



REGOLAMENTO URBANISTICO - Variante semplificata ai sensi art. 34 Legge Regionale n. 65/2014:
Approvazione

RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

(artt. 37 e 38 della Legge Regionale 10 novembre 2014 n. 65)

Con la presente, il sottoscritto Garante della informazione e partecipazione (decreto di nomina del Garante della informazione e partecipazione a firma del Segretario Generale emesso in data 26/07/2017) redige il seguente Rapporto sull'attività svolta in merito alla Variante semplificata al Regolamento Urbanistico, ai sensi degli artt. 37 e 38 della L.R. 10 novembre 2014 n. 65, unitamente al Regolamento delle funzioni del Garante dell'informazione e partecipazione approvato dal Comune di Capannori con Delibera di Consiglio Comunale n° 95 del 19/12/2017.

Si richiama per intero il primo "Rapporto del Garante dell'informazione e della comunicazione", allegato in atti alla delibera di adozione della Variante Semplificata al R.U., che riportava le finalità della Variante Semplificata al R.U., gli adempimenti di informazione e la fase di partecipazione svoltasi precedentemente all'adozione.

Brevemente si richiamano gli adempimenti di legge svolti:

- Delibera di Giunta comunale n. 314/2015 «*Progetti di Innovazione Urbana (P.I.U.) Capannori Città - una comunità quaranta paesi: approvazione atto di indirizzo e Masterplan*»
- Delibera di Giunta comunale n. 323/2015 «*Approvazione del Progetto P.I.U. (Progetti di Innovazione Urbana) denominato: "CAPANNORI CITTÀ: UNA COMUNITÀ, 40 PAESI [...] Approvazione dei Progetti Preliminari riferiti alle operazioni presenti all'interno del P.I.U. da presentare al finanziamento alla R.T.I Decreto n. 3197/2015*»
- Delibera n. 247/2019, ha approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica del progetto «*Capa-City - Mobilità - Illuminazione - Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area P.I.U.*».

Il Consiglio Comunale con Delibera n. 99 del 14/12/2019 ha approvato il progetto definitivo relativo al P.I.U.: "CapaCity". Operazioni: "Illuminazione e Mobilità". Nuova apertura, riqualificazione dei percorsi ciclo pedonali e riqualificazione della rete di Pubblica Illuminazione in area P.I.U. e contestualmente ha adottato la Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 della L.R.65/2014;

- la suddetta deliberazione con i relativi allegati è stata trasmessa alla Provincia di Lucca e alla Regione Toscana con protocollo n. 140 del 02/01/2020;

- l'avviso di approvazione del progetto definitivo e contestuale adozione di Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.34 della L.R. n. 65/2014 è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 3 del 15/01/2020;

- la suddetta deliberazione con i relativi allegati è stata depositata presso l'Albo Pretorio e presso la sede comunale, e pubblicata sul sito web del Comune di Capannori per 30 giorni dalla data di pubblicazione del suddetto avviso sul B.U.R.T.;

- entro il termine del 14/02/2020, è pervenuta la seguente osservazione:

Prot. n. 9452 del 11/02/2020 (e successiva precisazione prot. 12512 del 25/02/2020)– richiedente – Regione Toscana, contenente contributi del settore Genio Civile Valdarno inferiore e del settore Pianificazione e controlli in materia di cave;

- fuori dal termine del 14/02/2020 è pervenuta la seguente osservazione:

Prot. n. 12797 del 25/02/2020– richiedente – Regione Toscana, contenente contributi del Settore Tutela, Riqualificazione e Valorizzazione del Paesaggio, Settore Tutela della Natura e del Mare

L'Ufficio ha ritenuto opportuno valutare l'osservazione dei suddetti settori di Regione Toscana pervenuti fuori termine, pertanto l'Ufficio Mobilità e Reti ha provveduto ad esaminare le suddette osservazioni, e le

controdeduzioni sono state sottoposte alla Commissione Consiliare Urbanistica n. 3 e n. 6, trasmettendo al Consiglio Comunale la proposta di controdeduzione contenuta nel documento "Repertorio delle controdeduzioni".

Considerato che in esito alla proposta di controdeduzioni non è necessario modificare il progetto adottato, si ritiene che il percorso partecipativo sia stato svolto in merito alla variante su indicata, come riportato nel primo "Rapporto del Garante dell'informazione e della comunicazione", allegato in atti alla delibera di adozione, che qui brevemente si richiama

- giugno 2015: 4 incontri tematici aperti alla cittadinanza, utili alla definizione delle priorità per i cittadini, per le associazioni e per le imprese;
- luglio/agosto 2015: circa 10 incontri con le singole associazioni no profit, categorie economiche e sociali;
- 16 settembre 2015: convegno pubblico "La città del domani";
- ottobre/novembre 2015: fase di definizione del Masterplan, dei progetti P.I.U. e del documento di indirizzo;
- pubblicazione all'albo pretorio della Delibera di Giunta Comunale n. 314/2015 " *Progetti di Innovazione Urbana (P.I.U.) Capannori Città - una comunità quaranta paesi: approvazione atto di indirizzo e masterplan*;
- 17 e 18 dicembre 2015: 4 incontri con gli stakeholders ;
- Invio dei documenti a tutti gli altri Enti del territorio (Provincia, Camera di Commercio, Fondazioni Bancarie, ASL, aziende partecipate).

Successivamente alla approvazione della presente variante, ai sensi degli artt. 32 della L.R. n. 65/2014 :

- la delibera di approvazione sarà trasmessa a Regione;
- l'avviso dell'approvazione della variante semplificata al Regolamento Urbanistico sarà pubblicato sul B.U.R.T. e sul sito web del Comune di Capannori;
- la variante semplificata acquisterà efficacia decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul B.U.R.T. suddetta;
- la variante semplificata sarà conferita nel sistema informativo geografico regionale;
- le determinazioni assunte in sede di approvazione della Variante semplificata al R.U., comprensive delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute, saranno pubblicate sul sito web del comune di Capannori.

Si comunica infine che il Responsabile del Procedimento della Variante semplificata al Regolamento Urbanistico è l'Ing. Michelangelo Bruno in qualità di Responsabile Ufficio Reti e mobilità.

Il sottoscritto Garante della informazione e partecipazione resta a disposizione per eventuali chiarimenti ed ulteriori informazioni.

Capannori, lì 03/03/2020

Il Garante dell'informazione e della partecipazione
Annamaria Ceccarelli