

	SINTESI OSSERVAZIONE	PROPOSTA CONTRODEDUZIONE
1	<p>prot. n.8484/2023 del 06/02/2023 – Micheletti Luca</p> <p>Il richiedente è proprietario dell'immobile in via Pesciatina 37 in cui ha sede la Carrozzeria Internazionale di Micheletti Luca. Chiede:</p> <ul style="list-style-type: none"> • di allargare l'entrata di progetto all'attività • di rimuovere il muretto previsto ai margini dell'area di manovra • di prevedere una linea tratteggiata nei pressi dell'ingresso per consentire la svolta e l'entrata ai mezzi 	<p>L'osservazione si riferisce ad aspetti progettuali, e non alla variante urbanistica, pertanto è stata trasmessa al Responsabile del Procedimento del progetto di rotatoria per la valutazione tecnica di quanto osservato. Vista la valutazione pervenuta con prot.16820 del 13/03/2023 con cui si valuta che:</p> <p>“-l'accesso alla particella privata, attualmente indicato nel progetto della larghezza di m 10,00 non può essere modificato e comunque si ritiene idoneo per le attività ivi esistenti;</p> <p>- non sono previsti muretti ai margini dell'area di manovra di progetto ma solo un cordolo di delimitazione a raso con le superfici asfaltate;</p> <p>- la segnaletica orizzontale davanti all'ingresso rimarrà nella stessa configurazione di quella attuale, vale a dire tratteggiata a margine della carreggiata, per la presenza del passo carrabile, e continua per la striscia di mezzzeria”</p> <p>Si ritiene quindi di non accogliere l'osservazione</p>
2	<p>Prot..8516/2023 del 06/02/2023 – Filosa Luigi</p> <p>Il richiedente è proprietario dell'immobile in via Pesciatina 39 in cui ha sede il Garage Tiglio di Filosa Luigi. Chiede:</p> <ul style="list-style-type: none"> • di allargare l'entrata di progetto all'attività • di rimuovere il muretto previsto ai margini dell'area di manovra • di prevedere una linea tratteggiata nei pressi dell'ingresso per consentire la svolta e l'entrata ai mezzi 	<p>L'osservazione si riferisce ad aspetti progettuali, e non alla variante urbanistica, pertanto è stata trasmessa al Responsabile del Procedimento del progetto di rotatoria per la valutazione tecnica di quanto osservato. Vista la valutazione pervenuta con prot.16820 del 13/03/2023 con cui si valuta che:</p> <p>“-l'accesso alla particella privata, attualmente indicato nel progetto della larghezza di m 10,00 non può essere modificato e comunque si ritiene idoneo per le attività ivi esistenti;</p> <p>- non sono previsti muretti ai margini dell'area di manovra di progetto ma solo un cordolo di delimitazione a raso con le superfici asfaltate;</p> <p>- la segnaletica orizzontale davanti all'ingresso rimarrà nella stessa configurazione di quella attuale, vale a dire tratteggiata a margine della carreggiata, per la presenza del passo carrabile, e continua per la striscia di mezzzeria”</p> <p>Si ritiene quindi di non accogliere l'osservazione</p>
3	<p>Prot. n.8795/2023 del 07/02/2023 – Pfanner Alessandro</p> <p>Il richiedente è amministratore della Società APF SRL proprietaria dell'immobile in via Pesciatina 31. Chiede:</p> <ul style="list-style-type: none"> • di salvaguardare l'area esterna del fabbricato per permettere l'accesso all'area privata e per consentire il parcheggio o attività esterne degli esercizi commerciali; • di rimuovere il muretto previsto ai margini dell'area di manovra 	<p>L'osservazione si riferisce ad aspetti progettuali, e non alla variante urbanistica, pertanto è stata trasmessa al Responsabile del Procedimento del progetto di rotatoria per la valutazione tecnica di quanto osservato. Vista la valutazione pervenuta con prot.16820 del 13/03/2023 ed allegata al presente documento,</p> <p>Si ritiene quindi di non accogliere l'osservazione</p>
4	<p>Prot. n.91187/2023 del 08/02/2023 – Del Tessandoro</p> <p>Il richiedente è proprietario dell'immobile in Via Pesciatina 32. Chiede di modificare l'accesso dalla propria abitazione sulla via Pesciatina, attualmente consentito solo in direzione Pescia, per poter accedere e uscire in entrambe le direzioni.</p>	<p>L'osservazione si riferisce ad aspetti progettuali, e non alla variante urbanistica, pertanto è stata trasmessa al Responsabile del Procedimento del progetto di rotatoria per la valutazione tecnica di quanto osservato. Vista la valutazione pervenuta con prot.16820 del 13/03/2023 ed allegata al presente documento, si ritiene quindi di non accogliere l'osservazione</p>

5	Pietro Prot. n.9772/2023 del 10/02/2023 – Vicini Barbara, Vicini Giamberto Sergio	I richiedenti fanno presente che sono proprietari anche degli immobili residenziali retrostanti, e che l'accesso agli stessi sarebbe comunque garantito pur non essendo espropriato e classificato come strada pubblica. Chiedono: <ul style="list-style-type: none"> • di non espropriare la proprietà nella fascia di 5,5 mt prevista, per poter gestire privatamente il parcheggio e passaggio alle abitazioni retrostanti; • di prevedere una linea tratteggiata nei pressi dell'ingresso per consentire la svolta e l'entrata ai mezzi 	L'osservazione si riferisce ad aspetti progettuali, e non alla variante urbanistica, pertanto è stata trasmessa al Responsabile del Procedimento del progetto di rotatoria per la valutazione tecnica di quanto osservato. Vista la valutazione pervenuta con prot.16820 del 13/03/2023 ed allegata al presente documento, e visti gli elaborati progettuali consegnati al prot.22322 del 04/04/2023, si ritiene quindi di accogliere parzialmente l'osservazione limitatamente al punto 1, mantenendo il vincolo di esproprio per la porzione necessaria per la realizzazione del marciapiede lungo la via pesciatina e per la demolizione del muretto di confine ad ovest
6	prot. n.9785/2023 del 10/02/2023 – Gjini Shkelqim	Il richiedente è proprietario dell'immobile in Via Pesciatina 34. Chiede di eliminare la previsione della via di uscita con svolta obbligatoria a destra di progetto, in quanto limiterà l'accesso pedonale all'abitazione ed impedirà il parcheggio privato	L'osservazione si riferisce ad aspetti progettuali, e non alla variante urbanistica, pertanto è stata trasmessa al Responsabile del Procedimento del progetto di rotatoria per la valutazione tecnica di quanto osservato. Vista la valutazione pervenuta con prot.16820 del 13/03/2023 ed allegata al presente documento, si ritiene quindi di non accogliere l'osservazione