

**COMUNE DI CAPANNORI REP. N.**

**(PROVINCIA DI LUCCA)**

**APPALTO LAVORI DI: INTERVENTI SULLA VIABILITA' COMUNALE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TRATTI DI NUOVO ASFALTO. CUP: G57H21019300004**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) e questo giorno \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_ nella Sede Municipale di Capannori ubicata in Capannori (Lu), capoluogo, Piazza Aldo Moro, 1, avanti a me, \_\_\_\_\_, Segretario Generale del Comune di Capannori, autorizzata a rogare tutti i contratti nei quali l'Amministrazione Comunale è parte ai sensi dell'articolo 97, comma 4°, lettera c) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e che roga il presente contratto mediante firma digitale rilasciata da \_\_\_\_\_, la cui validità è stata accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>, ove risulta la validità dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ – numero di serie \_\_\_\_\_ e che il certificato non risulta revocato alla data odierna, sono personalmente comparsi i Signori:

1) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Dirigente del Settore Cantoniere di Paese del Comune di Capannori (codice fiscale partita I.V.A. n. 00170780464) e domiciliato per la qualifica presso la Sede Comunale ubicata in Capannori (Lu), capoluogo, Piazza Aldo Moro, 1, il quale dichiara di intervenire alla stipula del presente contratto non in proprio ma in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta e ciò in forza dell'articolo 107 del Decreto

Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dell'articolo 8, comma 2, lettera c) del Regolamento sull'ordinamento generale dei Servizi e degli Uffici approvato con deliberazione della Giunta Municipale n. 288 del 30 dicembre 2010, esecutiva e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Sindacale di nomina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e il medesimo firma il presente contratto mediante firma digitale rilasciata da ArubaPEC S.p.A., la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>, ove risulta la validità dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ - numero di serie \_\_\_\_\_ e che il certificato non risulta revocato alla data odierna;  
(di seguito Amministrazione appaltante);

**2) Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ il quale dichiara di intervenire alla stipula del presente contratto non in proprio ma unicamente nella sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa \_\_\_\_\_ (codice fiscale e Partita I.V.A. n. \_\_\_\_\_) con sede \_\_\_\_\_ ed il medesimo firma il presente contratto con firma digitale rilasciata da \_\_\_\_\_, ove risulta la validità dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ - numero di serie \_\_\_\_\_, e che il certificato non risulta revocato alla data odierna;  
(di seguito Impresa appaltatrice).

Le parti contraenti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente

contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 82 del 07 marzo 2005 e dall'articolo 32, comma 14° del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni.

I Signori comparenti, aventi i requisiti di Legge e della cui identità io Segretario Generale sono certa, rinunciano, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni per questo atto ed a maggior chiarimento di quanto segue premettono:

**CHE** con Deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ esecutiva, veniva approvato il progetto definitivo relativo all'appalto dei lavori di **INTERVENTI SULLA VIABILITA' COMUNALE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TRATTI DI NUOVO ASFALTO** per un importo complessivo di € 397.484,09 (euro trecentonovantasettemilaquattrocentoottantaquattro e centesimi zeronove), I.V.A. esclusa, di cui € 389.526,00 (euro trecentoottantanovemilacinquecentoventisei e centesimi zero), I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori a base d'asta ed € 7.958,09 (euro settemilanovecentocinquantotto e centesimi zeronove), I.V.A. esclusa, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Settore Gestione del Territorio veniva approvato il progetto esecutivo e la modalità di gara da espletarsi mediante procedura \_\_\_\_\_ ai sensi dell'articolo \_\_\_\_\_ del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e le offerte sarebbero state valutate con il criterio \_\_\_\_\_ ai sensi dell'articolo \_\_\_\_\_ del sopra

citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e sue successive modifiche ed integrazioni e che la modalità di gara sarebbe avvenuta secondo procedura interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START);

**CHE** in data \_\_\_\_\_ si è svolta la gara a procedura \_\_\_\_\_ e come risulta dal verbale conclusivo di gara redatto in data \_\_\_\_\_ è stata proposta l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi all'Impresa appaltatrice, la quale ha offerto di eseguire i lavori di cui trattasi con un ribasso del \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_) sull'elenco prezzi unitari e così pertanto per un importo netto pari ad € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), I.V.A. esclusa, cifra alla quale deve essere aggiunta la somma di € 7.958,09 (euro settemilanovecentocinquantotto e centesimi zeronove), I.V.A. esclusa, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e così per un complessivo importo contrattuale di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), I.V.A. esclusa, il tutto come risulta dall'offerta \_\_\_\_\_ presentat\_ in sede di gara dall'Impresa appaltatrice e che in copia, debitamente firmata digitalmente dai contraenti, vengono conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allega\_ e al presente contratto, ne formano parte integrante e sostanziale, come meglio specificato al successivo articolo 14 del presente contratto;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale del Settore Cantoniere di Paese n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si provvedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi all'Impresa appaltatrice;

**CHE** sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità

giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'Impresa appaltatrice;

**CHE** in attuazione dell'articolo 2 della Legge 22 novembre 2002 n. 266, l'INAIL, l'INPS e la Cassa Edile con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) emesso in data \_\_\_\_\_ con relativa scadenza in data \_\_\_\_\_, protocollo documento \_\_\_\_\_ n \_\_\_\_\_, hanno dichiarato la regolarità contributiva dell'Impresa appaltatrice;

**CHE** al finanziamento dei lavori si provvede con fondi \_\_\_\_\_ di cui al Capitolo \_\_\_\_\_ del Bilancio \_\_\_\_\_ denominato "\_\_\_\_\_".

Quanto sopra premesso fra i su indicati componenti, di comune accordo si conviene e stipula quanto segue:

#### **Articolo 1**

##### **(premesse)**

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Articolo 2**

##### **(generalità, oggetto dell'appalto ed esecuzione dei lavori)**

L'Amministrazione appaltante, come sopra costituita e generalizzata, conferisce all'Impresa appaltatrice, come sopra costituita e generalizzata, che accetta, l'appalto dei lavori di: **INTERVENTI SULLA VIABILITA' COMUNALE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI TRATTI DI NUOVO ASFALTO.**

L'Impresa appaltatrice si impegna formalmente ad eseguire tutte le opere oggetto dell'appalto stesso, in conformità agli allegati al presente contratto ed

elencati al successivo articolo 14.

L'impresa appaltatrice, come sopra rappresentata indica quale proprio Direttore Tecnico di Cantiere il \_\_\_\_\_.

L'Impresa appaltatrice dichiara di accettare le condizioni contenute nel presente contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

L'Impresa appaltatrice dichiara inoltre di aver preso visione dell'area di lavoro e dei disegni di progetto e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'appalto.

L'Impresa appaltatrice non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente contratto) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

Le parti si impegnano all'osservanza delle Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori, delle Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari emanati e vigenti nella Regione e dei Decreti, Regolamenti e Circolari emanati e vigenti nella Provincia e nel Comune in cui si esegue l'appalto, delle norme tecniche e decreti di applicazione, delle Leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi, di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente contratto nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate, dell'elenco prezzi unitari, e

dei disegni di progetto contenuti in questo contratto.

Resta tuttavia stabilito che la Direzione dei Lavori potrà fornire in qualsiasi momento, durante il corso dei lavori, disegni, specifiche e particolari conformi al progetto originale e relativi alle opere da svolgere, anche se non espressamente citati nel presente contratto; tali elaborati potranno essere utilizzati soltanto per favorire una migliore comprensione di dettaglio di alcune parti specifiche dell'opera già definite nei disegni contrattuali ma che non apportino modifiche sostanziali dell'opera.

Tutte le opere saranno eseguite a perfetta regola d'arte, saranno finite in ogni parte e dovranno risultare atte allo scopo cui sono destinate, scopo del quale l'Impresa appaltatrice dichiara di essere a perfetta conoscenza.

L'Amministrazione appaltante si riserva comunque l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna dei lavori sia in sede di esecuzione, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Impresa appaltatrice possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente contratto nei limiti di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e sue successive modifiche ed integrazioni.

L'Impresa appaltatrice si impegna al mantenimento della più assoluta riservatezza per quanto concerne l'uso di tutti gli elaborati ed i disegni relativi all'esecuzione dei lavori, nonché per tutti i dati, notizie ed informazioni di cui dovesse venire in possesso nel corso dei lavori.

L'Impresa appaltatrice garantisce altresì in ogni tempo l'Amministrazione appaltante contro ogni e qualsiasi pretesa da parte dei titolari o concessionari

di brevetti, licenze, disegni, modelli, marchi di fabbrica od altro, concernenti le forniture, i materiali, gli impianti, i procedimenti ed i mezzi tutti utilizzati nell'esecuzione del lavoro.

### **Articolo 3**

#### **(corrispettivo dell'appalto e modalità di pagamento)**

Il corrispettivo dell'appalto è pari ad un importo complessivo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), I.V.A. esclusa, di cui € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del \_\_\_\_\_% (euro \_\_\_\_\_) ed € 7.958,09 (euro settemilanovecentocinquantotto e centesimi zeronove), I.V.A. esclusa, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno riportate nel progetto originale.

### **Articolo 4**

#### **(tempo utile per la ultimazione dei lavori)**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori in appalto è fissato in giorni 180 (centoottanta) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'Impresa appaltatrice e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Impresa appaltatrice medesima e dal Direttore dei Lavori.

### **Articolo 5**

**(cause di sospensioni dei lavori)**

In applicazione dell'articolo 107 del Decreto legislativo n. 50/2016 e sue successive modifiche ed integrazioni e degli articolo 11 e 12 del Capitolato Speciale d'Appalto, i lavori potranno essere sospesi parzialmente o totalmente nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre circostanze speciali che impediscano l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi.

**Articolo 6**

**(penale per ritardata ultimazione dei lavori)**

Come stabilito all'art. 59.6 del Capitolato Speciale di Appalto l'Impresa sarà assoggettata alle penali dovute per il ritardato adempimento calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

**Articolo 7**

**(garanzia definitiva, garanzie e coperture assicurative)**

*7.1. Garanzia per mancato od inesatto adempimento*

L'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'articolo 103, comma 1° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, ha costituito una garanzia fideiussoria \_\_\_\_\_, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempienza delle obbligazioni stesse,

mediante polizza fideiussoria per garanzia definitiva contratta in data

\_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ la

\_\_\_\_\_, e portante il

n. \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_),

polizza fideiussoria che, debitamente firmata digitalmente dai contraenti,

viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata al

presente contratto, ne forma parte integrante e sostanziale, come meglio

specificato al successivo articolo 14.

La cauzione definitiva, come stabilito dall'articolo 103, comma 5° del

Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, è progressivamente svincolata a

misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80%

(ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e

per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare

dell'Amministrazione appaltante, con la sola condizione della preventiva

consegna all'istituto garante, da parte dell'Impresa appaltatrice o del

concessionario, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento,

in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

L'ammontare residuo, pari al 20% (venti per cento) dell'iniziale importo

garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Il mancato svincolo nei

15 (quindici) giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della

documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti

dell'Impresa appaltatrice per la quale la garanzia è prestata.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicura-

tive sono quelli previsti dal Decreto Ministeriale 12 marzo 2004 n. 123.

*7.2. Polizza assicurativa per responsabilità civile*

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e sue successive modifiche ed integrazioni, l'Impresa appaltatrice ha stipulato in data \_\_\_\_\_ una polizza assicurativa con la \_\_\_\_\_ e portante il n. \_\_\_\_\_, che debitamente firmata digitalmente dai contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata al presente contratto, ne forma parte integrante e sostanziale, come meglio specificato al successivo articolo 14 del presente contratto.

Detta polizza tiene indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o causa di forza maggiore con i seguenti massimali:

- danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere oggetto dei lavori € 400.000,00 (euro quattrocentomila e centesimi zero);
- danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti € 1.000.000,00 (euro un milione e centesimi zero);
- garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo con un massimale di € 2.000.000,00 (euro duemilioni e centesimi zero); la copertura dovrà decorrere dalla data di consegna e cessare con la data di emissione del certificato di collaudo.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal Decreto Ministeriale 12 marzo 2004 n. 123.

## **Articolo 8**

### **(pagamenti in acconto)**

Per l'esecuzione dei lavori l'Impresa appaltatrice, ai sensi dell'articolo 35, comma 18° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, può richiedere la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione..

L'Impresa appaltatrice avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di Legge, raggiunga la cifra di € 100.000,00 (euro centomila e centesimi zero) e contestualmente saranno pagati anche gli importi per le misure di sicurezza relativi ai lavori dello stato di avanzamento e che non sono soggetti a ribasso d'asta.

I pagamenti in acconto saranno effettuati con Certificati di Pagamento emessi dal Responsabile del Procedimento in base a Stati di Avanzamento redatti dal Direttore dei Lavori; detti Certificati dovranno essere emessi entro 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di emissione di ogni singolo Stato d'Avanzamento dei Lavori, il tutto secondo quanto stabilito dall'articolo 31 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La liquidazione della rata ha carattere provvisorio e può, quindi, essere rettificata o corretta qualora la Direzione dei Lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, ne verifichi sulle base di motivate ragioni, la necessità.

In ogni caso, il ritardo nel pagamento degli acconti non dà diritto all'Impresa appaltatrice di sospendere o rallentare i lavori, né di chiedere lo scioglimento del contratto.

## **Articolo 9**

**(pagamento della rata di saldo e conto finale)**

Il conto finale dei lavori oggetto dell'appalto viene redatto dal Direttore dei Lavori entro 60 (sessanta) giorni dalla data di emissione del certificato di ultimazione dei lavori ed è trasmesso, entro lo stesso termine, all'Amministrazione appaltante per i relativi adempimenti.

Il conto finale è accompagnato da una relazione con gli allegati connessi alla storia cronologica dell'esecuzione, oltre a quelle notizie di carattere tecnico ed economico, atte ad agevolare le operazioni di collaudo.

Il conto finale viene trasmesso dall'Amministrazione appaltante all'Impresa appaltatrice e, a meno di eccezioni e riserve, viene firmato per accettazione entro 30 (trenta) giorni.

La liquidazione della rata di saldo ha comunque carattere provvisorio e può essere quindi rettificata o corretta qualora la Direzione dei Lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, lo ritenga necessario.

Il pagamento non costituirà comunque presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2° del Codice Civile.

**Articolo 10**

**(modalità di pagamento)**

Gli avvisi di avvenuta emissione degli ordinativi di pagamento saranno inviati al seguente recapito mail: \_\_\_\_\_ e/o al seguente recapito postale: Impresa \_\_\_\_\_, sede \_\_\_\_\_.

I mandati di pagamento saranno emessi sulla Tesoreria del Comune di Capannori ed il loro pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario presso i conti correnti che l'Impresa appaltatrice ha dichiarato dedicato ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 con propria nota

del 4 ottobre 2017, che viene conservata in atti.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del presente contratto, il relativo atto dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento della somme cedute.

#### **Articolo 11**

#### **(Revisione prezzi)**

Ai sensi dell'art. 29 del DL. n. 4/2022, convertito in L. n. 36/2022, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dall'Amministrazione appaltante soltanto se risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta economica.

In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza. Sono esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. La revisione dei prezzi è richiesta in forma scritta dall'Impresa Appaltatrice. In ogni modo trova applicazione quanto previsto nel D.L. n. 50/2022 e sua conversione e da tutta la normativa vigente in materia.

#### **Articolo 12**

#### **(divieti)**

Il contratto d'appalto non può essere ceduto, a pena di nullità.

La violazione della disposizione comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione e la nullità del contratto.

È vietata infine qualunque cessione di credito e qualunque procura che non siano riconosciute dall'Amministrazione appaltante.

### **Articolo 13**

#### **(pagamento delle maggiori imposte)**

Se al termine dei lavori il loro importo risultasse maggiore di quello originariamente pattuito con il presente contratto e/o da eventuali atti aggiuntivi, è obbligo dell'Impresa appaltatrice di provvedere all'assolvimento dell'onere tributario mediante pagamento delle maggiori imposte dovute sulla differenza.

Se al contrario al termine dei lavori il valore del contratto risultasse minore di quello originariamente previsto, l'Amministrazione appaltante rilascerà apposita dichiarazione ai fini del rimborso delle maggiori imposte versate.

Il pagamento della rata di saldo e lo svincolo della garanzia da parte dell'Amministrazione appaltante sono subordinati alla dimostrazione dell'eseguito versamento delle eventuali maggiori imposte.

### **Articolo 14**

#### **(discordanze negli atti di contratto)**

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'Impresa appaltatrice ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta alla Direzione dei Lavori per i conseguenti provvedimenti di modifica.

Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore.

In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor

misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'Impresa appaltatrice rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti: contratto, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, disegni e capitolato generale d'appalto.

### **Articolo 15**

#### **(documenti che fanno parte del contratto)**

I sotto elencati documenti ed elaborati, debitamente firmati digitalmente dai contraenti, vengono conservati nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegati al presente contratto, ne formano parte integrante e sostanziale:

- l'offerta economica;
- l'offerta \_\_\_\_\_;
- la Relazione Tecnica
- l'elenco prezzi unitari;
- il computo metrico estimativo;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'elaborato Planimetrico
- il Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto Ministeriale 19 aprile 2000 n. 145;
- il cronoprogramma dei lavori con indicato le scadenze differenziate delle varie lavorazioni nonché le produzioni di cantiere;
- i piani di sicurezza ed i suoi allegati;
- le polizze costituite a garanzia dei lavori di cui all'articolo 7 del presente

contratto.

## **Articolo 16**

### **(subappalto)**

Per il subappalto si seguiranno le indicazioni dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, e le novità introdotte dall'art. 49 del D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021.

I subappaltatori devono possedere sia i requisiti previsti dall'art. 80 sia quelli previsti dall'art.83 del Codice.

## **Articolo 17**

### **(obblighi dell'Impresa appaltatrice nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)**

L'Impresa appaltatrice dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 8°, del Decreto Legislativo 09 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'impresa appaltatrice è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 18, comma 7° della Legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni e dal Decreto Legislativo n. 81/2008 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Inoltre, nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme

contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori stessi.

Si applicano inoltre le specifiche disposizioni previste in materia dalla legislazione nazionale e/o regionale.

### **Articolo 18**

#### **(risoluzione e recesso)**

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché dalle altre disposizioni di legge.

In caso di fallimento dell'Impresa appaltatrice e di risoluzione del contratto per grave inadempimento della medesima, l'Amministrazione appaltante potrà avvalersi delle procedure previste dall'articolo 110 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e sue successive modifiche ed integrazioni.

### **Articolo 19**

#### **(modalità di risoluzione delle controversie)**

Come stabilito dall'articolo 45 del Capitolato Speciale d'Appalto, le eccezioni e le riserve dell'Impresa appaltatrice, la risoluzione delle contestazioni fra il Direttore dei Lavori e la medesima Impresa e la definizione delle controversie fra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa appaltatrice che dovessero insorgere sia durante l'esecuzione e sia al termine del presente contratto e che non possano essere risolte in via bonaria, sono devolute al Giudice Ordinario.

Il foro competente ed esclusivo è quello di Lucca.

E' quindi escluso il ricorso all'arbitrato.

**Articolo 20**

**(domicilio dell'Impresa appaltatrice)**

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Impresa appaltatrice elegge speciale domicilio presso il Palazzo Comunale.

**Articolo 21**

**(spese contrattuali e registrazione)**

Tutte le spese contrattuali, di registro ed accessorie, inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico dell'Impresa appaltatrice, senza diritto di rivalsa e dichiara di accettarle.

Del presente contratto, ai sensi dell'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986 n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

**Articolo 22**

**(norma per la prevenzione della corruzione ai sensi della Legge n. 190 del 06 novembre 2012)**

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16 ter del Decreto Legislativo n. 165/2011, come modificato dalla Legge n. 190/2012, l'Impresa appaltatrice, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione appaltante durante il triennio successivo alla cessazione del loro relativo rapporto di lavori.

**Articolo 23**

**(obblighi derivanti dal Codice di Comportamento del Dipendente Pubblico ai sensi dell'articolo 2 comma 3° del Decreto del Presidente**

**della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013)**

L'Impresa appaltatrice, con la firma del presente contratto, si obbliga al rispetto delle disposizioni di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, per quanto compatibili.

La violazione degli obblighi derivanti dal sopra citato Decreto costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Impresa appaltatrice si obbliga altresì al rispetto del Codice di Comportamento del personale dell'Amministrazione appaltante, per quanto compatibile.

**Articolo 24**

**(trattamento dei dati personali)**

L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n. 196 e successive modificazioni, informa l'Impresa appaltatrice che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia, anche a mezzo informatico.

**Articolo 25**

**(norme finali)**

Per quanto non espressamente indicato nel presente contratto, si farà riferimento al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, al Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2001 n. 145 ed a tutte le altre disposizioni di Legge e Regolamenti attualmente vigenti in materia.

E' vincolante inoltre la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007 n. 38 e sue

successive modifiche ed integrazioni che prevede, peraltro, all'articolo 24, comma 1°, l'obbligo dell'Impresa appaltatrice di informare immediatamente l'Amministrazione appaltante di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con finalità di condizionare la regolare e corretta esecuzione.

E richiestomi, io Segretario Generale ho ricevuto il presente contratto che è stato scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia in numero \_\_\_\_ (\_\_\_\_) pagine intere e quanto della successiva pagina \_\_\_\_ (\_\_\_\_), che viene da me letto alle parti, le quali avendolo trovato conforme alla propria volontà lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi del Decreto Legislativo 07 marzo 2005 n. 82 e dell'articolo 32, comma 14° del Codice dei Contratti approvato con il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni, mentre gli allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se ad esso materialmente non allegati e dei quali mi dichiarano di aver già preso conoscenza e mi dispensano dal darne lettura, vengono anch'essi sottoscritti con firma digitale e conservati nel fascicolo.

IL DIRIGENTE

L'IMPRESA

DEL SETTORE

(firmato digitalmente)

CANTONIERE DI PAESE

(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE

DEL COMUNE DI CAPANNORI

(firmato digitalmente)