREQUAZIONE 2" in frazione Marlia - Nomina del Collaudatore.

IL DIRIGENTE

PASQUINI EMANUELE / InfoCamere S.C.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
---------------	-------	---------	---------------	-------	---------

Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

ORIGINALE

Determinazione n° 212 del 20/02/2024

OGGETTO: Piano Attuativo "AMBITO DI PEREQUAZIONE 2" in frazione Marlia - Nomina del Collaudatore.

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- Con deliberazione di C.C. n° 93 del 14/07/2021 è stata approvata ai sensi art.112 della L.R.65/2014 la Variante al Piano Attuativo "AMBITO DI PEREQUAZIONE 2" in frazione Marlia, adottato con delibera C.C. 61/2018 e divenuto efficace in seguito a pubblicazione sul BURT n.3 del 16.1.2019;
- Che con la medesima delibera C.C. n° 93 del 14/07/2021 veniva approvato lo "Schema di Convenzione " per la realizzazione dell'intervento suddetto;

ATTESTATO:

- che il progetto di piano attuativo, nella sua ultima versione, prevede in sintesi la realizzazione di 32 alloggi residenziali, suddivisi in due comparti, con relative opere di urbanizzazione;
- che ai sensi dell'art.16 c.2 bis del D.Lgs. 380/2001 nell'ambito degli strumenti attuativi e degli atti equivalenti comunque denominati nonché degli interventi in diretta attuazione dello strumento urbanistico generale, l'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 c.1 del D.Lgs. n. 36 del 2023, funzionali all'intervento di

trasformazione urbanistica del territorio, è a carico del titolare del permesso di costruire e non trova applicazione il Codice dei Contratti;

DATO ATTO:

- che in data 01/12/2021 è stata sottoscritta la Convenzione rep. 34.200 registrata a Lucca il 09/12/2021 al n.9162 serie 1T tra Comune di Capannori e i titolari del P.U.A. per la realizzazione del Piano Attuativo "AMBITO DI PEREQUAZIONE 2" in frazione Marlia;

- che la nomina del tecnico incaricato alla redazione del certificato di collaudo, ai sensi dell'Art. 3 della convenzione sopra citata, dovrà essere approvata dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio del Comune di Capannori;

- che ai sensi dell'Art. 3 della convenzione sopra citata le disposizioni dello stesso articolo sono da intendersi riferite a ogni singolo comparto;

- a tale scopo con prot. n° 38275 del 13/06/2023 "la parte privata" ha comunicato per scritto al Dirigente del Settore Assetto del Territorio il nominativo dell' Ing. Domenico Mei, con studio in Lucca Via Campioni n.145, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lucca al n.655 quale tecnico selezionato per le opere di urbanizzazione di cui al P2022/0018 consistenti nella realizzazione di Opere di Urbanizzazione primaria relative a viabilità pedonale, veicolare, parcheggi, reti impiantistiche e verde pubblico, relative al Comparto A del piano attuativo;

VISTO:

- il certificato di casellario giudiziale del tecnico indicato pervenuto con prot.7807 del 02/02/2024, secondo i controlli previsti dall'art. 94 del D.Lgs.n. 36/2023 e s.m.i.

- il certificato di regolarità contributiva del tecnico indicato pervenuto con prot.4047 del 18/01/2024 da Inarcassa;

- la Dichiarazione ex art. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art.53, comma 16-TER, del D.Lgs. 165/2001 di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura di Appalto o concessione elencante nell'art. 94 comma 1 del D. Lgs. 36/2023

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 8 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Considerato che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Amministrazione Comunale di Capannori;

DETERMINA

- di approvare la nomina dell'Ing. Domenico Mei, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Lucca al n.655, quale collaudatore proposto dalla parte privata con lettera prot.38275 del 13/06/2023, per le opere di urbanizzazione di cui al P2022/0018 consistenti realizzazione di Opere di Urbanizzazione primaria relative a viabilità pedonale, veicolare, parcheggi, reti impiantistiche e verde pubblico, di cui al Comparto A del piano attuativo "AMBITO DI PEREQUAZIONE 2";
- di dare atto che tale procedura è prevista ai sensi dell'Art. 3 della Convenzione al rep. 34.200 registrata a Lucca il 09/12/2021 al n.9162 serie 1T , relativa al piano urbanistico attuativo "AMBITO DI PEREQUAZIONE 2";
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Silvia Giorgi Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Territoriale che dichiara l'insussistenza di conflitti di interesse

Capannori, 20/02/2024

IL DIRIGENTE
PASQUINI EMANUELE / InfoCamere S.C.p.A.