

COMUNE DI CAPANNORI REP. N. 16.439

(PROVINCIA DI LUCCA)

**PROGETTO PIU “CAPA CITY” MOBILITA’ E ILLUMINAZIONE
APPALTO LAVORI NUOVA APERTURA E RIQUALIFICAZIONE
DEI PERCORSI CICLO PEDONALI E RIQUALIFICAZIONE
DELLA RETE DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN AREA PIU. CIG
8437594AD4. CUP G59J19000260001.**

L’anno 2021 (duemilaventuno) e questo giorno 27 (ventisette) del mese di gennaio, nella Sede Municipale di Capannori ubicata in Capannori (Lu), capoluogo, Piazza Aldo Moro, 1,

SCRITTURA PRIVATA

da valersi ad ogni effetto di Legge fra i Signori:

1) Ing. Tellini Nico, nato a Montevarchi (Ar) il 02 dicembre 1972, nella sua qualità di Dirigente del Settore “Gestione del Territorio” del Comune di Capannori (codice fiscale e partita I.V.A. 00170780464) e domiciliato per la qualifica presso la Sede del Comune di Capannori ubicata in Capannori (Lu), capoluogo, Piazza Aldo Moro, 1, il quale dichiara di intervenire alla stipula della presente scrittura privata non in proprio ma in nome, per conto e nell’interesse dell’Amministrazione che rappresenta e ciò in forza dell’articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, dell’articolo 8, 2° comma, lettera c) del Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 288 del 30 dicembre 2010, esecutiva e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto Sindacale

di nomina n. 37 del 25 settembre 2020 ed il medesimo firma la presente scrittura privata mediante firma digitale rilasciata da ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, la cui validità è stata accertata mediante il sistema di verifica collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>, ove risulta la validità dal 18 aprile 2019 al 17 aprile 2022 –numero di serie 389e8c468ca13e4752a077740800652f e che il certificato non risulta revocato alla data odierna.

Il medesimo dichiara inoltre l'insussistenza a proprio carico di conflitto di interessi nell'intervenire alla stipula della presente scrittura privata, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/90 e sue successive modifiche ed integrazioni e del Decreto del Presidente della Repubblica n. 62/2013; (di seguito Amministrazione appaltante).

2) Sig. Fabio Panza, nato a Lucca (Lu) il 01 maggio 1977, il quale dichiara di intervenire alla stipula della presente scrittura privata non in proprio ma unicamente nella sua qualità di Legale Rappresentante e Amministratore Unico dell'Impresa Edile Stradale Panza Srl (codice fiscale e partita I.V.A. n. 01777310465) con sede in Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli, 4 fraz. Segromigno in Piano, capogruppo e mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra Impresa Edile Stradale Panza S.r.l. capogruppo e mandataria e l' Impresa Ceragioli Costruzioni S.r.l., (codice fiscale e partita I.V.A. 02483330466) con sede in Camaiore (LU), Via Provinciale, 231 impresa mandante. Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituitasi ai sensi e per gli effetti dell'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, il tutto come risulta dall'atto costitutivo di Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai rogiti del Dott.

Domenico Costantino, Notaio in Lucca, iscritto al Collegio Notarile di Lucca

Repertorio n. 111811 del 07 dicembre 2020, registrato a Lucca in data 14

dicembre 2020 al n. 7667, serie 1T e che in copia conforme all'originale

redatta dal Notaio suddetto, viene firmato digitalmente dai contraenti ed

allegato alla presente scrittura privata per farne parte integrante e sostanziale.

Per quanto sopra riportato, si ribadisce e si conferma che il suddetto

Raggruppamento Temporaneo di Imprese è costituito da:

a) Impresa Edile Stradale Panza S.r.l. (codice fiscale e partita I.V.A. n.

01777310465) con sede in Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli, 4 -

frazione Segromigno in Piano, Impresa capogruppo e mandataria;

b) Impresa Ceragioli Costruzioni S.r.l., (codice fiscale e partita I.V.A.

02483330466) con sede in Camaiore (LU), Via Provinciale, 231, Impresa

mandante.

L'amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'Impresa capogruppo

mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese suindicato firma la

presente scrittura privata con firma digitale rilasciata da Infocert Spa

11519a8, la cui validità è stata accertata mediante il sistema di verifica

collocato all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>, ove risulta la validità dal 29

aprile 2020 al 02 maggio 2023 - numero di serie 011519a8 che il certificato

non risulta revocato alla data odierna;

(di seguito Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore).

Le parti contraenti si danno inoltre reciprocamente atto che la presente

scrittura privata viene stipulata conformemente a quanto disposto dal Decreto

Legislativo n. 82 del 07 marzo 2005 e sue successive modifiche ed

integrazioni e dall'articolo 32, comma 14° del Codice dei Contratti Pubblici

approvato con il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO

CHE con Deliberazione della Giunta Comunale n. 247 del 24 settembre 2019 veniva approvato lo studio di fattibilità tecnico economica del PIU 2019 progetto “Capa-City” - Mobilità – Illuminazione - Nuova apertura riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica illuminazione in area PIU, dell’importo complessivo del quadro economico pari a € 1.652.000,00 (euro unmilionesecicentocinquantaduemila e centesimi zero), per un importo complessivo dei lavori a base di gara pari ad € 1.220.000,00 (euro unmilione duecentoventimila e centesimi zero), I.V.A. esclusa, di cui € 30.000,00 (euro trentamila e centesimi zero) I.V.A. esclusa, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CHE con Deliberazione della Giunta Comunale n. 331 del 10 dicembre 2019 venivano approvati gli allegati di specifica al progetto definitivo PIU 2019 progetto “CAPA CITY”- Mobilità – Illuminazione - Nuova apertura riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica illuminazione in area PIU, oggetto della presente scrittura privata.

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 669 del 15 maggio 2020 del Settore Servizi alla Città veniva approvato il progetto esecutivo PIU 2019 progetto PIU: “CAPA CITY” relativo all'appalto dei lavori ad oggetto: “Illuminazione e Mobilità” Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU, per un importo complessivo dei lavori di € 1.220.000,00 (euro unmilione duecentoventimila e centesimi zero), I.V.A. esclusa, di cui €

1.190.000,00 (euro unmilione centonovantamila e centesimi zero), I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori a base di gara e € 30.000,00 (euro trentamila e centesimi zero) I.V.A. esclusa, quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 867 del 25 giugno 2020 del Settore Servizi alla Città venivano approvati gli allegati di specifica al progetto PIU: "CAPA CITY" relativo all'appalto dei lavori ad oggetto: "Illuminazione e Mobilità" Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area PIU;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 1245 del 23 settembre 2020 del Settore Servizi alla Città veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni con modalità interamente telematica tramite la procedura START, avvalendosi della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Lucca e utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, commi 9° bis del suddetto Decreto Legislativo e sue successive modifiche ed integrazioni;

CHE in data 20 ottobre 2020 e 28 ottobre 2020 si è svolta la gara mediante procedura negoziata telematica su piattaforma START, presso la stazione unica appaltante Provincia di Lucca, per l'aggiudicazione dei lavori sopra citati e come risulta dal verbale conclusivo di gara redatto in data 28 ottobre 2020 è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo tra l'Impresa edile Stradale PANZA SRL (Mandataria) (C.F. P.IVA 01777310465), sede legale Via Don Emilio

Angeli, 4 -55012- frazione Segromigno in Piano- Capannori (LU) – e l'Impresa CERAGIOLI Costruzioni SRL (mandante) (C.F. P.IVA 02483330466), sede legale Via Provinciale, 231 -55041- Camaiore (LU) il quale ha offerto di eseguire i lavori di cui trattasi con un ribasso percentuale pari al 6,120% (euro sei e centesimi centoventi) sull'elenco prezzi unitari e così pertanto per un importo netto dei lavori pari ad € 1.117.172,00 (euro unmilionecentodiciassettemilacentosettantadue e centesimi zero), I.V.A. esclusa, cifra alla quale deve essere aggiunta la somma di € 30.000,00 (euro trentamila e centesimi zero) I.V.A. esclusa, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e così per un complessivo importo contrattuale di € 1.147.172,00 (euro unmilionecentoquarantasettemilacentosettantadue e centesimi zero), I.V.A. esclusa, il tutto come risulta dall'offerta economica presentata in sede di gara dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore che in copia, debitamente firmata digitalmente dai contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata alla presente scrittura privata, ne costituisce parte integrante e sostanziale, come meglio specificato al successivo articolo 14 della presente scrittura privata;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 1483 del 05 novembre 2020 del Settore Servizi alla Città si prendeva atto dell'esito risultante dai verbali di gara e si procedeva all'affidamento dei lavori di cui trattasi al Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore;

CHE sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica ed economica e finanziaria sia dell'Impresa capogruppo e mandataria che dell'Impresa mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore;

CHE in attuazione dell'articolo 2 della Legge 22 novembre 2002 n. 266,
viene attestato quanto segue:

- l'INPS, l'INAIL e la Cassa Edile, con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) emesso in data 16 ottobre 2020 e con scadenza di validità il 13 febbraio 2021, protocollo documento INPS n. 23056114 hanno dichiarato la regolarità contributiva dell'Impresa capogruppo e mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, Impresa Edile stradale Panza S.R.L.;

- l'INPS e l'INAIL, e la Cassa Edile, con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) emesso in data 08 gennaio 2021 e con scadenza di validità il 08 maggio 2021, protocollo documento INAIL n. 25567729 hanno dichiarato la regolarità contributiva dell'Impresa mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, Impresa Ceragioli Costruzioni S.R.L.;

Quanto sopra premesso fra i su indicati componenti, di comune accordo si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1

(Premesse)

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata.

Articolo 2

(Generalità, oggetto dell'appalto ed esecuzione dei lavori)

L'Amministrazione appaltante, come sopra costituita e generalizzata per mezzo del proprio legale rappresentante, conferisce al Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, come sopra costituito e generalizzato per

mezzo del proprio legale rappresentante, che accetta, l'appalto dei lavori avente per oggetto "Illuminazione e Mobilità" Nuova apertura e riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di pubblica illuminazione in Area PIU.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore si impegna formalmente ad eseguire tutte le opere oggetto dell'appalto stesso, in conformità agli allegati alla presente scrittura privata ed elencati al successivo articolo 14.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore indica quale proprio Direttore Tecnico di Cantiere il Signor Panza Fabio.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nella presente scrittura privata e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore dichiara inoltre di aver preso visione dell'area di lavoro e dei disegni di progetto e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'appalto.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme della presente scrittura privata) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nella scrittura privata.

Le parti si impegnano all'osservanza delle Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori, delle Leggi,

Decreti, Regolamenti e Circolari emanati e vigenti nella Regione e dei Decreti, Regolamenti e Circolari emanati e vigenti nella Provincia e nel Comune ove si esegue l'appalto, delle norme tecniche e decreti di applicazione, delle Leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi, di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dalla presente scrittura privata nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate, dell'elenco prezzi unitari e dei disegni di progetto contenuti in questa scrittura privata.

Resta tuttavia stabilito che la Direzione dei Lavori potrà fornire in qualsiasi momento, durante il corso dei lavori, disegni, specifiche e particolari conformi al progetto originale e relativi alle opere da svolgere, anche se non espressamente citati nella presente scrittura privata; tali elaborati potranno essere utilizzati soltanto per favorire una migliore comprensione di dettaglio di alcune parti specifiche dell'opera già definite nei disegni contrattuali ma che non apportino modifiche sostanziali dell'opera.

Tutte le opere saranno eseguite a perfetta regola d'arte, saranno finite in ogni parte e dovranno risultare atte allo scopo cui sono destinate, scopo del quale il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore dichiara di essere a perfetta conoscenza.

L'Amministrazione appaltante si riserva comunque l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna dei lavori sia in sede di esecuzione, quelle varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti

nella presente scrittura privata nei limiti di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore si impegna al mantenimento della più assoluta riservatezza per quanto concerne l'uso di tutti gli elaborati ed i disegni relativi all'esecuzione dei lavori, nonché per tutti i dati, notizie ed informazioni di cui dovesse venire in possesso nel corso dei lavori.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore garantisce altresì in ogni tempo l'Amministrazione appaltante contro ogni e qualsiasi pretesa da parte dei titolari o concessionari di brevetti, licenze, disegni, modelli, marchi di fabbrica od altro, concernenti le forniture, i materiali, gli impianti, i procedimenti ed i mezzi tutti utilizzati nell'esecuzione del lavoro.

Articolo 3

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dell'appalto, tenuto conto dell'offerta presentata in sede di gara, è pari ad un importo complessivo di €. 1.147.172,00 (euro unmilionecentoquarantasettemilacentosettantadue e centesimi zero), I.V.A. esclusa, di cui € 1.117.172,00 (euro unmilionecentodiciassettemilacentosettantadue e centesimi zero), I.V.A. esclusa, quale importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, e € 30.000,00 (euro trentamila e centesimi zero) I.V.A. esclusa, quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno

riportate nel progetto originale.

Articolo 4

(Tempo utile per la ultimazione dei lavori)

Il tempo utile per dare ultimati i lavori in appalto è fissato in giorni 304 (trecentoquattro) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna avvenuta in data 09 dicembre 2020.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore medesimo e dal Direttore dei Lavori.

Articolo 5

(Cause di sospensioni dei lavori)

In applicazione dell'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, i lavori potranno essere sospesi parzialmente o totalmente nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre circostanze speciali che impediscano l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi. E nei casi previsti e specificati dagli articoli 16 e 17 del Capitolato Speciale di Appalto.

Articolo 6

(Penale per ritardata ultimazione dei lavori)

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, come stabilito dall'articolo 18 del Capitolato Speciale di Appalto, sarà applicata una penale nella misura pari all'1 ‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo tra la data indicata nel Certificato di Ultimazione e quella contrattualmente stabilita, tenuto conto delle eventuali sospensioni disposte e

proroghe concesse, salvo le procedure previste e la rivalsa dei maggiori danni.

L'ammontare complessivo della penale di cui sopra non potrà superare complessivamente il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale, da determinarsi in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo, come stabilito dall'articolo 113 bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

La riscossione della penale sarà effettuata mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità, si dovrà rivalere sulla garanzia definitiva.

Articolo 7

(Garanzia definitiva e coperture assicurative)

7.1. Garanzia per mancato od inesatto adempimento

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, ai sensi dell'articolo 103, comma 1° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, ha costituito una garanzia definitiva pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale, essendo in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9001, a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dalla presente scrittura privata, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, mediante polizza fideiussoria per la garanzia definitiva contratta in data 30 novembre 2020 con la Compagnia di Assicurazioni Bene Assicurazioni S.p.a. n. 10056210000163 e così per un importo garantito di € 68.142,03 (euro sessantottomilacentoquarantadue e centesimi tre), polizza fideiussoria che, debitamente firmata digitalmente dai

contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata alla presente scrittura privata, ne forma parte integrante e sostanziale, come meglio specificato al successivo articolo 14.

La garanzia definitiva, come stabilito dall'articolo 103, comma 5° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito.

Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di nulla osta dell'Amministrazione appaltante, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, degli stati di avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione.

L'ammontare residuo, pari al 20% (venti per cento) dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente.

Il mancato svincolo nei 15 (quindici) giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore per la quale la garanzia è prestata.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal Decreto Ministeriale vigente.

7.2. Polizza assicurativa per responsabilità civile

Ai sensi dell'articolo 103 comma 7° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore ha stipulato in data 24 novembre 2020

con la Compagnia Elba -Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A
- una polizza assicurativa portante il n. 1725061 che, debitamente firmata digitalmente dai contraenti, viene conservata nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegata alla presente scrittura privata, ne forma parte integrante e sostanziale, come meglio specificato al successivo articolo 14.

La suddetta polizza tiene indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o causa di forza maggiore, con i seguenti massimali, considerati congrui, rispetto a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e conservata in atti:

- a) danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere oggetto di lavori € 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila e centesimi zero);
- b) danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere preesistenti € 1.000.000,00 (euro unmilione e centesimi zero);
- c) garanzia di Responsabilità Civile per danni a Terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo con un massimale di € 2.000.000,00 (euro duemilioni e centesimi zero).

La copertura dovrà decorrere dalla data di consegna e cessare con la data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal Decreto Ministeriale vigente.

Articolo 8

(Pagamenti in acconto ed anticipazione)

Per l'esecuzione dei lavori il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, ai sensi dell'articolo 35, comma 18° del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, può richiedere la corresponsione di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione e secondo le modalità previste dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto. I relativi adempimenti dovranno essere predisposti in modo disgiunto dai vari componenti del succitato Raggruppamento Temporaneo, così come stabilito nell'atto costitutivo a rogito del Notaio Domenico Costantino, già citato.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e della relativa quota per gli oneri per la sicurezza e al netto dell'importo delle rate di acconto precedenti e delle ritenute di legge, raggiunga un importo non inferiore a € 300.000,00 (euro trecentomila e centesimi zero), secondo quanto risultante dal Registro di Contabilità e dalla Stato di Avanzamento dei Lavori; contestualmente saranno pagati anche gli importi per le misure di sicurezza relativi ai lavori dello stato d'avanzamento e che non sono soggetti a ribasso d'asta.

I lavori a corpo saranno pagati in base alla percentuale realizzata.

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo d'appalto è fissato in giorni 30 (trenta) a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori.

Il termine per disporre i pagamenti degli importi dovuti in base al certificato è fissato in giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data di emissione del

certificato di pagamento.

I pagamenti in acconto sono comunque regolati dall'articolo 27 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La liquidazione della rata ha carattere provvisorio e può, quindi, essere rettificata o corretta qualora la Direzione dei Lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, ne verifichi, sulla base di motivate ragioni, la necessità.

In ogni caso, il ritardo del pagamento degli acconti non dà diritto al Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore di sospendere o rallentare i lavori, né di chiedere lo scioglimento della presente scrittura privata.

Articolo 9

(Pagamento della rata di saldo e conto finale)

Il pagamento della rata di saldo, disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fidejussoria ai sensi dell'art 103, comma 6, codice dei contratti, emessa nei termini e alla condizioni previste nell'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto, deve essere effettuato non oltre il 30° (trentesimo) giorno dall'emissione del Certificato di Collaudo e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile. Sino all'approvazione del Certificato di Collaudo ed alla presa in consegna dell'opera da parte dell'Amministrazione, l'Impresa ha l'obbligo della custodia e della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera comprese le parti eseguite da altre Ditte per conto dell'Amministrazione o da questa direttamente.

Il pagamento della rata di saldo è comunque regolato dall'articolo 28 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La liquidazione della rata di saldo ha carattere provvisorio e può quindi essere rettificata o corretta qualora la Direzione dei Lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, lo ritenga necessario.

Gli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative sono quelli previsti dal Decreto Ministeriale vigente.

Articolo 10

(Modalità di pagamento)

Come stabilito nell'atto costitutivo di Raggruppamento Temporaneo di Imprese ai sensi dell'articolo 48 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e già allegato alla presente scrittura privata per formarne parte integrante e sostanziale e che testualmente recita: "a fronte dell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto le imprese Riunite convengono che la fatturazione verso la Committente spetta a ciascuna impresa per la propria quota lavori. Pertanto, il pagamento delle fatture alle Imprese Riunite verrà effettuato dal Committente tramite bonifico bancario presso un conto corrente bancario dedicato, comunicato da ciascuna impresa, pena la risoluzione del contratto di appalto". L'appaltante, alla scadenza contrattuale delle fatture, provvederà a pagare i corrispettivi direttamente a ogni componente del Raggruppamento Temporaneo di Imprese. Gli avvisi di avvenuta emissione degli ordinativi di pagamento saranno inviati ai seguenti recapiti mail:

- per l'Impresa capogruppo e mandataria Impresa Edile Stradale Panza S.r.l. : panzasrl@libero.it e/o al seguente recapito postale: Capannori (LU), Via Don Emilio Angeli, 4 fraz. Segromigno in Piano;
- per l'Impresa mandante Impresa Ceragioli Costruzioni S.r.l. : info@ceragiolicostruzioni.it e/o al seguente recapito postale: Camaiore (LU),

Via Provinciale, 23.

I mandati di pagamento saranno emessi sulla Tesoreria del Comune di Capannori ed il loro pagamento sarà così effettuato:

- per l'Impresa capogruppo e mandataria Impresa Edile Stradale Panza S.r.l. mediante bonifico bancario presso Monte dei Paschi di Siena, -Agenzia di Via Romana, 243 Capannori (LU)-, Codice IBAN IT19E0103024700000063132972 conto corrente dichiarato dedicato ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e sue successive modifiche ed integrazioni ed indicato nella propria nota del 25 novembre 2020 e conservata in atti;

Nella suddetta nota viene indicata il Signor Panza Fabio quale persona delegata ad operare su detto conto.

- per l'Impresa mandante Impresa Ceragioli Costruzioni S.r.l. mediante bonifico bancario presso Banca Monte dei Paschi di Siena -Filiale di Viareggio- Codice IBAN IT84N0103024800000063323196, e gli altri conti correnti presso gli Istituti di Credito che l'Impresa mandate ha dichiarato dedicati ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136 del 13 agosto 2010 e sue successive modifiche ed integrazioni, ed indicato nella propria nota del 18 dicembre 2020 e conservata in atti.

Nella suddetta nota è indicato inoltre il Signor Stefano Ceragioli quale persona delegata ad operare su tali conti.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula della presente scrittura privata, il relativo atto dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

Articolo 11

(Divieti)

La presente scrittura privata non può essere ceduta, a pena di nullità.

La violazione della disposizione comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione e la nullità della scrittura privata medesima.

È vietata infine qualunque cessione di credito e qualunque procura che non siano riconosciute dall'Amministrazione appaltante.

Articolo 12

(Pagamento delle maggiori imposte)

Se al termine dei lavori il loro importo risultasse maggiore di quello originariamente pattuito con la presente scrittura privata e/o da eventuali atti aggiuntivi, è obbligo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore di provvedere all'assolvimento dell'onere tributario mediante pagamento delle maggiori imposte dovute sulla differenza.

Se, al contrario, al termine dei lavori il valore della scrittura privata risultasse minore di quello originariamente previsto, l'Amministrazione appaltante rilascerà apposita dichiarazione ai fini del rimborso delle maggiori imposte versate.

Il pagamento della rata di saldo e lo svincolo della garanzia da parte dell'Amministrazione appaltante sono subordinati alla dimostrazione dell'eseguito versamento delle eventuali maggiori imposte.

Articolo 13

(Discordanze negli atti della scrittura privata)

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta all'Amministrazione

appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica.

Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore.

In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti: scrittura privata, Capitolato Speciale d'Appalto, elenco prezzi, disegni e Capitolato Generale d'Appalto.

Articolo 14

(Documenti che fanno parte della scrittura privata)

I sotto elencati documenti ed elaborati tecnici e grafici, debitamente firmati digitalmente dai contraenti, vengono conservati nel fascicolo e, sebbene materialmente non allegati alla presente scrittura privata, ne formano parte integrante e sostanziale:

- il Capitolato generale d'appalto approvato con Decreto Ministeriale vigente, per quanto non in contrasto con il presente Capitolato speciale o non previsto da quest'ultimo;

- il Capitolato speciale d'appalto comprese le tabelle allegate allo stesso, con i limiti, per queste ultime, descritti nel seguito in relazione al loro valore indicativo;

- tutti gli elaborati grafici e gli altri atti del progetto esecutivo, ivi compresi i

particolari costruttivi, i progetti delle strutture e degli impianti, le relative relazioni di calcolo, come elencati nella tabella «C» allegata al Capitolato speciale d'appalto ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ;

- il cronoprogramma di cui all'articolo 40 del Regolamento generale;

- le polizze costituite a garanzia dei lavori di cui all'articolo 7 della presente scrittura privata.

- l'offerta economica;

- il computo metrico estimativo;

- l'elenco prezzo unitari;

- i piani di sicurezza previsti ed i suoi allegati;

Sono inoltre contrattualmente vincolanti tutte le Leggi e le normative attualmente vigenti in materia di Lavori Pubblici.

I suddetti allegati vengono conservati in atti e, sebbene materialmente non allegati alla presente scrittura privata, ne formano parte integrante e sostanziale

Articolo 15

(Subappalto)

Per quanto concerne il subappalto, viene integralmente applicato quanto previsto dall'articolo 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, in sede di gara, ha dichiarato che intende procedere a subappaltare come di seguito specificato:

- Impresa capogruppo e mandataria per le opere rientranti nella categoria OG3 entro il limite massimo del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto dei lavori e più precisamente opere elettriche,

opere specialistiche ed opere edili in genere.

- Impresa mandante per le opere rientranti nella categoria OG3 entro il limite massimo del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto dei lavori.

All'interno delle categorie oggetto di subappalto, il Raggruppamento Temporaneo di Impresa appaltatore dichiara che non intende subappaltare le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate all'articolo 1, comma 53° della Legge n. 190 del 06 novembre 2012.

Articolo 16

(Obblighi del Raggruppamento temporaneo di Imprese appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore dichiara ai sensi del Decreto Legislativo 09 aprile 2008 n. 81 e sue successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai contratti.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto dal Decreto Legislativo 09 aprile 2008 n. 81 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Inoltre, nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto della presente scrittura privata, Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore si

obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per gli operai delle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori stessi.

Si applicano inoltre le specifiche disposizioni previste in materia dalla legislazione regionale.

Articolo 17

(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione ed il recesso della presente scrittura privata da parte dell'Amministrazione appaltante, trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108, 109 e 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni nonché quanto previsto dall'art. 21 e 53 del Capitolato Speciale d'Appalto e dalle altre disposizioni di Legge vigenti in materia.

In caso di fallimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore o di risoluzione della scrittura privata per grave inadempimento del medesimo, l'Amministrazione appaltante potrà avvalersi delle procedure previste dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, nonché da quanto previsto dagli articoli 21 e 53 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo 18

(Accordo bonario – modalità di risoluzione della controversie)

L'accordo bonario fra l'Amministrazione appaltante ed il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, sia durante l'esecuzione sia al termine della scrittura privata, è regolato come previsto dall'articolo 49 del Capitolato

Speciale d'Appalto.

Qualora le eccezioni e le riserve sollevate del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, la risoluzione delle contestazioni e la definizione delle controversie non possano essere risolte per via bonaria, saranno devolute alla competenza del Giudice Ordinario.

Il foro competente ed esclusivo è quello di Lucca.

E' escluso il ricorso all'arbitrato.

Articolo 19

(Domicilio del Raggruppamento temporaneo di Imprese appaltatore)

A tutti gli effetti della presente scrittura privata, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore elegge speciale domicilio presso il Palazzo Comunale.

Articolo 20

(Spese contrattuali e registrazione)

Tutte le spese contrattuali, inerenti e conseguenti alla presente scrittura privata, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, senza diritto di rivalsa, che dichiara di accettarle.

Della presente scrittura privata, ai sensi dell'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986 n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.).

Articolo 21

(Norma per la prevenzione della corruzione)

Ai sensi dell'articolo 53, comma 16° ter del Decreto Legislativo n. 165/2011

e sue successive modifiche ed integrazioni e così come modificato dalla Legge n. 190/2012 e sue successive modifiche ed integrazioni, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, sottoscrivendo la presente scrittura privata, attesta di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione appaltante durante il triennio successivo alla cessazione del loro relativo rapporto.

Articolo 22

(Obblighi derivanti dal Codice di Comportamento del Dipendente Pubblico)

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore, con la firma della presente scrittura privata, si obbliga al rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 2, comma 3° del Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, per quanto compatibili.

La violazione degli obblighi derivanti dal sopra citato Decreto costituisce causa di risoluzione della scrittura privata.

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore si obbliga altresì al rispetto del Codice di Comportamento del personale dell'Amministrazione appaltante, per quanto compatibile.

Articolo 23

(Garanzia di protezione e riservatezza dei dati personali)

L'Amministrazione appaltante, dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE n. 679/2016 e dal Decreto Legislativo n. 196/2003, come modificato dal Decreto Legislativo n. 101/2018 in materia di protezione dati personali, relativamente alla presente scrittura privata, potrà trattare i dati personali del Raggruppamento Temporaneo di Imprese

appaltatore sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicistica ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di Legge.

Il trattamento dei dati personali avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati personali medesimi.

In qualsiasi momento potranno essere esercitati i diritti di cui agli articoli 15 e seguenti del Regolamento UE n. 679/2016.

Il titolare del trattamento dei dati personali è l'Amministrazione appaltante.

Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore potrà visitare il sito www.comune.capannori.lu.it – sezione “Tutela dei dati personali”.

Articolo 24

(Norme finali)

Per quanto non espressamente indicato nella presente scrittura privata si farà riferimento al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, al Capitolato Generale di Appalto approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2001 n. 145, al Capitolato Speciale di Appalto, nonché a tutte le altre disposizioni di Legge, Regolamenti e disposizioni attualmente vigenti in materia di Lavori Pubblici.

E' vincolante inoltre la Legge Regione Toscana 13 luglio 2007 n. 38 e sue successive modifiche ed integrazioni che prevede, peraltro, all'articolo 24, comma 1°, l'obbligo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese appaltatore di informare immediatamente l'Amministrazione appaltante di

qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso della scrittura privata con finalità di condizionare la regolare e corretta esecuzione.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale unitamente all'atto costitutivo di Raggruppamento Temporaneo di Imprese e conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza (ai sensi dell'articolo 48 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e sue successive modifiche ed integrazioni), ai sensi del Decreto Legislativo 07 marzo 2005 n. 82 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'articolo 32, comma 14° del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e sue successive modifiche ed integrazioni, mentre gli altri allegati, di cui i contraenti dichiarano di aver già preso conoscenza, vengono anch'essi sottoscritti con firma digitale, formando parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata, anche se ad essa materialmente non allegati e sono conservati in atti d'ufficio.

IL	L'AMMINISTRATORE UNICO E
DIRIGENTE	LEGALE RAPPRESENTANTE
DEL	DELL'IMPRESA EDILE STRADALE
SETTORE	PANZA S.R.L. - IMPRESA
GESTIONE DEL	CAPOGRUPPO
TERRITORIO	E MANDATARIA DEL
DEL COMUNE	RAGGRUPPAMENTO
DI	TEMPORANEO DI IMPRESE
CAPANNORI	APPALTATORE
(Ing. Nico Tellini)	(Sig. Fabio Panza)
firmato digitalmente	firmato digitalmente

ATTO COSTITUTIVO
RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE
E CONFERIMENTO MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON
RAPPRESENTANZA (AI SENSI DELL'ART. 48 DEL D.LGS. N.50/2016)

L'anno duemilaventi, il giorno sette del mese di dicembre

- 7 dicembre 2020 -

In Lucca, Viale Regina Margherita n.121, secondo piano.

Con la presente scrittura le società di seguito elencate (congiuntamente indicate anche come *Parti*) intendono costituire una Associazione Temporanea di Imprese (di seguito A.T.I. o R.T.I.)

- **Panza Fabio**, nato a Lucca l'1 maggio 1977, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Amministratore Unico, e legittimo rappresentante, della

- **"IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L."**, con sede in Capannori, frazione Segromigno in Piano, Via Don Emilio Angeli n.4 (ove per la carica domicilia), capitale sociale Euro 15.300,00 interamente versato, numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro Imprese di Lucca: 01777310465, numero di iscrizione nel Repertorio Economico Amministrativo presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Lucca: 171105, facoltizzato alla stipula del presente atto dai poteri conferitigli dal vigente statuto, in seguito denominata *Mandataria*.

- **Ceragioli Stefano**, nato a Camaione l'1 dicembre 1981, non in proprio ma in qualità di Amministratore Unico, e legittimo rappresentante, della

- **"CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L."**, con sede in Camaione, Via Provinciale n.231 (ove per la carica domicilia), capitale sociale Euro 30.000,00 interamente versato, numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di Lucca: 02483330466, numero di iscrizione nel Repertorio Economico Amministrativo presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Lucca: 229407, facoltizzato alla stipula del presente atto dai poteri conferitigli dal vigente statuto, in seguito denominata *Mandante*.

Ai fini della costituzione del raggruppamento temporaneo, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

PREMESSO

- che la Provincia di Lucca - Servizio Ufficio Unico Gare, Centrale Unica Committenza, Provveditorato, Archivio e Protocollo, Ufficio Gare, con sede in Lucca, Palazzo Ducale, Cortile Carrara n.1, (c.f.: 80001210469) (di seguito per brevità indicato anche come "Committente" o "stazione appaltante"), ha indetto una procedura negoziata con modalità telematica per conto del Comune di Capannori relativa al progetto PIU "CAPA CITY" Mobilità illuminazione - Lavori nuova apertura e di riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di pubblica illuminazione in area PIU, CIG 8437594AD4, CUP G59J19000260001;

- che l'appalto ha per oggetto lavori di nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica illuminazione relativamente al progetto esecutivo delle operazioni "Illuminazione e Mobilità" nell'ambito PIU "CAPA.CITY-Capannori Città" per conto del Comune di Capannori;

- che l'importo complessivo a base di gara dei lavori ammonta ad Euro unmilione duecentoventimila (Euro 1.220.000,00) di cui Euro duecentosettan-

Registrato a Lucca

il 14.12.2020

al n. 7667/11

tottomilaottocentotre cent novantatre (Euro 278.803,93) costo della manodopera ed Euro trentamila (Euro 30.000,00) costi per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- che il termine di esecuzione è fissato in trecentoquattro (304) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- che le *Parti*, allo scopo di integrare le rispettive competenze ed esperienze, hanno partecipato alla Gara d'Appalto congiuntamente, riunite in costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.), ai sensi e con gli effetti previsti dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., sottoscrivendo, sempre congiuntamente, l'offerta con l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza nel Raggruppamento stesso, alla "IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L." qualificata come mandataria, con offerta, che più si è avvicinata per difetto alla soglia di anomalia, e più esattamente:

-- con ribasso offerto pari al 6,12% (sei virgola dodici per cento), e così offrendo: importo al netto dell'I.V.A. Euro unmilionecentodiciassettemilacentosettantadue (Euro 1.117.172,00) di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'I.V.A.: Euro undicimiladuecento (Euro 11.200,00), di cui costi di manodopera al netto dell'I.V.A.: Euro trecentodiecimila (Euro 310.000,00), oltre a oneri di sicurezza al netto dell'I.V.A.: Euro trentamila (Euro 30.000,00), importo finale totale offerto al netto dell'I.V.A.: Euro unmilionecentoquarantasettemilacentosettantadue (Euro 1.147.172,00), (di seguito, per brevità indicato come "Gara d'Appalto");

- che l'appalto dei lavori suddetti è stato aggiudicato alla RTI costituenda "IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L."/"CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L." per i seguenti importi:

-- importo al netto dell'I.V.A. Euro unmilionecentodiciassettemilacentosettantadue (Euro 1.117.172,00) di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'I.V.A.: Euro undicimiladuecento (Euro 11.200,00), di cui costi di manodopera al netto dell'I.V.A.: Euro trecentodiecimila (Euro 310.000,00), oltre a oneri di sicurezza al netto dell'I.V.A.: Euro trentamila (Euro 30.000,00), importo finale totale offerto al netto dell'I.V.A.: Euro unmilionecentoquarantasettemilacentosettantadue (Euro 1.147.172,00),

- che, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il rapporto di mandato non determina di per sé società degli operatori economici riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali;

tutto ciò premesso,

perchè formi parte integrante e sostanziale del presente atto,

convengono

A) di riunirsi in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) per la realizzazione delle attività previste nell'Appalto suindicato.

B) la costituita Mandante - "CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L."

C O N F E R I S C E

- alla "IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L." (*Mandataria*) mandato speciale con rappresentanza, gratuito e irrevocabile, la cui revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della Committente (stazione appaltante);

- la relativa procura al legale rappresentante della "IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L." (*Mandataria*) affinché possa compiere, in no-

me e per conto delle *Parti*, ogni atto utile e necessario in dipendenza dell'appalto;

- alla "IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L." (*Mandataria*) la rappresentanza esclusiva, anche processuale, della *Mandante* nei confronti della Committente (stazione appaltante) per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto;

C) Le Parti, Mandante e Mandataria,

DICHIARANO E PATTUISCONO:

C.1) La "IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L." eseguirà le opere appartenenti alla "categoria OG3" corrispondenti ad una quota presunta pari al 51% (cinquantuno per cento) dei servizi oggetto dell'appalto;

- la "CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L." eseguirà le opere appartenenti alla "categoria "OG3" corrispondenti ad una quota presunta pari al 49% (quarantanove per cento) dei servizi oggetto dell'appalto;

C.2) la presente R.T.I. si scioglierà automaticamente, senza bisogno di formalità od adempimenti, al termine del servizio con relativo assolvimento di tutti gli obblighi contrattuali o in caso di risoluzione anticipata del contratto d'appalto;

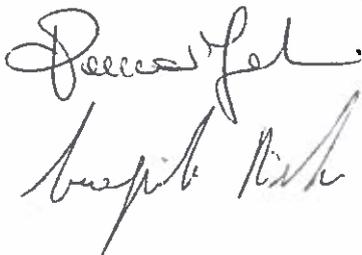
C.3) le spese, imposte e tasse del presente atto sono a carico di entrambe le parti in proporzione alle rispettive quote di partecipazione al R.T.I.;

C.4) a fronte dell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto le Imprese Riunite convengono che la fatturazione verso la Committente spetta a ciascuna impresa per la propria quota lavori. Pertanto, il pagamento delle fatture alle Imprese Riunite verrà effettuato dal Committente tramite bonifico bancario presso un conto corrente bancario dedicato, comunicato da ciascuna impresa, pena la risoluzione del contratto di appalto;

C.5) eventuali variazioni al contenuto del presente atto che non comportino la modifica della composizione del R.T.I. o di altre condizioni/aspetti sostanziali dell'atto stesso, potranno essere formalizzate tra le *Parti* con semplice scrittura privata non autenticata, e le sopra citate variazioni saranno tempestivamente comunicate alla Provincia di Lucca, con sede in Lucca, Palazzo Ducale, Cortile Carrara n.1.

C.6) le parti escludono ogni intento a determinare una società di mero fatto fra le Imprese riunite, rimanendo il vincolo contrattuale fra le parti limitato al disposto delle sopra citate disposizioni di legge e quindi al solo fine della esecuzione di quanto previsto dal l'Appalto; pertanto ognuna delle Imprese riunite conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali e si conferma che viene esclusa qualsiasi forma di Associazione o di Consorzio.

Letto e sottoscritto in Lucca il sette dicembre duemilaventi.



N. 111811 del Repertorio

Io sottoscritto dr. DOMENICO COSTANTINO, Notaio in Lucca, iscritto al Collegio Notarile di Lucca, certifico che i signori:

- **Panza Fabio**, nato a Lucca l'1 maggio 1977, non in proprio ma in qualità di Amministratore Unico, e legittimo rappresentante, della

- "**IMPRESA EDILE STRADALE PANZA S.R.L.**", con sede in Capannori, frazione Segromigno in Piano, Via Don Emilio Angeli n.4 (ove per la carica domicilia), capitale sociale Euro 15.300,00 interamente versato, numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro Imprese di Lucca: 01777310465, facoltizzato alla stipula dell'atto che precede dai poteri conferitigli dal vigente statuto,

- **Ceragioli Stefano**, nato a Camaiore l'1 dicembre 1981, non in proprio ma in qualità di Amministratore Unico, e legittimo rappresentante, della

- "**CERAGIOLI COSTRUZIONI S.R.L.**", con sede in Camaiore, Via Provinciale n.231 (ove per la carica domicilia), capitale sociale Euro 30.000,00 interamente versato, numero di codice fiscale e di iscrizione nel Registro delle Imprese di Lucca: 02483330466, facoltizzato alla stipula dell'atto che precede dai poteri conferitigli dal vigente statuto,

della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo hanno apposto la propria sottoscrizione in calce alla scrittura che precede alla mia presenza, in Lucca, nel mio studio in Viale Regina Margherita n.121, secondo piano, oggi sette dicembre duemilaventi.

Domenico Costantino

