



ORIGINALE

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N° 1687 DEL 13/12/2023

OGGETTO: Lavori di “ Rifacimento facciate e ripresa delle parti ammalorate in C.A. presso l’edificio sede della Caserma dei Carabinieri di Capannori” - Determina a contrarre e impegno di spesa - G52D23000080005 - A030C14E76

IL DIRIGENTE

LUCA GENTILI / ArubaPEC S.p.A.

PROSPETTO RIEPILOGATIVO ACCERTAMENTI/IMPEGNI

Creditore/Debitore	Importo	Codice gestionale	CIG	CUP	Capitolo	Tipo	Impegno	Scadenza Obbligazione
A.N.A.C. AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	35,00	U.2.02.01.09.999	A030C14E76	G52D230000 80005	01062.02.02105050	I	4844	2023
	77.581,47	U.2.02.01.09.999	A030C14E76	G52D230000 80005	01062.02.02105050	I	4860	2023

RIMESSO IN COPIA A

Dettaglio eventuali spese sottoposte a limitazione (DL78/2010)

Denominazione	SI/NO	Importo	Denominazione	SI/NO	Importo
Studi e incarichi di consulenza	NO		Spese per autovetture (acquisto, manutenzione, noleggio e l'esercizio di autovetture e acquisto di buoni taxi)	NO	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre pubblicità e rappresentanza	NO		Spese per missioni	NO	
Spese per formazione	NO		Compensi organi di indirizzo, direzione e controllo	NO	



SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL
TERRITORIO

Tel. 0583/4281

Fax 0583/428399

Piazza Aldo Moro, 1 - 55012 Capannori (LU) - Italia (www.comune.capannori.lu.it)

ORIGINALE

Determinazione n° 1687 del 13/12/2023

OGGETTO: Lavori di “ Rifacimento facciate e ripresa delle parti ammalorate in C.A. presso l’edificio sede della Caserma dei Carabinieri di Capannori” - Determina a contrarre e impegno di spesa - G52D23000080005 - A030C14E76

SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 Testo Unico sull’ordinamento degli enti locali;

Richiamato il decreto sindacale n. 41 del 20/03/2023 di conferimento delle funzioni dirigenziali del Settore Assetto e Gestione del Territorio all’Arch. Luca Gentili;

Visti:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1222 del 05/10/2023 con la quale viene disposta l’assegnazione dell’incarico di Elevata Qualificazione per l’Ufficio Edilizia Pubblica, Sportiva e Rigenerazione Urbana all’Arch. Barbara Bendinelli;
- il provvedimento a firma del Dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio prot. n. 72409 del 02/11/2023 con il quale viene nominato Responsabile Unico del Progetto il Geom. Katya Di Piramo;

Premesso che le facciate risultano essere in precario stato di manutenzione, la gran parte dell’intonaco risulta instabile ed in diversi punti porzioni di intonaco sono cadute tra cui anche dalle gronde, e quindi la situazione è pericolosa per la pubblica e privata incolumità, oltre alla presenza di umidità soprattutto nella parete ad ovest;

Considerato:

- che l’Amministrazione, per i motivi sopra esposti, ha intenzione di provvedere ai lavori di sistemazione delle facciate esterne del fabbricato adibito a Caserma dei Carabinieri di Capannori via dei Colombini;

- che l'ufficio ha redatto il relativo progetto di fattibilità tecnico economica/esecutivo dei lavori di " Rifacimento facciate e ripresa delle parti ammalorate in C.A. presso l'edificio sede della Caserma dei Carabinieri di Capannori" redatto da parte del Geom. Katya Di Piramo dell'Ufficio Edilizia Pubblica, Sportiva e Rigenerazione Urbana approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 293 del 21/11/2023 nell'importo complessivo di € 85.000,00 come risulta dal seguente quadro economico:

LAVORI

Lavori a base di gara	€	22.875,87	
		23.435,8	
Incidenza manodopera	€	0	
Oneri sicurezza	€	17.279,70	
Importo appalto	€	63.591,37	€ 63.591,37

SOMME A DISPOSIZIONE

Coord. Sicurezza in esecuzione art. 92			
D.Lgs. n.81/2008	€	2.500,00	
Incentivi funzioni tecniche (2%) art. 45			
D.lgs 36/2023	€	1.271,83	
IVA al 22% sui lavori	€	13.990,10	
Imprevisti e arrotondamenti art.5 c.2 All.			
I.7 al D.Lgs. 36/2023	€	3.646,70	
Importo somme a disposizione	€	21.408,63	€ 21.408,63
IMPORTO TOTALE			€ 85.000,00

Evidenziato che la spesa complessiva di Euro 85.000,00 è finanziata nel seguente modo:

- Per Euro 83.728,17 al capitolo 21050 art. 50 del bilancio 2023-2025, esercizio 2023, finanziata con mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti, ricorrendone i presupposti (capitolo di entrata 50371/89);
- Per Euro 1.271,83 relativi agli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs 36/2023 al capitolo 21201/2023. finanziato con avanzo destinato;

Preso atto:

- che all'intervento in progetto è stato assegnato il codice CUP: G52D23000080005 ed il codice CIG: A030C14E76;
- che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e s.m., a cui sono demandate le procedure di scelta del contraente, è il Geom. Katya Di Piramo dell'ufficio Edilizia Pubblica, Sportiva e Rigenerazione Urbana del settore "Assetto e Gestione del Territorio"

Ricordato che gli articoli n. 17, comma 1, del D. Lgs.vo n. 36/2023 e ss.mm.ii. prevedono la necessità, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, di adottare una determinazione a contrattare, individuando in particolare il fine da perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato conseguentemente che :

- il fine da perseguire è quello di garantire la corretta manutenzione dei beni patrimoniali del Comune, nonché la sicurezza degli utenti delle strutture stesse;
- l'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione dei lavori di rifacimento delle facciate presso l'edificio sede della Caserma dei Carabinieri di Capannori come da progetto approvato;
- il contratto sarà stipulato nel rispetto dell'art. 17 comma 7 e art. 18 comma 1 secondo periodo;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle previste nel Capitolato speciale d'appalto facente parte del presente progetto esecutivo;
- la scelta del contraente avverrà con procedura di affidamento diretto in modalità interamente telematica mediante il sistema Start della Regione Toscana con almeno tre operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto di cui all'art. 50 c. 1 lett. a) del D.lgs 36/2023 svolto in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START all'indirizzo <https://start.toscana.it>, con almeno tre operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto inoltre:

- di assumere l'impegno di spesa di Euro 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, a titolo di contributo ai sensi della deliberazione ANAC n. 621 del 20/12/2022, mediante imputazione al capitolo 21050/50 del bilancio 2023-2025 esercizio 2023, finanziata con mutuo contratto con Cassa Deposito e Prestiti, capitolo di entrata 50371/89, dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2023;
- di assumere l'impegno di spesa di € 77.581,47 pari all'importo dei lavori ed iva al 22%, al capitolo 21050/50 del bilancio 2023-2025 esercizio 2023, finanziata con mutuo contratto con Cassa Deposito e Prestiti, capitolo di entrata 50371/89;
- di approvare gli elaborati di gara predisposti per la procedura di affidamento, costituiti da lettera di invito e modelli relativi alle dichiarazioni necessarie per la partecipazione alla gara, depositati agli atti d'ufficio;

Richiamato l'art. 23 c. 1 del D.Lgs. n. 33/2013 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Dato atto inoltre che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1 - Di confermare quanto espresso in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di dare atto che il codice CUP corrispondente è il seguente: G52D23000080005 e il codice CIG dell'affidamento è risultato: A030C14E76;

3 - Di dare mandato all'avvio della procedura di affidamento dei lavori di “Rifacimento facciate e ripresa delle parti ammalorate in C.A. presso l'edificio sede della Caserma dei Carabinieri di Capannori” mediante affidamento diretto di cui all'art. 50 del D.lgs 36/2023, svolto in modalità interamente telematica sulla piattaforma elettronica START all'indirizzo <https://start.toscana.it>, con almeno tre operatori economici, secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50 c. 4 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

4 - Di impegnare la spesa di € 77.581,47 pari all'importo dei lavori ed iva al 22%, al capitolo 21050/50 del bilancio 2023-2025 esercizio 2023, finanziata con mutuo contratto con Cassa Deposito e Prestiti, capitolo di entrata 50371/89;

5 - Di impegnare la somma di Euro 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, mediante imputazione al capitolo 21050/50 del bilancio 2023-2025 esercizio 2023, finanziata con mutuo contratto con Cassa Deposito e Prestiti, capitolo di entrata 50371/89 del bilancio 2023/2025, dando atto che la scadenza dell'obbligazione è il 31/12/2023;

6 - Di dare atto che il Responsabile del Progetto a cui sono demandate le procedure di scelta del contraente, è il Geom. Katya Di Piramo dell'ufficio Edilizia Pubblica, Sportiva e Rigenerazione Urbana del settore "Assetto e Gestione del Territorio"il quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6Bis della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

7 - Di dare atto che l'Arch. Barbara Bendinelli con Determinazione Dirigenziale n. 1222 del 05/10/2023 è incaricata di Elevata Qualificazione per l'Ufficio Edilizia Pubblica, Sportiva e Rigenerazione Urbana la quale dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dell'art. 6Bis della L. 241/90 e ss.mm.ii.;

8 - Di demandare le procedure di scelta del contraente e ogni ulteriore attività o comunicazione per dare completa attuazione alla presente determinazione al RUP dell'intervento in oggetto;

9 - Di dare atto che il Dirigente del Settore Assetto e Gestione del Territorio Arch. Luca Gentili dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. 62/2013 e dall'art. 6 bis della Legge 241/90;

10 - Di confermare che quanto di cui al presente atto è soggetto alla pubblicità sulla rete Internet ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs.vo 14/03/2013, n° 33 , e dell'art. 1, comma 32 della L.N. n° 190 / 2012, e sarà pertanto pubblicato sulla banca dati istituita con Deliberazione di Giunta Municipale n. 4 / 2013 , nella nuova sezione - *Amministrazione Trasparente* - del sito istituzionale di questa Amministrazione;

11 - Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs.vo n. 267/2000, T.U. ee. ll., e ss. mm. ii.

Capannori, 13/12/2023

**IL DIRIGENTE
LUCA GENTILI / ArubaPEC S.p.A.**