

7 - SETTORE SERVIZI ALLA CITTA'

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1337 DEL 30/09/2019

OGGETTO: Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio: approvazione progetto esecutivo - C.U.P.: G51B15000330005

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
PANTANELLA PAOLO / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	

ORIGINALE

Determinazione n° 1337 del 30/09/2019

OGGETTO: Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio: approvazione progetto esecutivo - C.U.P.: G51B15000330005

7 - SETTORE SERVIZI ALLA CITTA'

IL RESPONSABILE FINANZIARIO

Visto il decreto sindacale n. 57 del 12/07/2019 con il quale sono state attribuite al Dr. Paolo Pantanella le funzioni dirigenziali relative al Settore "Servizi alla Città";

Visto il Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.;

Premesso:

- che il cimitero di Gragnano è un cimitero di campagna con una media annua di tumulazioni ed inumazioni non considerevole ma che, considerata la sua vetustà, ha raggiunto ormai uno stato di completa saturazione;
- che tale saturazione riguarda le sepolture a terra, i campi comuni, le tombe murate ed i colombari;
- che questa Amministrazione ha intenzione quindi di procedere all'ampliamento del cimitero stesso per far fronte alla attuale impossibilità di ricezione delle salme;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 275 del 29.10.2015 era stato approvato il Progetto preliminare/definitivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano ed opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero", nell'importo complessivo di Euro 300.000,00 finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6022798/00;

Considerato:

- che una vecchia muratura di recinzione sul lato sud della struttura cimiteriale in questione, già oggetto di dissesto statico, è divenuta pericolante con rischio di crollo imminente e conseguente grave pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- che pertanto con verbale di somma urgenza in data 02/11/2017 si sono ordinate le relative opere di messa in sicurezza, poi approvate con deliberazione della Giunta Comunale n. 271 del 14.12.2017 per una spesa complessiva di Euro 23.290,24;

Dato atto:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 393 del 25/03/2016 è stato affidato all'associazione professionale Geoconsul l'incarico professionale di redazione delle indagini geologiche di supporto alla progettazione dei lavori di ampliamento del cimitero;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1353 del 31/10/2017 è stato affidato al Geom. Andrea Frateschi l'incarico professionale di redazione degli atti catastali di aggiornamento per il cimitero in esame;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 321 del 06/03/2018 è stato affidato all'Ing. Enrico Favilla dello studio tecnico professionale Ingeo di Lucca l'incarico professionale di progettazione e direzione dei lavori di ampliamento del cimitero di Gragnano e consolidamento del muro perimetrale lato sud;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 821 del 12/06/2018 è stato affidato all'Archeologo Dr.ssa Susanna Bianchini l'incarico professionale di redazione delle indagini archeologiche preliminari e di successivo controllo delle opere di scavo;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1270 del 16/09/2019 è stato affidato all'Ing. Enrico Favilla dello studio tecnico professionale Ingeo di Lucca l'incarico professionale di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in oggetto;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 11/04/2019 con la quale è stato approvato il nuovo progetto definitivo dei lavori in oggetto, nell'importo complessivo di Euro 303.890,00 di cui Euro 194.500,00 per lavori compresi oneri per la sicurezza;

Dato atto che l'importo complessivo di progetto trova la necessaria copertura per Euro 300.000,00 al Cap. 21950/01 del bilancio annualità 2016, imp. 666/2016, finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6022798/00, e per Euro 3.890,00 al Cap. 21950 del bilancio annualità 2019, finanziato con oneri di urbanizzazione;

Verificato che prima della approvazione del progetto definitivo sono state acquisite le necessarie autorizzazioni, come di seguito descritto:

- autorizzazione del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciata ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. con atto prot. n. 10718 del 14.11.2018, pervenuta al protocollo n. 77052 del 16.11.2018;
- autorizzazione paesaggistica del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. con prot. n. 10567 del 09.11.2018, pervenuta al protocollo n. 75401 del 12.11.2018;
- Autorizzazione paesaggistica n. AA2018/0072 rilasciata dal settore Sviluppo economico e territoriale – Ufficio Edilizia privata del comune di Capannori, con nota prot. n. 82774/18;
- parere favorevole rilasciato dall'Azienda USL Toscana nord ovest, Ufficio Igiene pubblica e nutrizione, pervenuto al protocollo n. 15139 del 04/03/2019;
- parere archeologico del Ministero per i beni e le attività Culturali – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara, rilasciato ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con atto prot. n. 7652 del 13/08/2018, pervenuto al protocollo n. 56437 del 21/08/2018;

Dato atto che il suddetto parere archeologico prescriveva l'avvio della Procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 25 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con esecuzione di sondaggi stratigrafici preliminari sotto la direzione della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara e sotto il controllo dell'Archeologo incaricato Dr.ssa Bianchini;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 670 del 06/05/2019 con la quale è stata affidata all'impresa Meschi Escavazioni s.r.l. di Porcari (LU) l'esecuzione dei sondaggi stratigrafici richiesti;

Vista la relazione finale sulle indagini archeologiche redatta in data 10/07/2019 dall'archeologa incaricata Dr.ssa Susanna Bianchini, trasmessa alla Soprintendenza archeologica, belle arti e

paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara con nota prot. n. 50442 del 18/07/2019;

Dato atto che dalla effettuazione di tali sondaggi non è emerso alcun ritrovamento di interesse archeologico, e che pertanto si può procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto ed al successivo affidamento delle opere di ampliamento del cimitero frazionale di Gragnano;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio", redatto dal tecnico incaricato Ing. Enrico Favilla dello studio tecnico professionale Ingeo di Lucca, e pervenuto al prot. n. 59277 del 30/08/2019 e n. 64881 del 23/09/20109, costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante:

- REL OO - Elenco elaborati
- REL A - Relazione generale
- REL D - Calcoli delle strutture
- REL E - Piano di manutenzione
- REL F - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- REL F1 – Quadro incidenza manodopera
- REL G1 - Computo Metrico Estimativo
- REL G2 - Quadro Economico
- REL H - Cronoprogramma
- REL I - Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- REL L - Capitolato speciale d'appalto
- REL M - Piano particellare di esproprio
- REL N – Schema di contratto
- TAV C.1 - Corografia e planimetria
- TAV C.2 - Muro lato sud
- TAV C.3 - Sezioni A e B
- TAV C.4 - Prospetti ampliamento
- TAV C.5 - Carpenteria e armatura muri
- TAV F.1 – Layout di cantiere

nell'importo complessivo di Euro 303.890,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara	€	188.500,00		
Oneri per la sicurezza	€	6.000,00		
Sommano	€	194.500,00	€	194.500,00
Somme a disposizione:				
- IVA al 10%	€	19.450,00		
- Spese tecniche progetto e DL	€	16.879,86		
- Spese tecniche collaudo	€	1.763,32		
- Spese tecniche coord. sicurezza	€	8.230,75		
- Spese tecniche per indagini geologiche e sondaggi geognostici	€	12.149,98		
- Spese tecniche per rilievo del sito e redazione tipo mappale	€	2.030,08		
- Spese tecniche per tipo di frazionamento	€	1.500,00		
- Spese tecniche per indagini archeologiche	€	3.806,40		
- Indennità di acquisizione terreni e occupazione temporanea	€	5.505,31		

- Incentivo per funzioni tecniche, art. 113 D.lgs. 50/2016	€	3.890,00		
- Opere di somma urgenza per demolizione muro pericolante	€	23.290,24		
- Sondaggi stratigrafici	€	2.196,00		
- Imprevisti e arrotondamenti	€	8.698,06		
Sommano	€	109.390,00	€	109.390,00
TOTALE			€	303.890,00

Dato atto:

- che l'intervento in progetto prevede l'ampliamento del cimitero della frazione di Gragnano ed il consolidamento statico del muro perimetrale lato sud della struttura, già oggetto di dissesto;
- che l'intervento di cui trattasi è previsto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 27/02/2019, annualità 2019;
- che il progetto in esame è conforme alle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atti del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e n. 46 del 06/07/2016;
- che all'intervento in progetto è stato assegnato il seguente CUP: G51B15000330005;
- che la soluzione progettuale esecutiva proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;
- che il progetto di cui trattasi è stato redatto conformemente a quanto previsto ex art. 23 c. 8 del D.Lgs. 18/04/2016 nr. 50 e ss.mm.ii.;
- che il progetto in esame è stato verificato da parte di questa Stazione appaltante con verbale di verifica in data 23/09/2019;
- che il progetto in esame è stato validato da parte del Responsabile del Procedimento con verbale di validazione in data 23/09/2019;

Vista la dichiarazione sottoscritta dal progettista in data 21/08/2019 in merito alla conformità del progetto alle norme in materia urbanistica, edilizia, di accessibilità, di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche, ai sensi dell'art. 134 c. 3 della L.R.T. n. 65 del 10/11/2014;

Dato atto:

- che l'approvazione del progetto esecutivo di cui al presente atto ha efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;
- che per l'affidamento dei lavori in oggetto si procederà secondo quanto previsto dal D.Lgs. n° 50/2016 e s.m., mediante modalità che saranno specificate con apposita Determina Dirigenziale a contrattare;
- che le aree interessate dai lavori di ampliamento sono state acquisite nel dicembre 2018, e si trovano pertanto nella piena disponibilità di questo Comune;
- che dovrà essere acquisita una porzione del terreno censito al mappale 244 del foglio 48 del Catasto Terreni, adiacente la muratura perimetrale lato sud oggetto di consolidamento, per la superficie di 48 mq come indicato nel Piano particellare di esproprio allegato al presente atto;

Ritenuto per quanto sopra di poter procedere alla approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio", allegato al presente atto, al fine di provvedere al successivo affidamento dei lavori;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Vinicio Marchetti del Settore Servizi alla Città di questo Comune;

Dato atto inoltre che l'istruttoria, preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Richiamato l'Art. 23 c.1 del D.Lgs. n° 33/2013 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

DETERMINA

1 - Di confermare la narrativa in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento del cimitero comunale frazionale di Gragnano e opere di consolidamento statico del muro di recinzione del cimitero vecchio", redatto dal tecnico incaricato Ing. Enrico Favilla dello studio tecnico professionale Ingeo di Lucca, e pervenuto al prot. n. 59277 del 30/08/2019 e n. 64881 del 23/09/20109, costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante:

- REL OO - Elenco elaborati
- REL A - Relazione generale
- REL D - Calcoli delle strutture
- REL E - Piano di manutenzione
- REL F - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- REL F1 - Quadro incidenza manodopera
- REL G1 - Computo Metrico Estimativo
- REL G2 - Quadro Economico
- REL H - Cronoprogramma
- REL I - Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- REL L - Capitolato speciale d'appalto
- REL M - Piano particellare di esproprio
- REL N - Schema di contratto
- TAV C.1 - Corografia e planimetria
- TAV C.2 - Muro lato sud
- TAV C.3 - Sezioni A e B
- TAV C.4 - Prospetti ampliamento
- TAV C.5 - Carpenteria e armatura muri
- TAV F.1 - Layout di cantiere

nell'importo complessivo di Euro 303.890,00 come risultante dal seguente quadro economico:

Lavori a base di gara	€	188.500,00		
Oneri per la sicurezza	€	6.000,00		
Sommano	€	194.500,00	€	194.500,00
Somme a disposizione:				
- IVA al 10%	€	19.450,00		
- Spese tecniche progetto e DL	€	16.879,86		
- Spese tecniche collaudo	€	1.763,32		
- Spese tecniche coord. sicurezza	€	8.230,75		
- Spese tecniche per indagini geologiche e sondaggi geognostici	€	12.149,98		

- Spese tecniche per rilievo del sito e redazione tipo mappale	€	2.030,08		
- Spese tecniche per tipo di frazionamento	€	1.500,00		
- Spese tecniche per indagini archeologiche	€	3.806,40		
- Indennità di acquisizione terreni e occupazione temporanea	€	5.505,31		
- Incentivo per funzioni tecniche, art. 113 D.lgs. 50/2016	€	3.890,00		
- Opere di somma urgenza per demolizione muro pericolante	€	23.290,24		
- Sondaggi stratigrafici	€	2.196,00		
- Imprevisti e arrotondamenti	€	8.698,06		
Sommano	€	109.390,00	€	109.390,00
TOTALE			€	303.890,00

3 – Di dare atto che l'intervento in oggetto prevede l'ampliamento del cimitero della frazione di Gragnano ed il consolidamento statico del muro perimetrale lato sud della struttura, già oggetto di dissesto, con realizzazione di nuova muratura in c.a. su micropali;

4 – Di dare atto che l'intervento di cui trattasi è previsto nel Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2019–2021 approvato con atto del Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2019, annualità 2019;

5 – Di dare atto che il progetto in esame è conforme alle previsioni del vigente Regolamento Urbanistico, approvato con atti del Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 e n. 46 del 06/07/2016;

6 – Di dare atto che prima della approvazione del progetto definitivo sono state acquisite le necessarie autorizzazioni, come elencato in premessa;

7 – Di dare atto che è stata effettuata la Procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico, ai sensi dell'art. 25 c. 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con esecuzione di sondaggi stratigrafici preliminari sotto la direzione della Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara e sotto il controllo dell'Archeologo incaricato Dr.ssa Bianchini, a seguito dei quali non è emerso alcun ritrovamento di interesse archeologico;

8 – Di dare atto che il progetto esecutivo in oggetto è stato validato con verbale di validazione redatto in data 23/09/2019 dal Responsabile del Procedimento a seguito della verifica di conformità alla normativa vigente ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

9 – Di dare atto che l'importo complessivo di progetto trova la necessaria copertura per Euro 300.000,00 al Cap. 21950/01 del bilancio annualità 2016, imp. 666/2016, finanziato con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, pos. 6022798/00, e per Euro 3.890,00 al Cap. 21950 del bilancio annualità 2019, finanziato con oneri di urbanizzazione;

10 – Di dare atto che le aree necessarie per i lavori di ampliamento della struttura cimiteriale sono già di proprietà comunale, mentre dovrà essere acquisita mediante la procedura espropriativa di cui al D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 una piccola porzione del terreno censito al mappale 244 del foglio 48 del Catasto Terreni, adiacente la muratura perimetrale lato sud, come descritto in premessa;

11 – Di dare atto che la presente approvazione del progetto esecutivo ha efficacia di permesso a costruire, così come stabilito dall'art. 134 c. 3 della L.R.T. n° 65 del 10/11/2014 e s.m.;

12 – Di dare atto che il codice CUP assegnato all'intervento è: G51B15000330005;

13 – Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Vinicio Marchetti del Settore Servizi alla Città di questo Comune;

14 – Di dare atto che per l'affidamento dei lavori in oggetto si procederà secondo quanto previsto dal D.Lgs. n° 50/2016 e s.m., mediante modalità che saranno specificate con apposita Determina Dirigenziale a contrattare;

15 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'Art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Capannori, 30/09/2019

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO
PANTANELLA PAOLO / ArubaPEC S.p.A.**