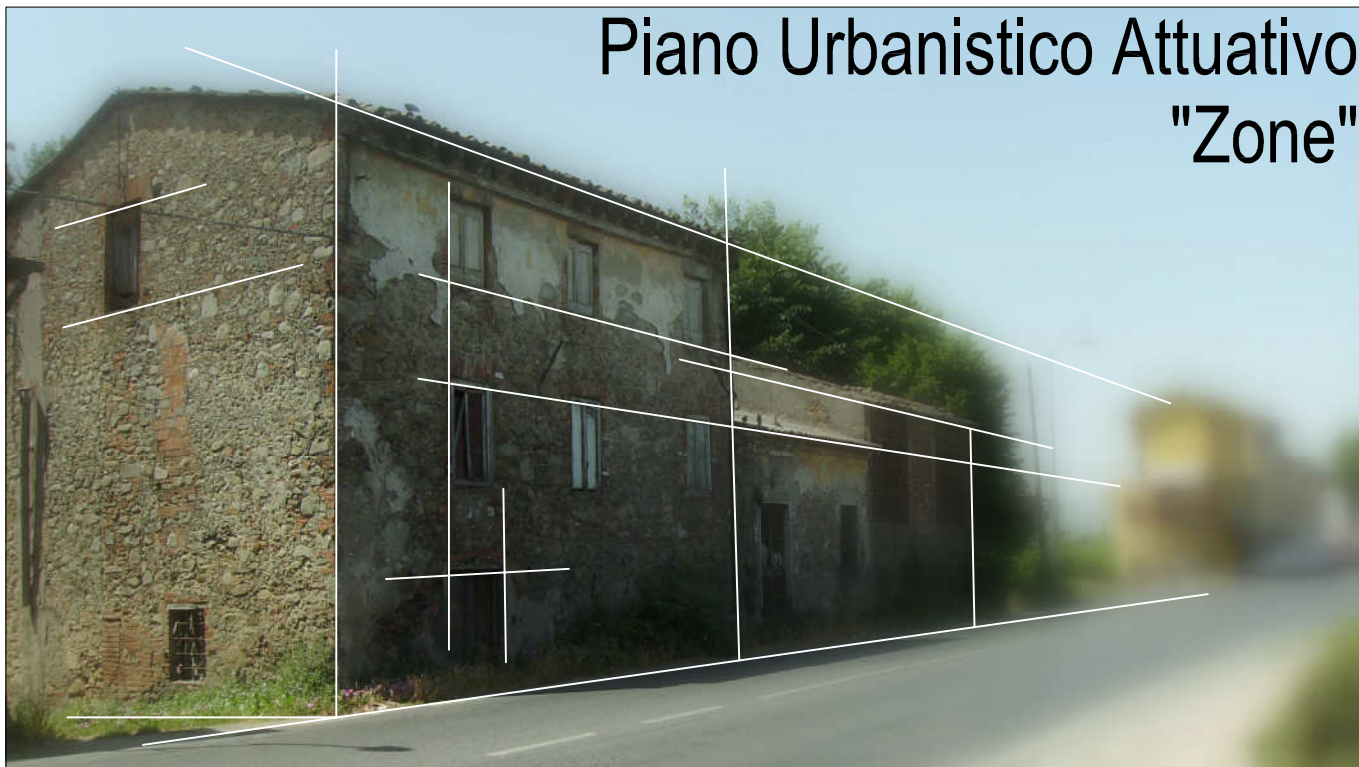


# COMUNE DI CAPANNORI

PROVINCIA DI LUCCA

## Piano Urbanistico Attuativo "Zone"



PROGETTO:

Dott. Ing. Renzo Bessi

Via Don Aldo Mei, 64/K - 55012 Capannori (LU)

Tel.-fax.:0583-429514; e-mail: info@studiobessi.com

DATA:

Novembre 2017

RICHIEDENTI:

Sig.ra Ida Giorgetti

Sig. Angelo Giorgetti

Sig. Renato Giorgetti

Sig.ra Assunta Rovai  
L.R. Assi Immobiliare di Rovai Assunta &  
Fioravanti Simonetta s.n.c.

Sig. Simonetta Fioravanti  
L.R. Assi Immobiliare di Rovai Assunta &  
Fioravanti Simonetta s.n.c.

# QP.N

PIANO DELLE DEMOLIZIONI

## **Indice generale**

<b>1 Premessa.....</b>	<b>1</b>
<b>2 Descrizione dello stato attuale.....</b>	<b>1</b>
<b>3 Piano delle demolizioni.....</b>	<b>1</b>
3.1Rafforzamento delle strutture.....	2
3.2Ordine delle demolizioni.....	2
3.3Misure di sicurezza.....	2
3.4Mezzi utilizzati.....	3
3.5Convogliamento del materiale di demolizione.....	3
3.6Demolizione per rovesciamento.....	4

### **1 Premessa**

La presente relazione tecnica ha per oggetto l'individuazione dei rischi connessi alla demolizione dei fabbricati esistenti per la realizzazione del Piano Urbanistico Attuativo in Località Zone nel Comune di Capannori (LU).

### **2 Descrizione dello stato attuale**

Il lotto è posto immediatamente a sud della Via Provinciale Lucchese detta Via Pesciatina, ed è pressoché pianeggiante, eccetto la parte nord che sale verso la Via Pesciatina, dove sono presenti tre fabbricati in stato di completo abbandono ed in parte crollati.

### **3 Piano delle demolizioni**

Il presente piano ha quindi lo scopo di essere traccia di lavoro e di preventiva individuazione dei rischi connessi a questa specifica fase lavorativa, che comunque deve essere integrata dall'impresa in ottemperanza della normativa in vigore.

### **3.1 Rafforzamento delle strutture**

Prima dell'inizio lavori di demolizione si farà obbligo di procedere alla verifica delle condizioni di conservazione e stabilità delle varie strutture da demolire.

In relazione al risultato di tale verifica saranno eseguite le opere di rafforzamento e di puntellamento necessarie ad evitare che, durante la demolizione si verifichino crolli imprevisti.

### **3.2 Ordine delle demolizioni**

In linea generale i lavori saranno eseguiti dall'alto verso il basso per piano e per settori.

Sono possibili sovrapposizioni di fasi di lavoro in diversi settori. Fondamentale a questo proposito è l'informazione tra i diversi operatori e l'assoluta sicurezza di non interazione tra le diverse squadre.

I lavori di demolizione procederanno con cautela e con ordine dall'alto verso il basso e saranno condotti in maniera da non pregiudicare la stabilità delle strutture portanti o di collegamento e di quelle eventuali adiacenti, ricorrendo, ove occorra, al loro preventivo puntellamento.

Per i fabbricati esistenti è possibile individuare il seguente ordine:

- ✓ Rimozione della struttura portante del tetto;
- ✓ Demolizioni delle murature portanti
- ✓ Rimozione della pavimentazione e delle opere di fondazione in cls.

### **3.3 Misure di sicurezza**

La demolizione di muri sarà fatta servendosi di ponti di servizio indipendenti dall'opera in demolizione.

Sarà vietato fare lavorare gli operai sui muri in demolizione.

Gli obblighi di cui ai commi precedenti non sussistono quando trattasi di muri di altezza inferiore ai m. 5; in tali casi e per altezze da 2 a 5 m. si farà uso di cinture di sicurezza.

Interdizione d'accesso alle strutture in demolizione da parte dei non addetti ai lavori;

Tutte le parti, che in corso d'opera risultino pericolanti, saranno puntellate con appositi sistemi.

Si eviterà nel modo più assoluto il rovesciamento di spezzoni di muratura onde evitare scuotimenti e carichi accidentali sulle strutture esistenti.

Nella zona sottostante la demolizione sarà vietata la sosta ed il transito delimitando la zona stessa con appositi sbarramenti.

L'accesso allo sbocco dei canali di scarico per il caricamento ed il trasporto del materiale accumulato sarà consentito soltanto dopo che sia stato sospeso lo scarico dall'alto.

I lavoratori addetti alla lavorazione dovranno utilizzare i seguenti D.P.I. con marcatura "CE" :

- ✓ Calzature antiforo con puntale in acciaio
- ✓ Elmetto in polietilene o ABS, antiurto
- ✓ Guanti antitaglio
- ✓ Mascherina per polveri e fumi nocivi a bassa tossicità
- ✓ Occhiali di protezione in policarbonato antigraffio
- ✓ Inserti auricolari in materiale comprimibile, modellabili

### **3.4 Mezzi utilizzati**

In considerazione del tipo di intervento programmato, si prevede l'impiego di attrezzature manuali alimentate e non. In particolare: martello demolitore, fiamma ossiacetilenica e attrezzi manuali portatili di uso comune.

Sarà possibile utilizzare l'escavatore ma, in tal caso, il manufatto da demolire sarà preventivamente isolato dalla restante struttura.

### **3.5 Convogliamento del materiale di demolizione**

Il materiale di demolizione non sarà gettato dall'alto, ma sarà trasportato oppure convogliato in appositi canali, il cui estremo inferiore non risulterà ad altezza maggiore di m. 2 dal livello del piano di raccolta.

I canali suddetti saranno costruiti in modo che ogni tronco imbocchi nel tronco successivo; gli eventuali raccordi saranno adeguatamente rinforzati.

L'imboccatura superiore del canale sarà sistemata in modo che non possano cadervi accidentalmente persone.

Ove sia costituito da elementi pesanti od ingombranti, il materiale di demolizione sarà calato a terra con mezzi idonei.

Durante i lavori di demolizione si provvederà a ridurre il sollevamento della polvere, irrorando con acqua le murature ed i materiali di risulta.

Per evitare la caduta di oggetti, tutti i materiali e le attrezzature saranno disposti o accatastati in modo da evitarne il crollo o il ribaltamento.

### **3.6 Demolizione per rovesciamento**

Salvo l'osservanza delle leggi e dei regolamenti speciali e locali, la demolizione di parti di strutture aventi altezza sul terreno non superiore a m.5, sarà effettuata mediante rovesciamento per trazione o per spinta.

La trazione o la spinta sarà esercitata in modo graduale e senza strappi e sarà eseguita soltanto su elementi di struttura opportunamente isolati dal resto del fabbricato in demolizione in modo da non determinare crolli intempestivi o non previsti di altre parti.

Saranno, inoltre, adottate le precauzioni necessarie per la sicurezza del lavoro quali: trazione da distanza non minore di una volta e mezzo l'altezza del muro o della struttura da abbattere ed allontanamento degli operai dalla zona interessata.

Si procederà allo scalzamento dell'opera da abbattere per facilitarne la caduta soltanto quando essa sia stata adeguatamente puntellata; la successiva rimozione dei puntelli sarà eseguita a distanza a mezzo di funi.

Il rovesciamento per spinta sarà effettuato con martinetti solo per opere di altezza non superiore a m.3 con l'ausilio di puntelli sussidiari contro il ritorno degli elementi smossi.

Sara evitato in ogni caso che per lo scuotimento del terreno in seguito alla caduta delle strutture o di grossi blocchi possano derivare danni o lesioni agli edifici vicini o ad opere adiacenti pericolosi ai lavoratori addetti.

Il Progettista

**Ing. Renzo Bessi**