

REGISTRO GENERALE DEI DECRETI
DECRETO DIRIGENZIALE N° 39 DEL 2024

OGGETTO: Decreto di esproprio per pubblica utilità D.P.R. 327/2001 relativo alla "Realizzazione di porzione della rete ciclopedonale comunale, tracciato primario nord-sud frazioni di Lammari - Lunata - Capannori lotto I" nel Comune di Capannori - Rettifica Decreto 36/2024

IL IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso di rettificare il Decreto 36/2024;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. **212** del **26/07/2018** con cui veniva approvato il progetto definitivo per la realizzazione di porzione della rete ciclopedonale comunale, tracciato primario nord-sud frazioni di Lammari - Lunata - Capannori lotto I, finanziata al Cap 21550/01 mediante mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti - posizione 6022831;

Vista la determinazione dirigenziale n. **963** del **10/08/2023**, con la quale veniva disposto il deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità suddette non accettate dagli aventi diritto;

Visto che sono stati rispettati i termini e le modalità di partecipazione degli interessati di cui al D.P.R. 327/01, sia rispetto all'avviso di avvio del procedimento, sia per quel che riguarda le previste notificazioni e/o comunicazioni di cui alla precitata normativa;

Vista la comunicazione pervenuta dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Direzione Territoriale di Firenze con la quale é stato trasmesso il provvedimento attestante l'avvenuta costituzione del deposito definitivo dell'indennità provvisoria di esproprio, nella misura di seguito indicata deposito nazionale 1394572 deposito definitivo n. 193383 in data 29/08/2023, dell'importo di € 5.695,00, a favore di diversi cittadini;

Visti i frazionamenti n°2022/LU0039250, n°2022/LU0040451, n°2022/LU0036731 effettuati del tecnico incaricato Geom. Disperati Lorenzo;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che per quanto sopra specificato sussiste quindi il presupposto autorizzativo per procedere all'espropriazione degli immobili so;

Visti gli art. 35 e segg. del D.P.R. 327/01;

DECRETA

1 di espropriare per le finalità sopraindicate, i beni immobili ricadente nel territorio comunale di Capannori per la realizzazione della rete ciclopedonale comunale, tracciato primario nord-sud frazioni di Lammari - Lunata - Capannori - primo lotto, meglio sotto indicato:

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2288 (ex 859)	mq. 30
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - GIANNONI Alessandra nata a LUCCA (LU) il 04/03/1978 C.F. GNNLSN78C44E715G Indennità esproprio € 125,00 - BERTOCCHI Alessandro nato a LUCCA (LU) il 05/04/1976 C.F. BRTLSN76D05E715P Indennità esproprio € 125,00		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2284 (ex 401)	mq. 15
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - BIANCHI Nicolò nato a UCRAINA (ZZ) il 15/02/2001 C.F. BNCNCL01B15Z138G Indennità esproprio € 78,75 - BIANCHI Rodolfo nato a AUSTRALIA (ZZ) il 06/05/1967 C.F. BNCRLF67E06Z700D Indennità esproprio € 146,25		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2286 (ex 782)	mq. 50
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - BIANCHI Nicolò nato a UCRAINA (ZZ) il 15/02/2001 C.F. BNCNCL01B15Z138G Indennità esproprio € 336,00 - BIANCHI Rodolfo nato a AUSTRALIA (ZZ) il 06/05/1967 C.F. BNCRLF67E06Z700D Indennità esproprio € 624,00		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2296 (ex 1504 sub. 3)	mq. 90
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - BOGANI Antonella nata a LUCCA (LU) il 16/06/1959 C.F. BGNLNL59H53E715A Indennità esproprio € 757,50 - NOBILE Lucio nato a TORINO (TO) il 02/03/1956 C.F. NBLLCU56C02L219Y Indennità esproprio € 757,50		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2302 (ex 584)	mq. 90
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio:		

- MICHELETTI Nicola nato a LUCCA (LU) il 02/07/1991 C.F. MCHNCL91L02E715C
Indennità esproprio € 1.597,50

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2298 (ex 1563)	mq. 50
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - MICHELETTI Nicola nato a LUCCA (LU) il 02/07/1991 C.F. MCHNCL91L02E715C Indennità esproprio € 390,00		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
54	2300 (ex 1564)	mq. 70
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - PIPPI Cristina nata a LUCCA (LU) il 16/04/1975 C.F. PPCST75D56E715I Indennità esproprio € 77,50 - PIPPI Antonio nato a LUCCA (LU) il 04/04/1974 C.F. PPPNTN74D04E715D Indennità esproprio € 77,50 - CAIRA Maria Grazia nata a PISA (PI) il 06/09/1946 C.F. CRAMGR46P46G702C Indennità esproprio € 310,00		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
53	3260 (ex 968)	mq. 4
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - BOSCHI Rosanna nata a CAPANNORI (LU) il 02/02/1954 C.F. BSCRNN54B42B648I Indennità esproprio € 52,50		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
53	3261 (ex 972)	mq. 10
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - BOUALLALI Abdellatif nato a MAROCCO (ZZ) il 29/10/1981 C.F. BLLBLL81R29Z3300 Indennità esproprio € 22,50 - DEL SARTO Silvana nata a CAPANNORI (LU) il 25/08/1945 C.F. DLSSVN45M65B648F Indennità esproprio € 22,50 - CECCHINI Frediano nato in Australia (EE) il 28/12/1971 C.F. CCCFDN71T28Z700D Indennità esproprio € 7,50 - CECCHINI Domenico nato in Australia (EE) il 08/10/1963 C.F. CCCDNC63R08Z700V Indennità esproprio € 7,50 - CECCHINI Isolina nata in Capannori(LU) il 25/08/1959 C.F. CCCSLN59M65B648P Indennità esproprio € 7,50 - BOSCHI Rosanna nata a CAPANNORI (LU) il 02/02/1954 C.F. BSCRNN54B42B648I Indennità esproprio € 22,50		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
53	3258 (ex 1792)	mq. 6
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - CECCHINI Frediano nato in Australia (EE) il 28/12/1971 C.F. CCCFDN71T28Z700D Indennità esproprio € 27,50 - CECCHINI Domenico nato in Australia (EE) il 08/10/1963 C.F. CCCDNC63R08Z700V Indennità esproprio € 27,50 - CECCHINI Isolina nata in Capannori(LU) il 25/08/1959 C.F. CCCSLN59M65B648P Indennità esproprio € 27,50		

Foglio	Mappale	Superf. da espropriare
---------------	----------------	-------------------------------

53	3259 (ex 1793)	mq. 5
ditta intestata all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Lucca - Territorio: - BOUALLALI Abdellatif nato a MAROCCO (ZZ) il 29/10/1981 C.F.BLLBLL81R29Z3300 Indennità esproprio € 67,50		

2) il trasferimento del diritto di proprietà è subordinato alla condizione sospensiva che il presente provvedimento sia notificato all'espropriato nelle forme previste dalla legge e sia seguito dall'immissione nel possesso, da eseguirsi nel termine perentorio di due anni decorrenti dalla data di emissione del presente atto, ai sensi dell' art. 24 del D.P.R. 327/01;

3) di disporre che il presente decreto (esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. n. 642/1972 e s.m.i. - tab. All. B) dovrà essere registrato, a cura e spese dell'Amministrazione comunale ex art. 23, comma 4, del D.P.R. 327/01, presso la competente Agenzia delle Entrate e trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Lucca, oltre alla voltura nel Catasto ;

4) di stabilire che un estratto del presente atto sia trasmesso alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o al Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio sono ubicati i beni, per la pubblicazione di cui all'art. 23, comma 5 del D.P.R. 327/01;

5) di fissare il termine di sessanta giorni dalla avvenuta pubblicazione di cui al precedente punto, per la proposizione di eventuali ricorsi da parte di terzi;

6) di stabilire che, decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nelle somme depositate;

7) di provvedere ad indicare in calce al presente decreto la data in cui avverrà l'immissione in possesso, provvedendo altresì alla trasmissione dei relativi verbali all'Ufficio per i Registri Immobiliari, per la relativa annotazione;

8) di dare atto che è possibile ricorrere avverso la presente determinazione:

- in via ordinaria presso il Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro il termine di 60 giorni dalla notifica;
- in via straordinaria direttamente al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla notifica.

9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

10) di dare atto che la presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

11) di dare atto altresì che il responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi come previsto dal D.P.R. n. 62/2013.

Capannori, 11 aprile 2024

**IL DIRIGENTE
GENTILI LUCA / Poste Italiane S.p.A.**