



ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 497 DEL 15/04/2024

OGGETTO: Verifica di assoggettabilità a VAS della Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo - Art. 22 della L.R. 10/2010 - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica

IL DIRIGENTE

GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO	
Spese per formazione	NO	

Denominazione	SI/NO	Importo
Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Spese per missioni	NO	
Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

ORIGINALE

Determinazione n° 497 del 15/04/2024

OGGETTO: Verifica di assoggettabilità a VAS della Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo - Art. 22 della L.R. 10/2010 - Provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Vista la Direttiva Europea 2001/42/CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Visto il D. Lgs. 152/06 e s.m.i. - "Norme in materia ambientale";

Vista la L.R. 10/2010 e s.m.i. - "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA);

Preso atto che il vigente R.U., approvato con Delib. C.C.n. 69 del 27/11/2015 e n. 46 del 06/07/2016, è stato assoggettato alla procedura di VAS di cui alla L.R. 10/2010;

Preso atto che i piani ed i programmi nel settore della pianificazione territoriale sono soggetti al disposto dell'art.5 della L.R. 10/2010 e s.m.i. (VAS - Valutazione Ambientale Strategica), che stabilisce al comma 3) che l'effettuazione della VAS, nel caso di piani e programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale o modifiche minori ai piani e programmi sono soggetti alla preventiva valutazione effettuata dall'Autorità Competente circa la significatività degli effetti ambientali;

Visto il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'allegato 1.3 denominato "Norme per il funzionamento del Nucleo Interno Comunale per la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi e di Valutazione di Impatto Ambientale di Progetti";

Preso atto che la “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo” in fraz. Carraia si propone:

1) di ridurre il perimetro dell'ambito normativo classificato dal RU vigente come “Aree per nuovi insediamenti produttivi, deposito e stoccaggio merci”, in località Carraia, in modo da escludere la porzione nord-est dell'ambito normativo, di proprietà comunale, ricadente in un'area sottoposta al vincolo di cui al D.Lgs. 42/2004 art.142 lett. g). e la porzione lungo il Canale Rogio, soggetta alla previsione di “fascia di rispetto infrastrutturale” per la realizzazione di una viabilità di circonvallazione della zona industriale, per la quale non è possibile attualmente redigere un progetto in quanto devono prioritariamente essere valutate le esigenze derivanti dalle nuove proposte progettuali del “Sistema tangenziale lucchese” di ANAS.

2) la modifica dell'art.25 delle NTA del RU vigente estendendo anche ai Piani attuativi di iniziativa privata l'obbligo dell'individuazione di una quota delle aree produttive da destinare alla rilocalizzazione di attività incongrue (con la residenza, per inadeguatezza degli spazi, per difficoltà di accessibilità e per contrasto ambientale) mediante spostamento e recupero di volumi.

3) la modifica dell'individuazione dello standard a “verde pubblico di connettività urbana”, attualmente previsto sul lato est della porzione sud del comparto, da accorparsi alla fascia già prevista sul lato ovest a maggiore mitigazione per le residenze adiacenti.

Valutato che quanto sopra si configura come intervento di limitata estensione che determina l'uso di piccole aree a livello locale ai sensi del comma 3) dell'art.5 della L.R. 10/2010;

Preso atto che nel “Documento preliminare ex art.22 L.R. 10/2010” e negli ulteriori elaborati tecnici sono esaminati i vari impatti connessi con la realizzazione della variante in argomento;

Vista la nota prot.8975 del 07/02/2024 con il quale l'Ufficio Pianificazione Territoriale dà avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità per la “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo” e con cui sono richiesti i contributi ai soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art.22 della L.R. 10/2010;

Preso atto che sono pervenuti i contributi/osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale di seguito riportati:

- Prot.9167/2024 - soc. SNAM
- Prot.15129/2024 - Autorità Idrica Toscana
- Prot.15865/2024 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
- Prot.67968/2024 - Soc. GESAM Reti SpA
- Prot.15958/2024 - ARPAT
- Prot.16438/2024 - Comune di Lucca

Preso atto della convocazione, per il giorno 26 marzo 2024 alle ore 15,00, del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) per l'esame della “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo”;

Visto il verbale della seduta del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) svoltasi il giorno 26 marzo 2024, che conclude che la “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo” può essere esclusa dalla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) di cui alla L.R. 10/2010. L’esclusione dalla procedura di VAS è condizionata al rispetto delle prescrizioni riportate nel suddetto Verbale della seduta del N.I.C.V., nel Documento preliminare, nei contributi pervenuti dai soggetti competenti in precedenza indicati;

Preso atto che la “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo” determina limitati impatti ambientali ed è conforme ai piani e programmi vigenti nell’area;

Considerato che i contributi pervenuti riportano prescrizioni e valutazioni inerenti l’attuazione dell’intervento, e che pertanto il NICV ha ritenuto di condizionare lo strumento attuativo delle previsioni di cui alla Variante in esame al rispetto delle prescrizioni pervenute nell’ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS relativo alla variante urbanistica, e alla preventiva verifica di fattibilità/sostenibilità con riferimento a Risorsa idrica, Scarichi reflui, Norme A.P.E.A, come meglio dettagliate nel verbale della seduta svoltasi in data 26 marzo 2024 del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.);

Dato atto che il verbale della seduta svoltasi in data 26 marzo 2024 del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che l’attuazione delle nuove previsioni è in ogni caso soggetto al rilascio dei titoli edilizi e delle autorizzazioni previste dalle vigenti normative;

Atteso che la presente determinazione dirigenziale è oggetto di pubblicazione sulla rete internet in attuazione del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e del vigente “Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022/2024” del Comune di Capannori;

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 152/06

Vista la L.R. 10/10;

Visto l’art.107 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i;

Visto il Regolamento comunale sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l’allegato 1.3 denominato “Norme per il funzionamento del Nucleo Interno Comunale per la Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi e di Valutazione di Impatto Ambientale di Progetti” approvato con Delib. della G.c.n. 105/2019;

Considerato che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Amministrazione Comunale di Capannori;

D E T E R M I N A

1. Di escludere dalla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) di cui alla L.R. 10/2010, la “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo” in fraz. Carraia;

2. Di dare atto che la “Variante al Regolamento Urbanistico contestuale a Piano Attuativo” può essere escluso dall'obbligo di procedura di V.A.S. di cui alla L.R. 10/2010, in ragione dei ridotti impatti ambientali e nel rispetto comunque delle prescrizioni impartite dai soggetti competenti in materia ambientale e delle indicazioni e valutazioni riportate nel verbale del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.) del 26 marzo 2024, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3. Di dare atto che il NICV ha ritenuto di condizionare lo strumento attuativo delle previsioni di cui alla Variante in esame al rispetto delle prescrizioni pervenute nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS relativo alla variante urbanistica, e alla preventiva verifica di fattibilità/sostenibilità con riferimento a Risorsa idrica, Scarichi reflui, Norme A.P.E.A, come meglio dettagliate nel verbale della seduta svoltasi in data 26 marzo 2024 del Nucleo Interno Comunale di Valutazione (N.I.C.V.)

4. Di provvedere, ai sensi dell'art.22 c.5 della L.R.22/2010, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione Comunale;

5. Di dare atto che la presente determinazione dirigenziale è oggetto di pubblicazione sulla rete internet in attuazione del D. Lgs. n.33 del 14/03/2013 e del vigente “Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022/2024” del Comune di Capannori;

6. Di dare atto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

7. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Amministrazione Comunale di Capannori.

8. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio Arch. Luca Gentili,;

9. Di dare atto che, relativamente al Responsabile del Procedimento ed al firmatario del presente atto, è stata verificata l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi a norma del D.P.R. n.62/2013 e dell'art.6 bis della Legge n.241/90 e s.m.i.;

10. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale, con le modalità di

cui al D.Lgs.02/07/2010 n.104, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ovvero straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R.24/11/1971 n.1199, entro il termine di 120 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

Capannori, 15/04/2024

IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.