



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

Delibera n. **88** del **05/12/2017**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ARRETRAMENTO DEI FABBRICATI E REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA VIABILITÀ, IN LOCALITÀ ZONE - ADOZIONE.

L'anno **duemiladiciassette** (2017) e questo giorno cinque (05) del mese di **dicembre**, alle ore 18:30 nell'apposita sala del palazzo comunale, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in sessione ordinaria, seduta pubblica.

Risultano presenti, dei 25 componenti del Consiglio Comunale, n. 20, ed assenti n. 5 come di seguito indicato:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
MENESINI LUCA	A	MARCHETTI PIERA	P
ANGELINI GUIDO	P	MALFATTI GIOVAN DANTE GINO	A
DEL CHIARO GIORDANO	P	CESARI ELIO	P
GHILARDI CLAUDIO	P	CELLI MAURO GIOVANNI	P
GIUSFREDI ROSSANA	P	MARTINELLI GIADA	P
PACINI LEONARDO	A	LAZZARESCHI DANIELE	P
PARADISI ALBERTO	A	LENCIONI PIO	P
PIERETTI FRANCESCA	P	MASINI ANTHONY	P
PISANI SILVANA	P	MARCHI GIOVANNI	A
ROCCHI MAURO	P	RONTANI PAOLO	P
SODINI RAFFAELLO	P	LUNARDI SIMONE	P
VOLPI GIULIA	P	PINI RENATO	P
LIONETTI LAURA	P		

Sono presenti, inoltre, gli assessori sigg.ri: BANDONI PIER ANGELO, AMADEI SILVIA MARIA, FREDIANI SERENA, FRANCESCONI MATTEO

Presiede l'adunanza il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO CLAUDIO GHILARDI

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE dott.ssa MARINA SAVINI incaricato della redazione del verbale.

Scrutatori i sigg.ri: DEL CHIARO GIORDANO, LIONETTI LAURA, CELLI MAURO GIOVANNI



COMUNE DI CAPANNORI
PROVINCIA DI LUCCA

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON ARRETRAMENTO DEI FABBRICATI E REALIZZAZIONE DI SPAZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA VIABILITÀ, IN LOCALITÀ ZONE - ADOZIONE.

Il Presidente invita il Consiglio a trattare la proposta n. 121 iscritta all'O.d.G. dell'odierna seduta sulla base del seguente schema di deliberazione che viene illustrato dall'assessora Amadei:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE i sigg. **ROVAI ASSUNTA**, nata a Porcari il 1 Agosto 1930 e residente in Porcari, Via Forabosco, C.F. RVOSNT30M41G882I, in qualità di Legale Rappresentante della ditta "ASSI IMMOBILIARE di Rovai Assunta & Fioravanti Simonetta s.n.c." con sede in Porcari, Via Romana Ovest, 27/b, C.F., P. I.V.A. e R.I. 00451150460 e **FIORAVANTI SIMONETTA**, nata a Bagni di Lucca il 11 Dicembre 1949 e residente in Porcari, Via Pacconi, C.F. FRVSNT49T51A560Y, in qualità di Legale Rappresentante della ditta "ASSI IMMOBILIARE di Rovai Assunta & Fioravanti Simonetta s.n.c." con sede in Porcari, Via Romana Ovest, 27/b, C.F., P. I.V.A. e R.I. 00451150460, **GIORGETTI RENATO**, nato a Lucca il 27 Febbraio 1972 e residente in Capannori, frazione Camigliano, Via Stradone 88, C.F. GRGRNT72L27E715Y; **GIORGETTI IDA**, nata a Lucca il 19 Giugno 1966 e residente in Porcari, Via Romana Ovest 272, C.F. GRGDIA66H59E715M; e **GIORGETTI ANGELO**, nato a Lucca il 16 Settembre 1968 e residente in Capannori, frazione Camigliano, Via Stradone 92, C.F. GRGNGL68P16E715H sono proprietari delle aree contraddistinte al N.C.T. del Comune di Capannori nel Foglio 70 particelle 32, 33, 35, 36, 37,303, 382,402;

DATO ATTO CHE l'area oggetto di proposta di piano attuativo ricade ai sensi del vigente Regolamento Urbanistico in Art. 19 "Ambiti di interesse tipologico" e nell'ambito normativo della S. N. 13, che prevede la procedura di approvazione di un piano attuativo per l'attuazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione con arretramento dei fabbricati e realizzazione di spazi pubblici a servizio della viabilità;

DATO ATTO CHE

- con prot. n. 80459 del 01/12/2009 i sigg. ROVAI ASSUNTA, FIORAVANTI SIMONETTA, GIORGETTI RENATO, GIORGETTI IDA, GIORGETTI ANGELO hanno presentato una richiesta di approvazione di Piano Urbanistico Attuativo per la demolizione e ricostruzione con arretramento dei fabbricati e realizzazione di spazi pubblici a servizio della viabilità, in località Zone;

-con prot. n. 85320 del 23/12/2009 è stata data comunicazione di Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 7 e seguenti della Legge n. 241/1990 e sono state richieste le necessarie integrazioni per l'istruttoria completa del Piano Urbanistico Attuativo;

- che il Piano Attuativo è stato integrato con successive comunicazioni prot. 13958 del 02/03/2010, prot. 20965 del 29/03/2012, prot. 86135 del 27/12/2013, prot. 74717 del 22/10/2014, prot. 10516 del 19/02/2015, prot. 7834 del 02/02/2016, prot. 81005 del 18/11/2016, prot. 6058 del 26/01/2017, prot. 7410 del 31/10/2017, prot. 45016 del 23/06/2017, prot. 53650 del 25/07/2017, prot. 68873 del 05/10/2017, prot. 79407 del 17/11/2017;

ATTESTATO che il progetto di Piano Attuativo, nella sua ultima versione, prevede in sintesi la demolizione dei fabbricati esistenti e la loro ricostruzione con spostamento arretrato sul lotto di pertinenza, oltre alla realizzazione dei relativi standard urbanistici;

CONSIDERATO che sull'area dell'ambito della S.N. n. 13 è stata prevista la realizzazione di una rotatoria stradale, per meglio regolamentare l'incrocio tra via Pesciatina, Via Don Emilio Angeli già stradone di Segromigno e Via della Cateratta e per svincolare il lotto oggetto di piano attuativo;

VISTO il parere del settore Infrastrutture e Viabilità provinciale della Provincia di Lucca del 14/10/2016, con cui si richiedeva l'adeguamento del progetto allo schema grafico della rotatoria per consentire la fattibilità di tale opera;

VISTA la Delibera di G.C. n. 22 del 14/02/2017 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo della rotatoria, redatto dal Servizio "Servizi alla Città" del Comune di Capannori;

VISTO che con atto sottoscritto in data 28/06/2017 i richiedenti il Piano Attuativo hanno stipulato un "contratto preliminare di cessione gratuita ed immissione in possesso" a favore del Comune di Capannori per le aree necessarie per la realizzazione della rotatoria tra la via Pesciatina, la via Don Emilio Angeli e la via della Cateratta;

VISTO che con prot. n. 53650 del 25/07/2017 il Piano Attuativo è stato integrato con gli elaborati modificati a seguito della cessione delle aree e dell'approvazione del progetto di rotatoria di cui alla Delibera G.C. n. 22 del 14/02/2017;

VISTO il parere favorevole espresso dal Settore Servizi alla città - Ufficio Viabilità - Reti - Protezione civile, prot. n° 80087 del 21/11/2017, a seguito della richiesta dell'Ufficio Pianificazione Urbanistica del 03/08/2017 n. 55520;

DATO ATTO:

- che l'intervento ricade in parte in area sottoposta a vincolo paesaggistico, individuato ai sensi dell'art.142 lett. g) del D.Lgs. 42/2004 "territori coperti da foreste e da boschi";
- che in data 14/12/2016 la proposta di piano attuativo è stata esaminata dalla commissione comunale del paesaggio, che ha rilevato la necessità di eseguire un'analisi conoscitiva di dettaglio che valuti il ruolo ecologico funzionale dell'area boscata all'interno della rete ecologica locale;
- che con prot. n. 7410 del 31/01/2017 il piano attuativo è stato integrato con la relazione dell'agronomo dott. Grimelli;
- che in attuazione delle disposizioni transitorie previste dall'art. 23 comma 3 del P.I.T., con prott. n. 8476, 8508, 8522 del 03/02/2017 è stata richiesta la convocazione della conferenza al fine di verificare in via preliminare il rispetto delle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici;
- che in data 31/03/2017 si è svolta la conferenza dei servizi convocata dalla Regione con prot. n. 18580 del 15/03/2017, allo scopo di verificare l'adeguatezza, ai fini della tutela paesaggistica, dei contenuti progettuali del Piano Attuativo;
- che la conferenza dei servizi ha preso atto della non sussistenza dell'area boscata così come definita dallo specifico elaborato 7B del P.I.T. e in relazione alla L.R. n. 39/2000, e quindi ha stabilito che il piano non è soggetto alle valutazioni di cui all'art.23 c.3 del P.I.T.;

DATO ATTO CHE

- in relazione all'art.5 bis c.2 della L.R. n. 10/2010 come modificata dalla L.R. n. 17/2016 *"Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza"*, che stabilisce che ai fini dell'approvazione del Piano Attuativo si rende necessaria la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) in quanto il Regolamento Urbanistico vigente è stato sottoposto a VAS ma *"non definisce l'assetto localizzativo delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, gli indici di fabbricabilità, gli usi ammessi ed i contenuti planivolumetrici, tipologici, e costruttivi degli interventi, dettando i limiti e le condizioni di sostenibilità ambientale delle trasformazioni previste"*;
- con nota del 03/08/2017 prot. n. 55516 il Settore "Servizi alla Città" - Ufficio Pianificazione Urbanistica ha trasmesso all'Autorità Competente del Comune di Capannori - Ufficio Ambiente Energia e toponomastica, il Documento denominato "Verifica di Assoggettabilità a VAS" al fine di avviare la procedura di cui all'art. 22 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i. per la proposta di piano urbanistico di iniziativa privata;
- con nota del 10/08/2017 prot. n. 57450 l'Autorità Competente del Comune di Capannori- Ufficio Ambiente Energia e toponomastica, ai sensi del comma 3)

dell'art. 22 della L.R. n. 10/2010, ha trasmesso la documentazione afferente al procedimenti di verifica di assoggettabilità a V.A.S. relativo al Piano attuativo in oggetto ai soggetti competenti in materia ambientale;

- nei termini temporali stabiliti della Verifica di assoggettabilità a VAS sono giunti i pareri di seguito elencati:

- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale - Bacino del Fiume Arno - Prot. n. 61248 del 30/08/2017-
- Regione Toscana - Giunta Regionale - Direzione Ambiente ed Energia - Settore Valutazione Impatto Ambientale, Valutazione Ambientale e Strategica, Opere Pubbliche di Interesse Strategico Regionale - Prot. n. 62727 del 06/09/2017 -
- GESAM S.p.A. - Prot. n. 62834 del 07/09/2017-
- Aquapur Multiservizi Spa - Prot. n. 63264 del 08/09/2017 -
- ENAC - Prot. n. 64131 del 14/09/2017-
- Terna Rete Italia S.p.A. - Pot. n. 65061 del 18/09/2017-
- ARPAT - Area Vasta Costa - Dipartimento di Lucca - Prot. n. 65408 del 19/09/2017 -

- con Determina Dirigenziale n. 1223 del 28/09/2017 l'Autorità Competente del Comune di Capannori ha emesso il provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica del Piano Urbanistico Attuativo per la demolizione e ricostruzione con arretramento dei fabbricati e realizzazione di spazi pubblici a servizio della viabilità, in località Zone, nel rispetto delle prescrizioni impartite nei contributi/osservazioni dai soggetti competenti in materia ambientale nell'ambito delle consultazioni di cui all'art.22 c.3 della L.R.10/2010;

- con prot. n. 67946 del 02/10/2017 sono state richieste integrazioni al piano attuativo per il rispetto delle prescrizioni suddette, riportate nel provvedimento di esclusione dalla VAS, e che tali integrazioni sono state fornite con nota prot. n.79407 del 17/11/2017.

DATO ATTO che in relazione al "Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche" approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 ottobre 2011, n. 53/R come confermato nella sua validità dall'Art. 245 della L.R.T. n. 65/2014:

- in data 03/08/2017 prot. n. 55504 è stato effettuato il deposito presso gli Uffici della Regione Toscana - Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile - Genio Civile Valdarno inferiore e costa;

- in data 10/08/2017 prot. n. 57092 è giunta la comunicazione di iscrizione del piano attuativo in oggetto nel registro dei depositi al n. 159 del 09/08/2017 con contestuale avvio del procedimento di controllo obbligatorio della stessa pratica;

- in data 05/10/2017 il deposito è stato integrato con la documentazione trasmessa dal progettista del piano attuativo con prot. n. 68873 del 05/10/2017;

- in data 13/10/2017 prot. n. 70755 è giunta la comunicazione dell'esito positivo del controllo eseguito ai sensi di quanto previsto all'art.9 c.1 del "Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche" approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 ottobre 2011, n. 53/R;

VISTI gli elaborati tecnici del Piano Attuativo redatti dall'ing. Renzo Bessi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al num.444 , costituiti da:

- QC.A documentazione fotografica
- QC.B relazione sulle opere di urbanizzazione esistenti
- QC.C1 piante e prospetti attuali immobile assimobiliare
- QC.C2 piante e prospetti attuali immobile giorgetti
- QC.1 planimetria catastale
- QC.2 planimetria aerofotogrammetrica
- QC.3 estratti cartografici e del r.u.
- QC.4 estratti cartografici dei piani approvati dall'autorita' di bacino arno
- QC.5 planimetria di rilievo
- QC.6 sezioni di rilievo
- QC.7 planimetria con individuazione delle essenze arboree di rilievo
- QP.A relazione tecnica
- QP.B norme tecniche di attuazione
- QP.C schema di convenzione
- QP.D relazione di assoggettabilita' a vas
- QP.E relazione geologica
- QP.F relazione idraulica
- QP.G studio idrologico-idraulico
- QP.H opere di urbanizzazione: relazione tecnica e particolari costruttivi
- QP.I opere di urbanizzazione: computo metrico estimativo
- QP.L titoli di proprieta'
- QP.M dichiarazione di conformita' urbanistica
- Q.P.N piano delle demolizioni
- QP.1 planimetria di progetto con indicazione delle u.m.i.
- QP.2 planimetria di progetto
- QP.3 planimetria di progetto con indicazione delle essenze arboree di progetto
- QP.4 sezioni di progetto
- QP.5.1 opere di urbanizzazione: acquedotto e pubblica illuminazione
- QP.5.2 opere di urbanizzazione: allacciamenti
- QP.6 planivolumetria di progetto
- QP.7 superfici pubbliche e private
- QP.8 sovrapposizione della planimetria di progetto con la mappa catastale
- QP.9 piante di progetto
- QP.10.1 prospetti
- QP.10.2 prospetti
- QP.11 sezioni di progetto

DATO ATTO che:

- il Comune di Capannori ha approvato con Deliberazioni del Consiglio Comunale n° 38 del 20/04/04, n° 40 del 21/04/04 e n° 41 del 22/04/04 il Regolamento Urbanistico;
- con delibere di Consiglio Comunale n° 13 del 12/03/2009, n° 14 del 13/03/2008 e n° 15 del 16/03/2008 è stata approvata ai sensi dell'art. 17 della L.R. 03/01/2005 la Prima Variante Generale al Regolamento Urbanistico;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015 è stato definitivamente approvato e parzialmente nuovamente adottata, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014, la Variante Generale al Regolamento Urbanistico;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 06/07/2016, immediatamente eseguibile sono state definitivamente approvate le parti di Variante generale al Regolamento Urbanistico nuovamente adottate con delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 27/11/2015;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 72 del 19/10/2016, è stata approvata la Variante Semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/14;
- con Delibera di Consiglio Comunale n° 60 del 22/08/2017 è stata adottata la Variante Semplificata al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/14, per l'individuazione di un'area per attrezzature di interesse pubblico, divenuta efficace a seguito di pubblicazione sul BURT n.42 del 18/10/2017;
- in base all'istruttoria tecnica svolta dall'Ufficio Urbanistica, il presente piano attuativo è conforme allo strumento urbanistico vigente;

DATO ATTO che, in relazione al Regolamento di attuazione dell'articolo 37, comma 3, della L.R. 03.01.2005 n. 1 - "Disposizioni per la tutela e valorizzazione degli insediamenti", approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007, n. 2/R, il presente Piano Attuativo risulta conforme alle suddette disposizioni, avendo verificato che, in merito alla definizione dei requisiti di qualità urbana ambientale, edilizia e di accessibilità al fine di prevenire e risolvere i fenomeni di degrado, come confermato nella sua validità dall'Art. 245 della L.R. n. 65/2014, il progetto prevede:

a) la dotazione delle seguenti componenti essenziali di qualità dell'insediamento:

opere di urbanizzazione primaria quali:

- rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- allaccio alla rete di smaltimento delle acque reflue;
- opere per la regimazione delle acque superficiali;

b) rispetto dell'art.16 del regolamento in tema contenimento dell'impermeabilizzazione del suolo nella costruzione di nuovi edifici;

c) rispetto dell'art. 18 del regolamento in tema risparmio idrico.

DATO ATTO del parere della Commissione Consiliare n° 3 "Urbanistica" espresso in data 1.12.2017;

VISTO l'art. 42 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
VISTA la L.R. 10/11/2014 n. 65 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 agosto 2016, n. 63/R;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 25 ottobre 2011, n. 53/R;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale 9 febbraio 2007, n. 2/R;

VISTA la L.R. n. 10/2010 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento delle funzioni del Garante della Comunicazione" approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 15 del 1/03/2011, il Garante della comunicazione può non essere nominato nei procedimenti per l'adozione e l'attivazione di piani attuativi di cui all'art. 107 e seguenti della L.R. 65/2014, ed in questo caso l'Amministrazione Comunale si è avvalsa di questa possibilità;

VISTO il Regolamento Urbanistico vigente;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli art. 49, c. 1 e 147 bis, c. 1 del D.Lgs 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile poiché l'atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'amministrazione,

DELIBERA

1. di adottare ai sensi dell'art. 111 della L.R. 10/11/2014 n° 65 il Piano Urbanistico Attuativo per la demolizione e ricostruzione con arretramento dei fabbricati e realizzazione di spazi pubblici a servizio della viabilità, in località Zone, a firma dell'ing. Renzo Bessi, rappresentato al catasto del Comune di Capannori nel Foglio 70 particelle 32, 33,35, 36, 37, 303, 382, 402, il tutto come individuato negli elaborati che costituiscono parte integrante della presente delibera e sono allegati in formato digitale ai sensi del D. Lgs. n° 82 del 7.03.2005
2. di dare atto che il Piano Attuativo si compone dei sotto elencati elaborati:

- QC.A documentazione fotografica
- QC.B relazione sulle opere di urbanizzazione esistenti
- QC.C1 piante e prospetti attuali immobile assimobiliare
- QC.C2 piante e prospetti attuali immobile giorgetti
- QC.1 planimetria catastale
- QC.2 planimetria aerofotogrammetrica
- QC.3 estratti cartografici e del r.u.
- QC.4 estratti cartografici dei piani approvati dall'autorità di bacino arno
- QC.5 planimetria di rilievo
- QC.6 sezioni di rilievo

- QC.7 planimetria con individuazione delle essenze arboree di rilievo
- QP.A relazione tecnica
- QP.B norme tecniche di attuazione
- QP.C schema di convenzione
- QP.D relazione di assoggettabilita' a vas
- QP.E relazione geologica
- QP.F relazione idraulica
- QP.G studio idrologico-idraulico
- QP.H opere di urbanizzazione: relazione tecnica e particolari costruttivi
- QP.I opere di urbanizzazione:computo metrico estimativo
- QP.L titoli di proprieta'
- QP.M dichiarazione di conformita' urbanistica
- Q.P.N piano delle demolizioni
- QP.1 planimetria di progetto con indicazione delle u.m.i.
- QP.2 planimetria di progetto
- QP.3 planimetria di progetto con indicazione delle essenze arboree di progetto
- QP.4 sezioni di progetto
- QP.5.1 opere di urbanizzazione: acquedotto e pubblica illuminazione
- QP.5.2 opere di urbanizzazione: allacciamenti
- QP.6 planivolumetria di progetto
- QP.7 superfici pubbliche e private
- QP.8 sovrapposizione della planimetria di progetto con la mappa catastale
- QP.9 piante di progetto
- QP.10.1 prospetti
- QP.10.2 prospetti
- QP.11 sezioni di progetto

3. di dare atto che l'approvazione del Piano Attuativo seguirà l'iter procedurale previsto dalla sopracitata L.R. 10/11/2014 n° 65, articolo 111;

4. di dare atto che il Piano Attuativo sarà depositato nella sede comunale per la durata di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione e presentare osservazioni. Di tale deposito sarà data notizia al pubblico mediante avviso da pubblicare sul Bollettino Ufficiale delle Regione Toscana (B.U.R.T.), all'albo pretorio del Comune, copia del Piano Attuativo sarà contestualmente trasmessa all'Amministrazione Provinciale;

5. di dare atto che ai sensi dell'Art. 22 della L.R. n. 10/2010 e ss.mm.ii. la procedura di Verifica di Assoggettabilità a Vas si è conclusa con Determina Dirigenziale n. 1223 del 28/09/2017 in cui l'Autorità Competente del Comune di Capannori, Ufficio Ambiente Energia e toponomastica, ha emesso il provvedimento di esclusione dalla valutazione ambientale strategica del Piano Urbanistico Attuativo per per la demolizione e ricostruzione con arretramento dei fabbricati e realizzazione di spazi pubblici a servizio della viabilità;

6. di dare atto che, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90, il Responsabile del Procedimento e della sua esecuzione è il Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Urbanistica Arch. Michele Nucci;

Con successiva votazione, favorevole e unanime, al fine di poter procedere quanto prima all'attivazione delle procedure di cui trattasi.

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Dlgs.267/00.

Segue la discussione con gli interventi, riportati nel resoconto stenografico della seduta, dei sigg.ri: Angelini, Celli, Rontani, Cesari e la replica dell'assessora Amadei.

Il consigliere Celli comunica l'astensione del suo gruppo

Al momento della votazione sono presenti n° 20 componenti il Consiglio, essendo nel frattempo rientrati il Sindaco Menesini e il consigliere Pacini ed usciti i consiglieri Lazzareschi, Masini

Al termine della discussione lo schema di deliberazione **viene approvato**, nel testo proposto e sopra riportato, a seguito di votazione svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	n.	20	
FAVOREVOLI	n.	14	VOTANTI
CONTRARI	n.	0	14
ASTENUTI Celli, Martinelli, Lencioni, Rontani, Lunardi, Pini	n.	6	

INFINE, su proposta del Presidente, a seguito di separata votazione ai sensi dell'art. 134, c.4 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.), svoltasi per scrutinio palese che ha dato il seguente risultato, controllato dagli scrutatori e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	n.	20	
MAGGIORANZA RICHIESTA	n.	13	Art. 134 c.4 D.Lgs. 267/00
FAVOREVOLI	n.	14	VOTANTI
CONTRARI	n.	0	14
ASTENUTI Celli, Martinelli, Lencioni, Rontani, Lunardi, Pini	n.	6	

Il presente atto viene dichiarato **immediatamente eseguibile**.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa MARINA SAVINI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
CLAUDIO GHILARDI