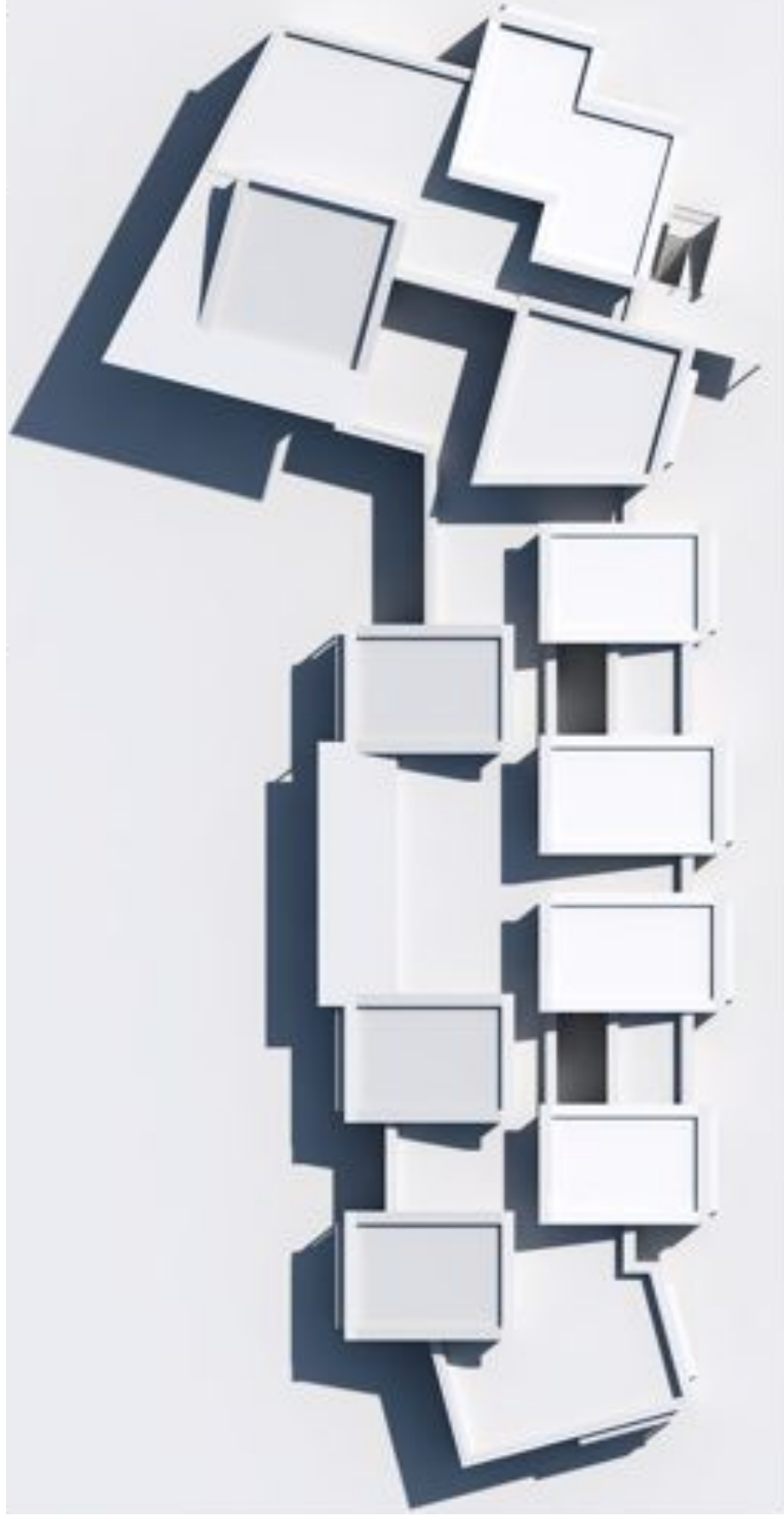




Progetto di Fattibilità



REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI CAMIGLIANO

scala:

Rev.

data:
maggio 2022

Committente:
Comune di CAPANNORI
R.U.P.: Ing. Vinicio Marchetti

Ubicazione:
Via Piracce Camigliano, Capannori, (LU),

Progetto:
Arch. Barbara Bendinelli - Lucca
Arch. Luca Cesaretti - Lucca

Contenuto: **STIMA SOMMARIA DEI COSTI E QUADRO
ECONOMICO**

P.F.SC

STIMA COSTI LOTTO A1					
ART	DESCRIZIONE	U.M.	QT.	PREZZO	IMPORTO
01	SCUOLA DELL'INFANZIA				
	OPERE EDILI COMPRESO IMPIANTI	mq	990	€ 1.890,00	€ 1.871.100,00
02	SCUOLA PRIMARIA				
	OPERE EDILI COMPRESO IMPIANTI	mq	1075	€ 1.890,00	€ 2.031.750,00
03	SISTEMAZIONE ESTERNA				
	Sistemazione a verde e vialetti	mq	3000	€ 0,00	€ 0,00
Opere da computare nel Lotto A2					
04	PARCHEGGI				
		mq	914	€ 0,00	€ 0,00
Opere da computare nel Lotto A2					
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI					€ 3.902.850,00
in cifra tonda					€ 3.900.000,00

Totale comprensivo dei Costi della sicurezza valutati pari a € 150.000,00

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - LOTTO A1



COMUNE DI CAPANNORI
Provincia di Lucca

Lavori di:
**REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO
PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI CAMIGLIANO**
Progetto di fattibilità lotto A1

A LAVORI				
A.1	Lavori a base di gara	€	3.750.000,00	
A.2	Oneri sicurezza	€	150.000,00	
	Importo appalto	€	3.900.000,00	€ 3.900.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Indagini geognostiche	€	20.000,00	
B.2	Progettazione definitiva	€	0,00	
B.3	Allacciamenti	€	40.000,00	
B.4	Indagini geologiche	€	16.000,00	
B.5	Progettazione esecutiva e CSP	€	157.866,32	
B.6	DL, contabilità e CSE	€	301.559,38	
B.7	Collaudo statico e tecnico-amm.vo	€	78.048,62	
B.8	Verifica progetto definitivo/esecutivo	€	100.244,70	
B.9	Incentivi funzioni tecniche	€	70.200,00	
B.10	Acquisizione aree e spese relative	€	60.000,00	
B.11	Esame progetto Genio Civile, VVF	€	8.000,00	
B.12	Spese pubblicità e contributo Anac	€	5.000,00	
B.13	IVA al 10% sui lavori	€	390.000,00	
B.14	Supporto al Rup	€	20.000,00	
B.15	Imprevisti e arrotondamenti	€	33.080,98	
	Importo somme a disposizione	€	1.300.000,00	€ 1.300.000,00
IMPORTO TOTALE			€	5.200.000,00

STIMA COSTI LOTTO A2

ART	DESCRIZIONE	U.M.	QT.	PREZZO	IMPORTO
01	SCUOLA DELL'INFANZIA				
	OPERE EDILI COMPRESO IMPIANTI	mq	270	€ 1.300,00	€ 350.000,00
in cifra tonda					
02	SISTEMAZIONE ESTERNA				
	Sistemazione a verde e vialetti	mq	3000	€ 107,00	€ 320.000,00
in cifra tonda					
03	PARCHEGGI				
		mq	914	€ 137,00	€ 125.000,00

TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 795.000,00

Totale comprensivo dei costi della Sicurezza pari a 70.000 €

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - LOTTO A2



COMUNE DI CAPANNORI

Provincia di Lucca

Lavori di:

**REALIZZAZIONE NUOVO PLESSO SCOLASTICO
PER LA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMARIA DI CAMIGLIANO**

Progetto di fattibilità lotto A2

A LAVORI				
A.1	Opere edili e impianti	€	320.000,00	
A.2	Sistemazioni esterne	€	290.000,00	
A.3	Viabilità	€	115.000,00	
	Sommano i lavori	€	725.000,00	
A.2	Oneri sicurezza	€	70.000,00	
	Importo appalto	€	795.000,00	€ 795.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Indagini geognostiche	€	0,00	
B.2	Progettazione definitiva	€	0,00	
B.3	Allacciamenti	€	0,00	
B.4	Indagini geologiche	€	0,00	
B.5	Progettazione esecutiva e CSP	€	39.723,16	
B.6	DL, contabilità, CSE e collaudo	€	80.500,30	
B.7	Collaudo statico	€	5.000,00	
B.8	Verifica progetto definitivo/esecutivo	€	26.743,86	
B.9	Incentivi funzioni tecniche	€	15.900,00	
B.10	Acquisizione aree e spese relative	€	0,00	
B.11	Esame progetto Genio Civile, VVF	€	4.000,00	
B.12	Spese pubblicità e contributo Anac	€	2.000,00	
B.13	IVA al 10% sui lavori	€	79.500,00	
B.14	Supporto al Rup	€	20.000,00	
B.15	Imprevisti e arrotondamenti	€	31.632,68	
	Importo somme a disposizione	€	305.000,00	€ 305.000,00
	IMPORTO TOTALE			€ 1.100.000,00