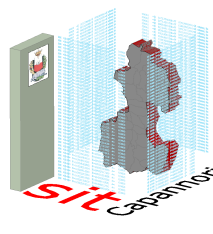




Comune di Capannori

Servizio
Servizi alla città

Ufficio Pianificazione Urbanistica - Politiche ambientali



Piazza A.Moro 1 - 55012 Capannori (LU) tel. 0583-4281 www.comune.capannori.lu.it

REGOLAMENTO URBANISTICO

Variente parziale al RU

adottato con Delibera C.C. n°86 del 27/11/2019

approvato con Delibera C.C. n° del

ELABORATI DI PIANO

Destinazioni Urbanistiche

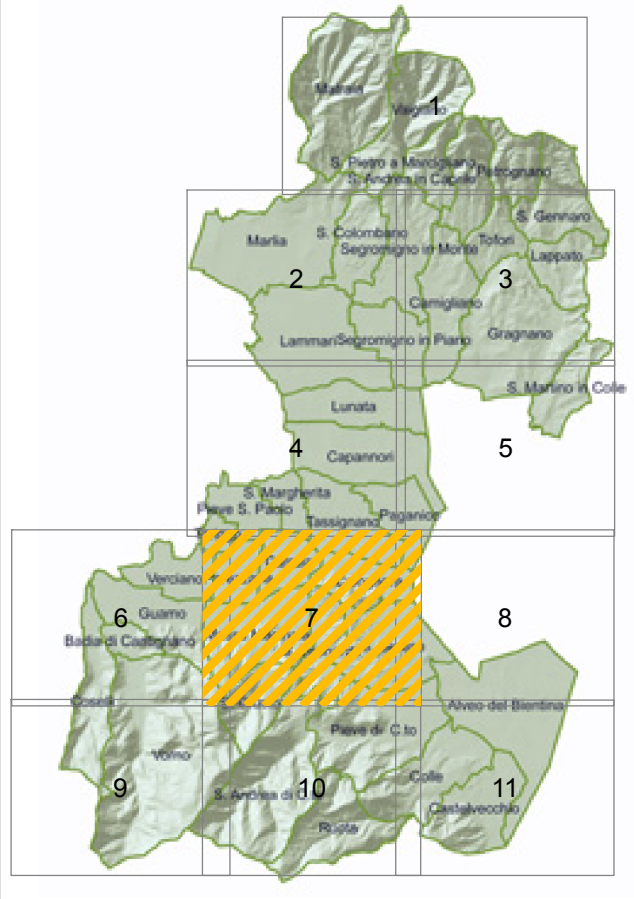
Tav.7

scala 1:5.000

Sindaco	Assessore Urbanistica
Luca Menesini	Giordano Del Chiaro
Garante dell'informazione e della partecipazione	Dott.ssa Annamaria Ceccarelli
Progettista e RUP	Diligente
Arch. Michele Nucci	Ing. Nico Tellini

Gruppo di Progettazione interno

Geol. Gian Luca Bucci
Arch. Silvia Giorgi
Dott.ssa Alessia Pieraccini
Geom. Enrico Zappalà



limiti comunali

utote

limiti centro abitato

ambito normativo

corsi d'acqua

aree inserite nell'anagrafe dei siti oggetto di procedimento di bonifica (SISBON)

ambito delle aree di tutela del Piano di Rischio aeroportuale

ambito di applicazione D.M. 09/05/2001 - R.I.R.

ambito "ae" - alveo fluviale di naturale esondazione

ambito "ar" - ambito di riqualificazione fluviale

art.14 Centri storici

art.15 Edifici vincolati e di rilevante valore storico-architettonico

art.16 Edifici di valore storico - architettonico

art.17 Aree di pertinenza delle ville storiche

art.18 Aree archeologiche

art.19 Ambiti di interesse tipologico

art.20 Aree a prevalente destinazione residenziale - completamento

art.20 Aree a prevalente destinazione residenziale - saturazione

art.21 Aree a prevalente destinazione produttiva - sature

art.21 Aree a prevalente destinazione produttiva - saturazione

art.21 Aree a prevalente destinazione produttiva - completamento

art.22 Aree a prevalente destinazione di servizio - saturazione

art.22 Aree a prevalente destinazione di servizio - completamento

art.22 Aree a prevalente destinazione di servizio- completamento per area di sosta camper

art.42 Impianti per la distribuzione di carburanti

art.42 Aree a servizio della mobilità

art.24 Ambiti di perequazione per nuovi insediamenti residenziali

art.25 Aree per nuovi insediamenti produttivi, deposito e stoccaggio merci

art.26 Aree per insediamenti produttivi a servizio dei raccordi ferroviari

art.27 aree per attività estrattive

art.28 Parchi territoriali attrezzati

art.29 Verde pubblico di connettività urbana

art.30 Verde pubblico attrezzato

art.31 Verde pubblico per impianti sportivi

art.32 Verde per impianti sportivi privati

art.33 Verde urbano privato

art.34 Parcheggi pubblici

art.35 Aree per l'istruzione

art.36 Aree per attrezzature di interesse comune

art.37 Aree per impianti tecnologici

art.37 Servizi tecnologici area ex discarica

art.38 Aree cimiteriali

art.38 fasce di rispetto cimiteriali

art.37 fasce di salvaguardia delle previsioni di P.S.

art.40 Corridoio infrastrutturale

art.40 percorsi ciclabili

art.43 Aree boschive e ripariali

art.44 Aree di valore paesaggistico

art.45 Aree di valore ecologico e ambientale

art.45 Aree A.N.P.I.L.

art.46 Aree a prevalente uso agricolo

art.47 Aree agricole periurbane

art.48 Insediamenti nel territorio rurale

art.48 Insediamenti nel territorio rurale di nuova individuazione

art.49 Aree per interventi idraulici e per la tutela dei caratteri ambientali

art.49 Aree per interventi di regimazione idraulica

Tutela e salvaguardia delle risorse ecologiche

art.55 Fascia di rispetto corridoi ecologici