



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

AVVISO PUBBLICO A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ATTIVAZIONE DI PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA GESTIONE, CURA E MANUTENZIONE DELL'AREA DENOMINATA "MERCATO ORTOFRUTTICOLO" POSTO IN FRAZIONE DI MARLIA

Il Comune di Capannori è proprietario dell'immobile posto in frazione di Marlia rappresentato all'Agenzia del Territorio nel foglio di mappa 32 dal mappale 1292 denominato "Mercato di Marlia". L'area è costituita da una superficie coperta di circa 1350 mq., oltre ad essere luogo di attività commerciali, quali il mercato ambulanti del giovedì mattina e il mercato contadino del sabato, rappresenta per il territorio di Capannori un punto di incontro. In esso infatti si concentrano molteplici manifestazioni e spettacoli che coinvolgono numerose associazioni del territorio e non solo.

L'amministrazione comunale di Capannori, sempre attenta alla vita associativa del territorio, allo scambio intergenerazionale, alla salvaguardia delle tradizioni siano esse culturali che legate alle attività artigianali ed enogastronomiche intende valorizzare lo spazio del "Mercato di Marlia" attraverso progetti tesi a favorire la cura, la gestione dello spazio e che promuovano attività socio-culturali rivolte alla cittadinanza. Il soggetto a cui affidare la gestione dello spazio del "Mercato di Marlia" sarà individuato mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse, gli accordi tra le parti saranno disciplinati con la stipulazione del Patto di Collaborazione.

ART. 1 - RIFERIMENTI NORMATIVI, OGGETTO E FINALITÀ DELL'AVVISO

Le normative di riferimento del presente atto sono:

- Legge Regionale 24 luglio 2020 n. 71 "Governo collaborativo dei beni comuni e del territorio, per la promozione della sussidiarietà sociale in attuazione degli articoli 4, 58 e 59 dello Statuto"

- Regolamento Comunale Delibera di CC n. 82 del 21.12.2005 “Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani”

Oggetto del presente avviso è la gestione cura e manutenzione dello spazio denominato “Mercato di Marlia” finalizzato alla sottoscrizione del Patto di Collaborazione tra il Comune di Capannori e il soggetto la cui proposta di collaborazione risulterà vincitrice del presente bando.

ART. 2 – CONTENUTI DELLA PROPOSTA DI COLLABORAZIONE

La proposta di collaborazione presentata dovrà riguardare i due ambiti di attività indicati in premessa e cioè:

- a) la realizzazione di eventi e/o attività con lo scopo di valorizzare il “Mercato di Marlia” come luogo di socializzazione e conservazione e riscoperta delle tradizioni locali;
- b) gestione del calendario delle eventi condiviso con l'amministrazione comunale;
- c) la gestione dell'area stessa sotto l'aspetto manutentivo, a titolo meramente esplicativo ma non esaustivo:
 - Pulizia del mercato e dei locali annessi al medesimo
 - Asportazione delle erbe infestanti
 - Custodia (apertura e chiusura) delle aree del mercato e degli immobili ricompresi nello stesso
 - Piccoli interventi di manutenzione ordinaria.

La proposta di collaborazione dovrà essere comprensiva di:

- a) progetto recante l'illustrazione delle attività proposte e degli interventi manutentivi da realizzare;
- b) cronoprogramma delle attività e degli interventi proposti;
- c) piano economico per il rimborso delle spese.

ART. 3 - MISURE DI SOSTEGNO

La molteplicità degli eventi e la numerosa partecipazione della cittadinanza rendono necessaria una continua ed adeguata pulizia dell'area in oggetto. Questa Amministrazione come indicato all'art. 25 del “Regolamento sulla Collaborazione tra cittadini e l'Amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani” non può garantire la fornitura di strumenti, attrezzature, dispositivi di protezione e materiali di consumo necessari per lo svolgimento delle attività previste nel patto di collaborazione pertanto si rende opportuno prevedere un sostegno economico annuale valutato in un importo massimo di € 4.880,00 che sarà liquidato con fattura o nota di debito.

ART. 4 – SOGGETTI BENEFICIARI

I soggetti beneficiari sono i cittadini attivi siano essi soggetti singoli o associati stabilmente organizzati o meno.

Possono partecipare al presente avviso:

1. i singoli cittadini;
2. le associazioni sia in forma singola che associata;
3. le organizzazioni non lucrative di utilità sociale (Onlus).

ART. 5 – MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE DI COLLABORAZIONE

Le proposte di collaborazione, debitamente firmate dal legale rappresentante o dal titolare del soggetto proponente, utilizzando il modulo allegato al presente avviso, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Capannori entro le ore **12.00 del 21/04/2023**

La presentazione potrà avvenire inviando le proposte di collaborazione anche alla PEC: pg.comune.capannori.lu.it@cert.legalmail.it

Il testo del presente avviso e il relativo modulo di presentazione delle proposte di collaborazione saranno scaricabili sul sito internet comunale www.comune.capannori.lu.it nella sezione “Documentazione”, link “Bandi di gara e contratti”, “Gare in corso”, “Concessioni ed altre gare e bandi” nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Capannori.

ART. 6 – DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA PROPOSTA DI COLLABORAZIONE

I documenti da allegare alla proposta di collaborazione sono:

- a) Copia del documento di identità del proponente o del legale rappresentante del soggetto proponente (in caso di associazione);
- b) Curriculum del soggetto proponente (associazione o altro) e curricula degli eventuali soggetti coinvolti nella realizzazione delle attività;
- c) Qualora la proposta di collaborazione preveda la partecipazione e il coinvolgimento di altri soggetti è necessario allegare la dichiarazione sottoscritta dai terzi in cui si esprime accordo rispetto alle modalità operative.

ART. 7 – MODALITÀ E CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE PERVENUTE

Le proposte pervenute saranno valutate e selezionate da una apposita commissione nominata dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio e Patrimonio, applicando i seguenti criteri:

- a) Curriculum del soggetto proponente e degli eventuali associati,

- b) Coerenza dei contenuti della proposta di collaborazione rispetto all'oggetto e alla finalità del presente avviso,
- c) Originalità delle proposte,
- d) Radicamento del soggetto proponente negli ambiti territoriali,
- e) Proposta di servizi aggiuntivi,
- f) Completezza e grado di dettaglio delle proposte. Sviluppare un piano dettagliato, chiaro e articolato degli interventi e delle attività proposte e modalità di esecuzione,
- g) Valutazione del piano economico presentato a titolo di rimborso spese.

ART. 8 – INFORMAZIONI

Per qualsiasi ulteriore chiarimento o informazione relativi al presente avviso è possibile contattare il Comune di Capannori Ufficio Valorizzazione del Patrimonio all'indirizzo e-mail patrimonio@comune.capannori.lu.it

Responsabile del procedimento Ing. Fabio Tolomei tel. 0583-428340

ART. 9 – INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del regolamento UE 2016/679 i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente procedura, saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'amministrazione

ART. 10 – CLAUSOLA FINALE

Il Comune di Capannori si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa la presente avviso senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno inoltrato richiesta di partecipazione.

Il Dirigente
Arch. Luca Gentili