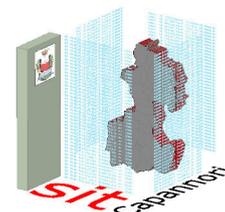




Comune di Capannori

Servizio
Servizi alla città



Ufficio Urbanistica e Ambiente

Piazza A.Moro 1 - 55012 Capannori (LU) tel. 0583-4281 www.comune.capannori.lu.it

REGOLAMENTO URBANISTICO

Variante semplificata ai sensi dell'art.30 L.R.65/2014
adottata con Delibera C.C. n°47 del 06/07/2016
approvata con Delibera C.C. n°..... del

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE

Allegato alla Delibera di Approvazione

B

Sindaco	Assessora Urbanistica
Luca Menesini	Silvia Maria Amadei

Garante dell'informazione e della partecipazione	Dott. Giuseppe Marianetti

Progettista	Responsabile del Procedimento
Arch. Michele Nucci	Arch. Stefano Modena

Gruppo di Progettazione interno
Arch. Silvia Giorgi Dott.ssa Alessia Pieraccini Arch. Valeria Timpanidis





Variante semplificata al Regolamento Urbanistico ai sensi art.30 L.R.65/2014 - APPROVAZIONE

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA COMUNICAZIONE
(artt. 37 e 38 della L.R. 10 novembre 2014 n. 65)

Con la presente, il sottoscritto Garante della Comunicazione, dott. Giuseppe Marianetti, (nominato con decreto di nomina del Garante della Comunicazione a firma del Segretario Generale Direttore Generale emesso in data 04/04/2011 e nuovamente confermato dal Segretario Generale in data 04/04/2014), redige il seguente Rapporto sulla procedura per l'approvazione della Variante semplificata ai sensi art.30 L.R. n. 65/2014 al Regolamento Urbanistico, ai sensi degli artt. 37 e 38 della L.R. 10 novembre 2014 n. 65, unitamente al Regolamento delle funzioni del Garante della Comunicazione approvato dal Comune di Capannori con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 01.03.2011, per assicurare l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati al procedimento di formazione degli atti di governo del territorio.

La Variante al Regolamento Urbanistico in esame consiste nella modifica della classificazione urbanistica del lotto su cui è stato approvato il progetto dell'Ospitale (con Delibera di Giunta Comunale n° 71 del 01/04/2015 e successive Determinazioni Dirigenziali n.351/2015, n.493/2015, n.179/2016) da art.19 "Ambiti di interesse tipologico" ad art.36 "Aree per attrezzature di interesse comune".

La variante in esame ha per oggetto previsioni interne al perimetro del territorio urbanizzato, non comporta variante al Piano Strutturale e non introduce previsioni di grandi strutture di vendita, pertanto si configura come "Variante semplificata" ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 65/2014, il cui procedimento di adozione e approvazione resta disciplinato dall'art. 32 della stessa legge.

L'art.16 esclude le Varianti Semplificate ai sensi dell'art. 30, dall'applicazione delle disposizioni procedurali comuni di cui al Capo I della L.R. n. 65/2014, e pertanto la variante in esame non necessita di Avvio del procedimento, anche se le forme e le modalità di informazione e partecipazione dei cittadini sono individuate dal Comune, ma in ragione dell'entità e dei potenziali effetti delle previsioni oggetto della variante semplificata.

La Variante in esame ai sensi dell'art. 5 c.3 della L.R. n.10/2010 ss.mm.ii "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS)" è stata sottoposta alla preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali. A tal fine il "Documento di verifica di assoggettabilità a VAS" della Variante è stato trasmesso agli enti competenti in materia ambientale, che hanno trasmesso i propri contributi.

L'autorità competente ha escluso dalla procedura di VAS la Variante semplificata in esame ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010 s.m.i;

A seguito dell'adozione, avvenuta con Delibera di C.C. n.47 del 06/07/2016, la variante semplificata al Regolamento Urbanistico ha seguito la procedura disciplinata dall'articolo 32 della L.R. n.65/2014 ed in particolare si evidenzia che:

- con prot. 54489 del 20/07/2016 è stata data comunicazione dell'adozione alla Regione e alla Provincia di Lucca;
 - l'avviso di adozione è stato pubblicato sul B.U.R.T. n.33 del 17/08/2016;
 - la variante adottata è stata resa accessibile sul sito web del Comune di Capannori;
 - dell'avvenuta adozione e del deposito della documentazione per la visione da parte degli interessati è stata data pubblicità mediante la pubblicazione di avviso sul sito web del Comune;
- per la durata di 30 giorni consecutivi chiunque ha potuto prenderne visione e presentare le osservazioni ritenute opportune.

Pertanto e premesso quanto sopra, entro il termine del 16/09/2016, è pervenuta l'osservazione prot. 65479/2016.

L'osservazione è stata sottoposta ad esame istruttorio da parte dell'Ufficio Urbanistica e Ambiente, ed in data 2016 l'arch. Michele Nucci ha presentato all'esamina dei componenti consiglieri della Commissione Consiliare Urbanistica n° 3 la controdeduzione all'osservazione suddetta.

La Commissione Urbanistica ha quindi approvato la controdeduzione dell'osservazione.

Il sottoscritto Garante della Comunicazione si è fatto carico quindi del rispetto della riservatezza circa le informazioni acquisite relative al presente procedimento di pianificazione urbanistica, cercando di ottemperare alle esigenze di pubblicità e divulgazione previste dal percorso partecipativo nel rispetto delle leggi vigenti in materia, vale a dire nel caso di varianti semplificate al piano operativo , con il doveroso riserbo su informazioni divulgabili soltanto dopo l'avvenuta pubblicazione sul sito web del Comune , secondo quanto previsto dalla recente normativa in materia di trasparenza (D.Lgs. n° 33/2013).

Si comunica infine che il Responsabile del Procedimento della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico è l'Arch. Stefano Modena in qualità di Dirigente del Servizio "Servizi alla Città".

Il sottoscritto Garante della Comunicazione resta a disposizione per eventuali chiarimenti ed ulteriori informazioni.

Casa Comunale, li 27/09/16

Il Garante della Informazione e della Comunicazione
Dott. Giuseppe Marianetti