



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **24** del **17/04/2024**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VIA VICINALE DI USO PUBBLICO DENOMINATA "VIA DELLA VIGNA".
PRESA D'ATTO MODIFICA TRACCIATO MEDIANTE
DECLASSIFICAZIONE E CONTESTUALE CLASSIFICAZIONE DI NUOVO
TRATTO IN FRAZIONE DI SAN MARTINO IN COLLE

In data odierna, alle ore 18:58 nell'apposita sala del palazzo comunale, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in sessione straordinaria, seduta pubblica, in modalità mista, nel rispetto dei criteri di funzionamento previsti dal Regolamento del Consiglio Comunale.

All'appello nominale, risultano presenti, dei 25 componenti del Consiglio Comunale, n. 18, ed assenti n. 7 come di seguito indicato:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
MENESINI LUCA	A	LIONETTI LAURA	P
AMADEI SILVIA MARIA	P	LUNARDI SIMONE	A
ANGELINI GUIDO	P	MICCICHE' LIA CHIARA	A
BACHI MARCO	A	PELLEGRINI GIUSEPPE	P
BARTOLOMEI SALVADORE	A	PETRINI MATTEO	A
BENIGNI ILARIA	P	PISANI SILVANA	P
BERTI CLAUDIA	P	RIOLO EZIO	P
BIAGINI GIGLIOLA	P	ROCCHI MAURO	P
BINI CHIARA	A	SBRANA ROBERTA	P
CAMPIONI GIANNI	P	SCANNERINI MATTEO	P
CARUSO DOMENICO	P	SPADARO GAETANO	P
CECCARELLI GAETANO	P	ZAPPIA BRUNO	P
LENCIONI PIO	P		

Sono presenti, inoltre, gli assessori sigg.ri: CECCHETTI FRANCESCO, DEL CARLO DAVIDE

Presiede l'adunanza la PRESIDENTE DEL CONSIGLIO GIGLIOLA BIAGINI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE MARCO CIANCAGLINI incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori i sigg.ri: ANGELINI GUIDO, BENIGNI ILARIA, CAMPIONI GIANNI



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: VIA VICINALE DI USO PUBBLICO DENOMINATA "VIA DELLA VIGNA".
PRESA D'ATTO MODIFICA TRACCIATO MEDIANTE
DECLASSIFICAZIONE E CONTESTUALE CLASSIFICAZIONE DI NUOVO
TRATTO IN FRAZIONE DI SAN MARTINO IN COLLE

Per i fatti accaduti, gli interventi proposti dai singoli consiglieri, l'analitica descrizione degli argomenti trattati ci si riporta alla registrazione audio agli atti della Segreteria.

Si dà atto che, rispetto all'appello nominale effettuato all'inizio di seduta, a questo punto sono presenti n° 15 componenti il Consiglio, essendo entrati nel frattempo i consiglieri Lunardi, Miccichè, usciti i consiglieri Caruso, Ceccarelli, Scannerini, Spadaro, Zappia ed uscita e rientrata la consigliera Pisani.

La Presidente invita il Consiglio a trattare la proposta di deliberazione n.36 iscritta all'O.d.G. dell'odierna seduta che viene illustrata dall'ass. Del Carlo.

Segue la discussione con l'intervento dei consiglieri Pellegrini che anticipa il voto favorevole e Rocchi.

La Presidente, al termine della discussione, pone in votazione mediante scrutinio palese, la proposta di deliberazione n.36 iscritta all'O.d.G. dell'odierna seduta, che ha dato il seguente esito controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente

PRESENTI	n.	15	
FAVOREVOLI Amadei, Angelini, Benigni, Berti, Biagini, Campioni, Lencioni, Lionetti, Miccichè, Pellegrini, Pisani, Riolo, Rocchi, Sbrana	n.	14	VOTANTI 14
CONTRARI	n.	/	
ASTENUTI Lunardi	n.	1	

Sulla base delle risultanze di voto sopra espresse,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- 1) l'art. 8 della Legge 12 febbraio 1958, n. 126;
- 2) l'art. 2, comma 2 del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285;
- 3) l'art. 2, comma 6 lettera D (ultimo periodo) del D.Lgs 285/92;
- 4) l'art. 2, comma 6 del Dpr 16 dicembre 1992, n. 495 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada";
- 5) la L.R. Toscana n. 88 del dì 1 Dicembre 1998, che, tra l'altro, delega ai comuni le funzioni relative alle strade vicinali;
- 6) l'art. 4 del Regolamento Comunale delle strade comunali di uso pubblico approvato con Deliberazione C.C. n. 49 del 15 luglio 2010;

Premesso quanto segue:

- 1) nel nostro ordinamento opera una presunzione iuris tantum, altresì definita presunzione di demanialità di carattere relativo, di appartenenza del suolo all'ente territoriale su cui la strada insiste, canonizzata dall'art. 22 c. 1 legge. n. 2248/1865 all. F e successivamente aggiornata con legge n. 59 del 07/02/1961, riferita alle aree contigue alla strada classificata a norma dell'art. 13, comma 4 e 5, d. lgs. 30 Aprile 1992, n. 285 e del D.M. 5 Novembre 2001, n. 6792: «Il suolo delle strade nazionali è proprietà dello Stato; quello delle strade provinciali appartiene alle provincie, ed è proprietà dei comuni il suolo delle strade comunali;
- 2) l'orientamento dottrinale prevede che la distinzione fra strade pubbliche e private debba basarsi sul criterio funzionale e non sul mero criterio materiale dell'appartenenza, cosicché sono pubbliche le strade destinate al pubblico transito e private tutte le altre;
- 3) pertanto ai fini della definizione di strada è rilevante, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del Codice della Strada, la destinazione di una determinata superficie ad uso pubblico e non la titolarità pubblica o privata della proprietà. Pertanto, è l'uso pubblico a giustificare, per evidenti ragioni di ordine e sicurezza collettiva, la soggezione delle aree alle norme del Codice della Strada;
- 4) l'iscrizione della strada nell'elenco delle strade vicinali di uso pubblico costituisce presunzione iuris tantum dell'effettiva destinazione pubblica, superabile con la prova contraria che escluda l'esistenza di un diritto di uso o di godimento della strada da parte della collettività;

Preso atto che in merito, l'art. 1 del Regolamento Comunale delle strade vicinali di uso pubblico, approvato con Deliberazione di C.C. n. 49 del 15/07/2010, stabilisce che una strada può rientrare nella categoria delle vie vicinali pubbliche quando sussistano le seguenti condizioni:

- il passaggio esercitato da una collettività di persone qualificate dall'appartenenza ad un gruppo territoriale;
- la concreta idoneità della strada, anche per il collegamento con la via pubblica, a soddisfare esigenze di generale interesse;
- un titolo valido a sorreggere l'affermazione di uso pubblico che possa identificarsi nella protrazione dell'uso stesso da tempo immemorabile;
- ubicazione della strada all'interno di centri abitati, inclusione nella toponomastica del Comune, apposizione di numerazione civica;

Considerato che l'art. 4 del Regolamento Comunale delle strade comunali di uso pubblico, approvato con Deliberazione C.C. n. 49 del 15/07/2010, prevede che il declassamento e/o classamento di una strada di uso pubblico può essere chiesto da parte dei proprietari dei fondi contermini;

Dato atto che, dalla documentazione in atti all'ufficio, risulta, tra l'altro, quanto segue:

- **che** la via vicinale della Vigna, catastalmente rappresentata al Foglio 65, in Frazione di S. Martino in Colle, è riportata nell'elenco delle vie vicinali di uso pubblico di questo comune, redatto dall'ingegnere comunale Nicodemo Morelli per incarico ricevuto dal Municipio con Deliberazione del 11.08.1853;
- **che** con nota Prot. n° 76331 del 19/01/2022 (Allegato 1), il Sig. Alberto Della Maggiora, attraverso il suo tecnico incaricato, in qualità di proprietario di un terreno, confinante con la suddetta via, posto in frazione di San Martino in Colle, ha chiesto il declassamento di un tratto della via vicinale di uso pubblico "Via della Vigna" (indicato in colore giallo nella planimetria allegata alla richiesta) e il contestuale classamento di un altro tratto, da intendersi alternativo (indicato in colore rosso nella planimetria allegata alla richiesta), catastalmente rappresentato al foglio di mappa n° 65 in Frazione di S. Martino in Colle;

Dato atto che, conformemente a quanto disposto dal Regolamento di cui alla Deliberazione C.C. n. 49/2010 del 15/07/2010:

- 1) l'inquadramento di una strada nell'elenco delle vie pubbliche o vicinali, ha valore presuntivo (a tal fine va verificata nel concreto l'esistenza del godimento (transito) pubblico del bene);
- 2) è stata pubblicata all'Albo comunale (per trenta giorni a decorrere dal 6.06.2022, ai sensi del richiamato Regolamento Comunale)) la comunicazione di Avvio del Procedimento in merito alla richiesta acquisita al Prot. con n° 76331 del 19/01/2022, al fine di valutare, secondo quanto disposto dal richiamato Regolamento Comunale, il

declassamento di un tratto della via vicinale di uso pubblico “Via della Vigna” e contestuale classamento di un altro tratto da intendersi alternativo come evidenziato nella documentazione allegata;

Rilevato che, in data 06/06/2022 (Allegato 2), l’ufficio competente ha dato comunicazione dell’avvio del procedimento amministrativo inerente la verifica della sussistenza dei criteri e requisiti per poter procedere secondo quanto richiesto dal Sig. Della Maggiora, mediante pubblicazione all’albo pretorio per la durata di 30 giorni, ai sensi del Regolamento Comunale delle strade comunali di uso pubblico approvato con Deliberazione C.C. n. 49 del 15/07/2010;

Dato atto che:

- con nota di Prot. n. 40332 del 17 giugno 2022 (Allegato 3), è stato richiesto, in particolare al Comando di Polizia Municipale, la verifica *in merito alla richiesta del Sig. Della Maggiora* oggetto dell’avvio del procedimento suddetto, in frazione di S. Martino in Colle;
- nell’ambito del procedimento amministrativo avviato, non è pervenuta alcuna osservazione da parte di aventi diritto;
- con nota di Prot. n° 56945 del 25 agosto 2022 (Allegato 4) il Comando Polizia Municipale, Reparto Pronto Intervento/Viabilità, relazionava in merito alle condizioni dei tratti di strada in questione non evidenziando motivi ostativi alle modifiche richieste dal Sig. Della Maggiora;

Ritenuto per quanto espresso in narrativa di poter adeguare planimetricamente il tracciato della via vicinale di uso pubblico denominata “Via della Vigna”, secondo quanto richiesto dal Sig. Alberto Della Maggiora con nota Prot. n° 76331 del 19/01/2022 (Allegato 1), in qualità di proprietario di un terreno, confinante con la suddetta via, posto in frazione di San Martino in Colle, procedendo con il declassamento di un tratto della via vicinale di uso pubblico “Via della Vigna” (indicato in colore giallo nella planimetria allegata alla richiesta) e il contestuale classamento di un altro tratto, da intendersi alternativo (indicato in colore rosso nella planimetria allegata alla richiesta), catastalmente rappresentato al foglio di mappa n° 65 in Frazione di S. Martino in Colle;

Visto il parere espresso dalla Commissione Consiliare n. 6 - Lavori Pubblici nella seduta del 29.03.2024, allegato al presente atto;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art.49 c.1 e 147 bis, c.1 del D. Lgs 267/2000 il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DELIBERA

- 1) Di dare atto che la premessa forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di adeguare planimetricamente il tracciato della via vicinale di uso pubblico denominata "Via della Vigna", secondo quanto richiesto dal Sig. Alberto Della Maggiora con nota Prot. n° 76331 del 19/01/2022 (Allegato 1), in qualità di proprietario di un terreno, confinante con la suddetta via, procedendo con il declassamento di un tratto della via vicinale di uso pubblico "Via della Vigna" (indicato in colore giallo nella planimetria allegata alla richiesta) e il contestuale classamento di un altro tratto, da intendersi alternativo (indicato in colore rosso nella planimetria allegata alla richiesta), catastalmente rappresentato al foglio di mappa n° 65 in Frazione di S. Martino in Colle;
- 3) Di dare mandato agli uffici competenti di procedere, ai sensi di legge, all'aggiornamento dell'elenco delle vie vicinali di questo comune secondo quanto disposto dal presente atto;
- 4) Di prendere atto che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 gg. o 120 gg. ai sensi di Legge.

INFINE, su proposta del Presidente, a seguito di separata votazione ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	n.	15	
MAGGIORANZA RICHIESTA	n.	13	Art. 134 c.4 D.Lgs. 267/00
FAVOREVOLI Amadei, Angelini, Benigni, Berti, Biagini, Campioni, Lencioni, Lionetti, Micciché, Pellegrini, Pisani, Riolo, Rocchi, Sbrana	n.	14	VOTANTI 14
CONTRARI	n.	/	
ASTENUTI Lunardi	n.	1	

Il presente atto viene dichiarato **immediatamente eseguibile**, al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

Il Consiglio termina alle ore 21:19.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
MARCO CIANCAGLINI

LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
GIGLIOLA BIAGINI